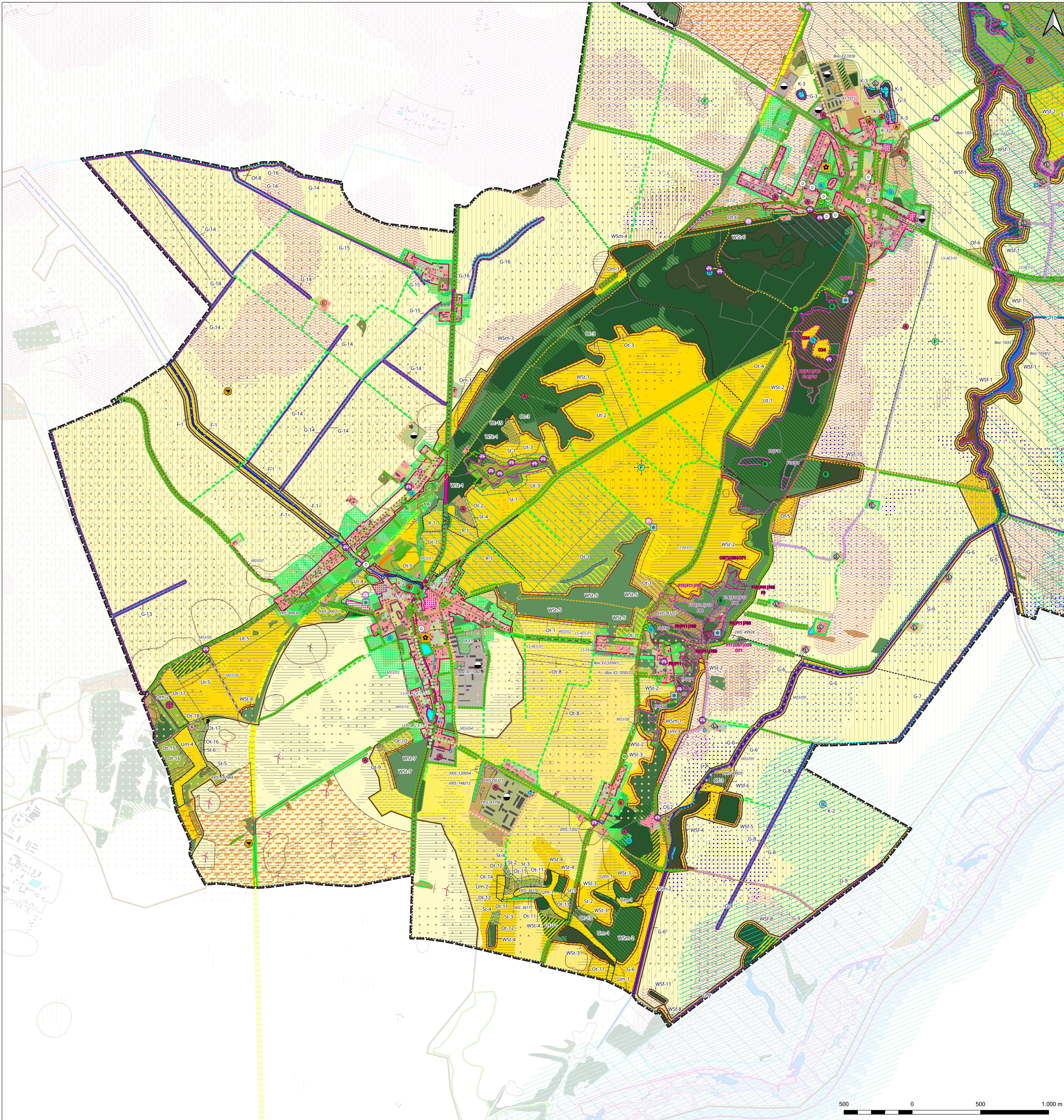




Zeichenerklärung

Grenzen

- Planungsraum
- Gemeindegrenze

Schutzgebiete

- Naturschutzgebiete: Erhalt und Entwicklung der Wald- und Trockenlebensräume durch Reduzierung der Nähr- und Schadstoffeinträge
- FFH-Gebiete und Gebietskulte gemäß 15. Erhaltungszielverordnung: Erhalt der Lebensräume durch Reduzierung der Nähr- und Schadstoffeinträge und Förderung der Entwicklung von FFH-Lebensraumtypen
- EU-Vogelschutzgebiet: Erhalt und Entwicklung der Lebensräume im Sinne der Erhaltungsziele und Zielarten

Naturdenkmale

- Naturdenkmal
- potenzielles Naturdenkmal

Boden

- Verminderung von Beeinträchtigungen durch Wind- und Wassererosion
- Verminderung von Beeinträchtigungen auf verdichtungsgefährdeten Außenböden
- Erhalt von Moorböden
- Suchkultus zur Entwicklung von Moorböden (Gleyböden mit Grundwasserstandflurabstand von < 2 m)
- Sanierung von Altlasten und Altlastverdachtsflächen
- Entsiegelung von ehemaligen Siedlungsflächen

Wasser

Gewässer der WRRL: Verbesserung des ökologischen Potenzials und des chemischen Zustands

- Oder
- Fließgewässer
- Herstellung der ökologischen Durchgängigkeit an Querbauwerken in Vorranggewässern

weitere Gewässer: Erhalt und Entwicklung der Wasser- und Lebensraumqualität

- Gräben
- Kleingewässer < 1 ha
- Stillegewässer > 1 ha

Grundwasser

WRRL: Erhalt des mengenmäßigen guten Zustands und Verbesserung des chemischen Zustands des Grundwassers im gesamten Planungsraum

Standortgerechte Nutzung grundwasserer naher Standorte

- Grundwasserflurabstand ≤ 1 m
- Grundwasserflurabstand 1 m bis 2 m
- Verminderung von Stoffeinträgen in Gebieten mit erhöhter Grundwassergefährdung

Klima und Luft

- Verringerung örtlicher Lärm-, Geruchs- und Staubbelastungen
- Verbesserung des lokalen Klimas im Siedlungsbereich durch Erhöhung des Grünanteils (schattenspendende Bäume, Grünflächen)
- Erhalt und Verbesserung der Standortbedingungen von Moorböden als CO₂-Speicher
- Suchkultus zur Entwicklung von Moorböden als CO₂-Speicher (Gleyböden mit Grundwasserstandflurabstand von < 2 m)

Arten, Biotope und Biotopverbund

Schutzobjekte: Erhalt durch Schutz, Pflege und Vermeidung von Beeinträchtigungen

- Allee, geschützt nach § 17 BbgNatSchAG
- standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern, geschützt nach § 30 BNatSchG
- Wiesenbrüterkultus mit Kleibitz-Brutpaarnachweisen
- Wiesenweihenkultus mit Brutpaarnachweisen

Biotopverbund

- lebensraumübergreifender, lokaler Biotopverbund
- Grünland im Biotopverbund
 - hohe Priorität: Schwerpunktgebiet Erhalt und Entwicklung extensiven, artenreichen Grün- und Offenlands; Wiedervernässung
 - mittlere Priorität: Erhalt und Entwicklung extensiven, artenreichen Grünlands
- Ackerland im Biotopverbund
 - hohe Priorität: Schwerpunktgebiet Entwicklung artenreichen Grün- und Offenlands; Extensivierung, Wiedervernässung und Strukturanreicherung
 - mittlere Priorität: Erhöhung des Grünlandanteils; Extensivierung, Wiedervernässung und Strukturanreicherung
 - Extensivierung auf besonders ertragsschwachen Trockenstandorten
- Wald im Biotopverbund
 - Erhalt naturnaher Wälder als Kernflächen
 - hohe Priorität: Entwicklung naturnaher Wälder als Verbindungsflächen
 - Entwicklung naturnaher Wälder zu Kernflächen
- Wald im und außerhalb des Biotopverbunds
 - mittlere Priorität: Entwicklung naturnaher Wälder
 - Waldneuentwicklung
- weitere Ziele für den Biotopverbund
 - Strukturanreicherung im Kleingewässerverbund
 - Erhalt und Pflege von Trockenstandorten durch Sukzessionskontrolle entlang von stillgelegter Bahntrasse

Verringerung verkehrsbedingter Barrierewirkung

- geringes Verkehrsaufkommen (Landesstraße 331)
- mäßiges Verkehrsaufkommen (Bundesstraße 112)

Landschafts-/Ortsbild, Erholung, Tourismus

- Streubstwiese
- Entwicklung ortsbildprägender Freiflächen
- Aufwertung des Ortsbildes
- Beseitigung von Abfallablagerungen
- Erhalt des Geotops eines geologischen Aufschlusses
- Erholungswald
- Freihalten von technischer Überbauung
- Aussichtspunkte
- Rastplätze
 - Erhalt, Aufwertung und Pflege von Rastplätzen
 - Neuanlage von Rastplätzen, ggf. einschließlich der Zuwegung

Erhalt und Pflege der Rad- und Wanderwege

- überregionaler Radweg
- regionaler Radweg
- überregionaler Wanderweg
- regionaler Wanderweg
- kommunaler Wanderweg

Eingrünung von Ortsrändern und potenziell störenden Nutzungen

- Grünflächen gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 5
- Gewerflächen
- Landwirtschaftsbetriebe

Einbindung in die Landschaft

- Entwicklung konfliktarmer Photovoltaik-Freiflächenanlagen, u.a. durch Eingrünung
- Windenergieanlage - genehmigt oder in Bau
- Windenergieanlage - Altbestand
- Windenergieanlage - Altbestand, zukünftig ersetzt durch genehmigtes Repowering

Schutz von Kultur- und Sachgütern

- Baudenkmal
- Bodendenkmal
- Vierseitengehöfte bzw. Loose als kulturhistorisch typische Siedlungsformen
- kulturhistorische, geschichtsträchtige und für Tourismus und Naherholung bedeutsame Orte
- weitere Orte der Geschichte

Siedlungsentwicklung

- Siedlungsgrenzen zur Vermeidung von Zersiedlung
- Landschaftsgerechte Siedlungsentwicklung
- Erosionsschutz und Niederschlagsrückhalt oberhalb von Siedlungsbereichen

Landwirtschaft

- Erhalt ertragreicher Böden für die Landwirtschaft (Ackerzahl > 45)

Landschaftsplanerische Maßnahmen

Erhalt und Entwicklung artenreichen, extensiven Offenland

- Of - frischer bis feuchter Standorte
- Om - frischer Standorte
- Ot - trockener bis frischer Standorte

Entwicklung strukturreicher Waldränder oder artenreicher Säume

- WSf - frischer bis feuchter Standorte
- WSm - frischer Standorte
- WSt - trockener bis frischer Standorte

Umwandlung Acker in Dauergrünland oder extensives Offenland

- Um - frischer Standorte
- Ut - trockener bis frischer Standorte

Reduzierung Stoffeinträge durch Entwicklung extensiver Säume

- Sf - frischer bis feuchter Standorte
- St - trockener bis frischer Standorte

weitere Maßnahmen

- F - Naturnahe Fließgewässerentwicklung
- K - Erhalt und Entwicklung naturnaher Kleingewässer
- G - Reduzierung Stoffeinträge und Entwicklung arten- und strukturreicher Gewässerrandstreifen
- E - Maßnahme der Entsiegelung
- R - Flächen mit Maßnahmen zur Verbesserung des Niederschlagsrückhalts
- A - umgesetzte Ausgleichsmaßnahme aus FNP

Pflanzmaßnahmen

- Lückerbepflanzung Allee
- Neuanpflanzung Allee
- Neuanpflanzung Baumreihe
- Neuanpflanzung Obstbaumreihe
- Neuanpflanzung Hecke
- Neuanpflanzungen zur Ortseingrünung innerorts
- Neuanpflanzungen zur Abschirmung von Landwirtschafts-, Gewerbebetrieben und Sportplätzen

Maßnahmen der FFH-Managementplanung

Entwicklung von FFH-LRT: Übernahme als landschaftsplanerische Maßnahmen

- hohe Dringlichkeit
- mittlere Dringlichkeit
- niedrige Dringlichkeit

Erhalt von FFH-LRT: Darstellung als nachrichtliche Übernahme

- FFH-Maßnahmen zur Sicherung und Entwicklung des Erhaltungszustands

Kompensationsmaßnahmen - nachrichtliche Übernahmen

- EKIS: Eingriffs- und Kompensationsflächen-Informationssystem
- LS: Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg
- Bov: Bodenordnungsverfahren Reitweg/Rathstock/Podelzig
- M: Gemeinde Podelzig

weiterer Biotopbestand

- Biotope der Fließgewässer
- Biotope der Staudgewässer
- Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren
- Gras- und Staudenfluren außerhalb des lokalen Biotopverbunds
- Laubgebüsche, Feldgehölze und Baumgruppen
- Ackerland außerhalb des lokalen Biotopverbunds
- Biotope der Grün- und Freiflächen
- Sonderbiotope
- Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen
- Baumreihen
- Obstbaumreihen
- Hecken
- Straßen
- Wege

Auftraggeber	Gemeinden Reitwein und Podelzig
Projekt	Gemeinsamer Landschaftsplan
Darstellung	Ziele und Maßnahmen - Podelzig
Maßstab im Original	1 : 10.000
Stand	August 2026 - Entwurf
Quellen	Datengrundlagen siehe Kapitel 4.1.1 im Landschaftsplan

BORNHOLT
Ingenieure GmbH
Altendamm 10 · Postfach
www.bornholt-gmbh.de