



LEGENDE

- Flurstücke
- Abbrucharbeiten
- Fußweg
- Gebäude Bestand
- Baumbestand
- Bäumfällung
- Neue Bäume
- Strauchhecken
- Freizuhalten Sichtfläche*

REWE

	Verkaufsfläche	1961.79 m ²
	Nebenfläche	798.13 m ²
	PKW Stellplätze 102	

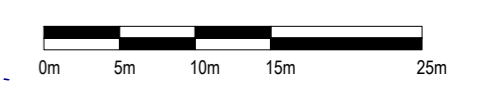
Penny + dm

	Verkaufsfläche	967 m ²
	Nebenfläche	364 m ²
	Gesamtfläche	768 m ²

PKW Stellplätze 81

* Anfahrtsicht auf Fuß-/Radverkehr freizuhalten Mindestlänge 20m

- Augenhöhe des wartepflichtigen Pkw: 1,00 m
- der Bezugspunkt von Mitte des Gehwegs beträgt: 3,00 m
- die Schenkellänge des Sichtfeldes auf bevorrechtigte Fußgänger beträgt: 20,00 m
- Freizuhalten Sichtfläche auf einer Höhe von 0,80 m bis 2,50 m



B	12.05.2025	TT	Bepfl. und Mulden aktual., Verkehrsreiecke ergänzt
A	21.10.2024	TT	Planerstellung

INDEX	DATUM	GEZ	INDEX-NOTIZ
-------	-------	-----	-------------

KWN

Projekt
 Einzelhandel Hafendorst
 Karl-Marx-Straße 169,170
 15713 Königs Wusterhausen

Bauherr

Keintzel Architekten

Planung
 Keintzel Architekten GmbH
 Keithstraße 2-4
 10787 Berlin

LP_1-500_Var 03
 Maßstab 1:500 Format A2
 Plan 202
 Erstellt 21.10.2024

