

BESTAND

Realnutzung und Biotoptypen

- Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren**
03200 ruderaler Pionier-, Gras- und Staudenfluren
- Gras- und Staudenfluren**
051122 Frischwiesen, verarmte Ausprägung
051413 Brennesselfluren feuchter bis nasser Standorte
051421 Staudenfluren (Säume) frischer, nährstoffreicher Standorte
05162 artenarmer Zier-/Parkrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze, Alleen, Baumreihen und Baumgruppen sowie Solitärbäume**
071021 Laubgebüsche frischer Standorte, überwiegend heimische Arten
0715111 markanter Solitärbaum, heimische Baumarten, überwiegend Altbäume
0715212 sonstige Solitärbäume, heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter
0715222 sonstige Solitärbäume, nicht heimische Bauarten, überwiegend mittleres Alter
- Bebaute Gebiete**
12291 Dörfliche Bebauung, ländlich
12410 Gebäude bäuerlicher Landwirtschaft
12510 Wasserwerk /
12831 Ruinen
- Verkehrsfläche / Anthropogene Sonderflächen**
12612 Straßen mit Asphalt- oder Betondecke sowie anderweitige vollversiegelte Flächen
12740 Lagerflächen

Schutzgebiete

- Europäisches Vogelschutzgebiet "Uckermärkische Seenlandschaft" (DE 2746-401)**
(gemäß Kataster- und Vermessungsamt Schwedt, Landkreis Uckermark, Erstellungsdatum: 09.11.2023)
- Landschaftsschutzgebiet "Norduckermärkische Seenlandschaft"**
(gemäß LSG-VO)
- Naturpark "Uckermärkische Seen"**
- Wasserschutzgebiet "Boisterfelde", Schutzzone II**
(übriger Geltungsbereich Schutzzone III)

Fauna

- besonders oder streng geschützte Art nach § 7 Abs. 2, Nr. 13, 14 BNatSchG und brandenburgische Brutvogelart**
- Art des Anhangs IV der FFH-RL oder europäische Vogelart nach Art.1 VSch-RL**
- kursiv* **Vorkommen potenziell möglich (keine Verortung im Plan)**

- | | | | |
|-----------------------|--|------------------|----------------------------|
| Säugetiere | | Amphibien | Schmetterlinge |
| Breitflügelfledermaus | | Rotbauchunke | Sm Schmetterlingsarten (6) |
| Wasserfledermaus | | Laubfrosch | Hautflügler |
| Zwergfledermaus | | Moorfrosch | Hn Hornisse |
| Mückenfledermaus | | Erdkröte | Weichtiere |
| Bi Braunbrüstigel | | Grasfrosch | Ws Weinbergschnecke |
| Mw Maulwurf | | | |
| Ma Maus-Arten | | | |

- | | | | | |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|-----------|
| Avifauna | Buntspecht | Goldammer | Grauschnäpper | Zaunkönig |
| Amsel | Dorngrasmücke | Gartenbaumläufer | Hausrotschwanz | Zilpzalp |
| Bachstelze | Eichelhäher | Grünfink | Hausperling | |
| Buchfink | Fitis | Gartengrasmücke | Klappergrasmücke | |
| Bluthänfling | Feldsperling | Gartenrotschwanz | Kohlmeise | |
| Baumpeiper | | | | |

KONFLIKTE

- Eingriffsfläche: Baufelder**
- Eingriffsfläche: Verkehrsfläche / Stellplatzfläche**
- sonstige Eingriffsfläche**
- Baumfällung**

SONSTIGES

- Topografie und Katasterangaben**
- Geltungsbereichsgrenze "Dörfliches Wohngebiet"**
- Gutshoffläche nach Luftbild von 1953**

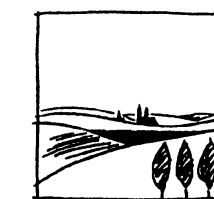
Entwurf

Bestands- und Konfliktplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Dörfliches Wohngebiet - Gut Boisterfelde"

Plan: 1

Maßstab: 1:1.000

Datum: 02.2024



BÜRO FÜR FREIRAUM- UND LANDSCHAFTSPLANUNG

Ulrike Katzung ■ Garten- und Landschaftsarchitektin ■ Andreas Welfle
Neubrandenburger Str. 11 ■ 17291 Prenzlau ■ Tel.: 03984/805365 ■ Fax: 03984/808928
eMail: U.Katzung@t-online.de ■ www.Landschaftsarchitektur-Katzung.de