



**Biototypen nach LUA (2007)**

**Siedlungen, Verkehrsflächen**

10111	Gärten
12261	Einzelhausbebauung mit Ziergärten
12292 / 12800	Dörfliche Bebauung/ Sonderformen der Bauflächen (Versammlungshaus Religionsgemeinschaft)
12612	Straßen mit Asphalt- oder Betondecken
12642	Parkplätze, teilversiegelt
12651	Unbefestigter Weg
12652	Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung
12653	Teilversiegelter Weg (Fuß-/ Radweg)
12653	Teilversiegelter Weg (Grundstückzufahrten innerorts)
12653	Versiegelter Weg (Grundstückzufahrten außerorts)
12654	Versiegelter Weg (Fuß-/ Radweg)
126611	Gleisanlagen, überwiegend versiegelt
126612	Gleisanlagen, überwiegend mit Schotterunterbau
12830	Sonstige Bauwerke (Strom-Fernleitung)

**Bestandsplan Biototypen 2023**

**Gewässer**

01131X2	Natunah, unbeschattete Gräben, saisonal trockenfallend
02132	Temporäre Kleingewässer, naturnah, beschattet
02167 / 02211	Sonstige Abgrabungsgewässer/ Schilfröhricht

**Ruderalfluren, Gras- und Staudenfluren**

03210	Landreitgrasfluren
03232	Einjährige Ruderalfluren (Brometum sterilis Görs 1966)
03240	Zwei- und mehrjährige ruderale Stauden und Distelfluren
051122	Frischwiesen, verarmte Ausprägung
051122 (05111)	Frischwiesen, verarmt (teilweise unter Beweidung)
051122/05120 /03220	Frischwiesen /Sandtrockenrasen /Ruderale Halbtrockenrasen
05113	Ruderales Wiesen
05113 /05120 /03220	Ruderales Wiesen /Sandtrockenrasen /Ruderales Halbtrockenrasen
05120 /03220	Sandtrockenrasen /Ruderales Halbtrockenrasen
051522	Intensivgrasland frischer Standorte mit Kräutern
05160	Zierrasen (Scherrasen)

**Gehölze, Forsten**

07102 /05113	Laubgebüsche frischer Standorte /Ruderales Wiese
071022	Laubgebüsche frischer Standorte, überw. nicht heimische Arten
071131	Feldgehölze mittl. Standorte, überw. heimische Gehölzarten
071132	Feldgehölze mittl. Standorte, überw. nicht heimische Gehölzarten
071141	Feldgehölze armer Standorte, überw. heimische Gehölzarten
071311	Hecken, ohne Überschildung, geschl., überw. heimische Gehölze
071322 /05120 /03220	Hecke, überschildert, lückig /Sandtrockenr. /Ruderales Halbtrockenr.
0714112/ 0714212	Alleen/ Baumreihen, geschlossen, überw. heimisch, mittleres Alter
0715212/ 0715312	Solitärbäume/ Kleine Baumgruppen, heimisch, mittleres Alter
07182	Obstbaumreihe
07190 (071011)	Standorttyp. Gehölzsaum an Gewässern (Strauchweidengebüsch)
07190 /071022	Standorttyp. Gewässer-Gehölzsaum /Laubgebüsche nicht heim.
08380	Sonstiger Laubholzforst (Kurzumtriebsplantage)
08681	Kiefernforst mit Mischbaumart Eiche

**Äcker**

091254	Extensiv genutzte Sandäcker
09134	Intensiv genutzte Sandäcker

**Plangebiet (PG24) (nachrichtliche Übernahme vom Auftraggeber)**

Vorhaben: <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Photovoltaik- Freiflächenanlage - OT Wainsdorf“</b>		Plan-Nr.: <b>PA1</b>	Blatt-Nr.: <b>1</b>
Auftraggeber: <b>Swisspower Renewables GmbH</b> Markgrafenstr. 22 DE-10117 Berlin		Auftrags-Nr.: PROE22014	
Planverfasser: <b>büro ASN</b> <small>Analyse, Schutz und Nutzung von Ökosystemen, Consulting</small> <b>Andrea Srugies-Neureuther</b> Diplom-Geographin OT Allerstedt Brauhausstraße 20, 06642 Kaiserpfalz		Planart: <b>Bebauungsplanaufstellung</b>	
Untersuchungsgebiet: UG Prösen/ Wainsdorf (Plangebiet + 100 m Puffer)		Maßstab: 1:4000	HS/ KOS: ETRS 89_UTM Zone 33 [LS 489]
Ausgabe: Stand: 03.03.2024		Topographische Kartengrundlage: DOP20 (Befliegung Februar 2021) © Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg (LGB) [2023, o.AZ. freie Nutzung entspr. Nutzungsbed.]	
bearb.	2023/03-09	Srugies-Neureuther	
gez.	2023/12	Srugies-Neureuther	
gepr.	2024/03	Srugies-Neureuther	