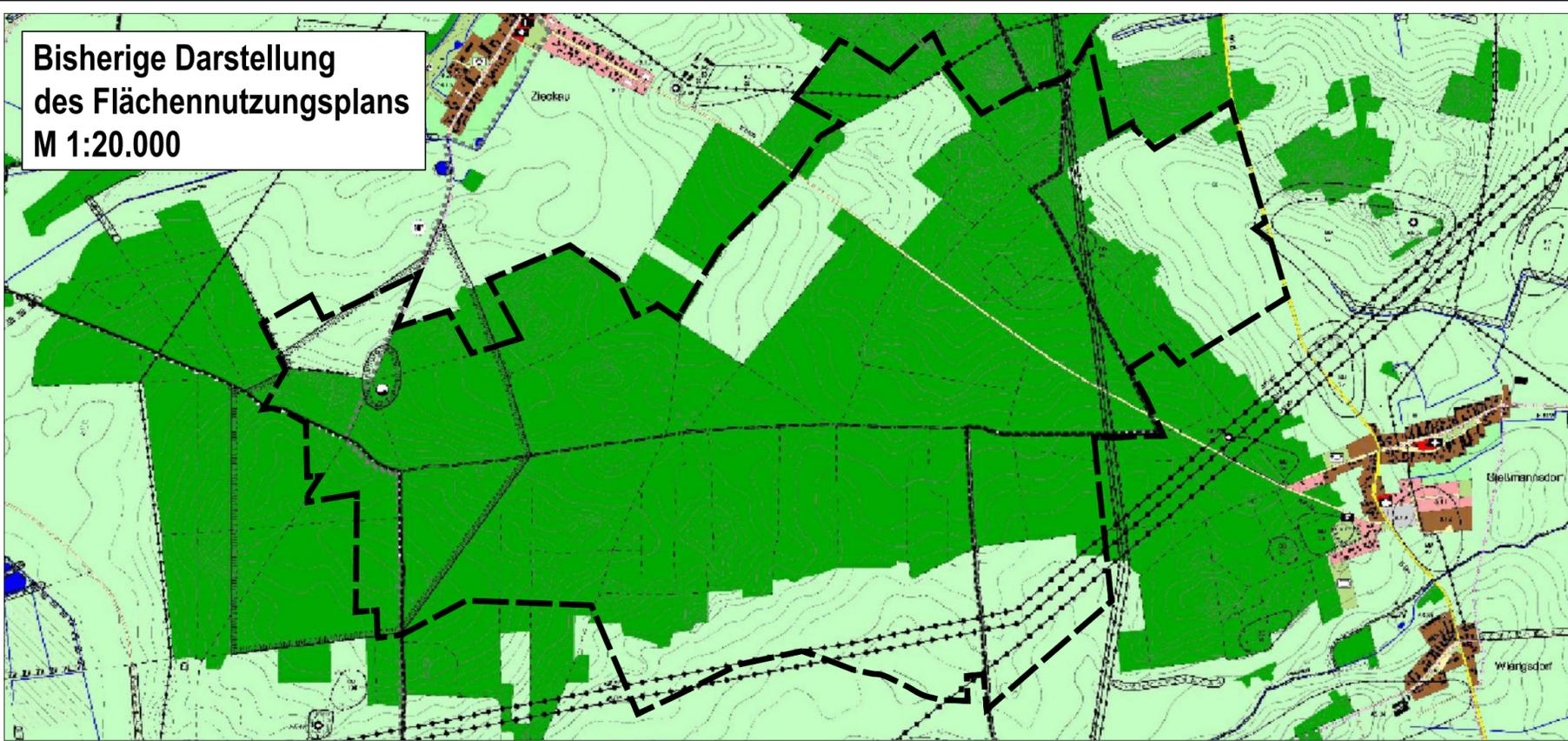
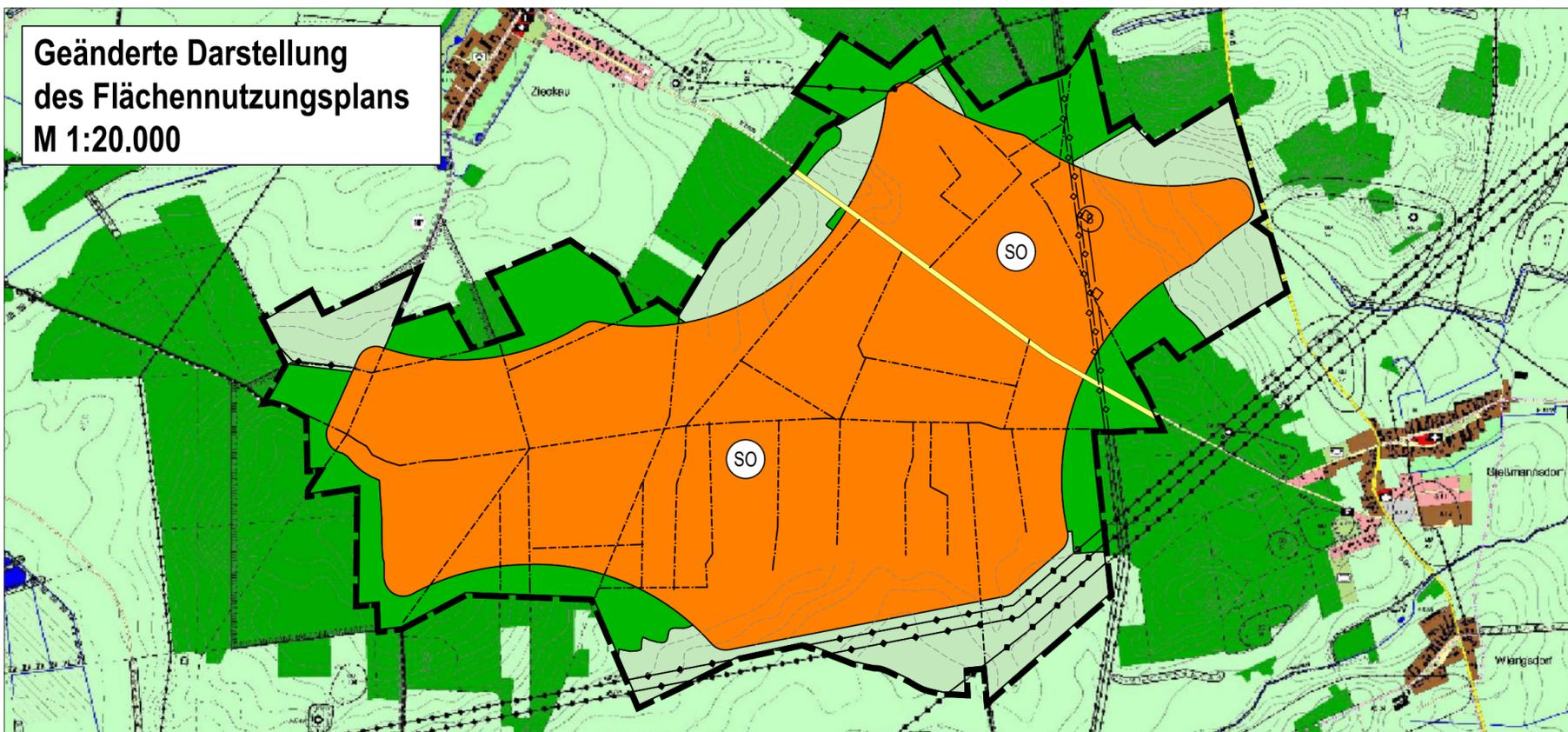


**Bisherige Darstellung
des Flächennutzungsplans
M 1:20.000**



**Geänderte Darstellung
des Flächennutzungsplans
M 1:20.000**



Planzeichenerklärung der 12. Änderung



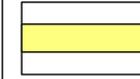
Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Windenergieanlagen"



Flächen für die Forstwirtschaft

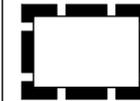


Flächen für die Landwirtschaft



örtliches Straßennetz

Sonstige Planzeichen

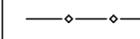


Grenze des Änderungsbereichs

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



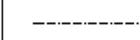
Freileitungen



Ferngasleitungen (EUGAL/OPAL)



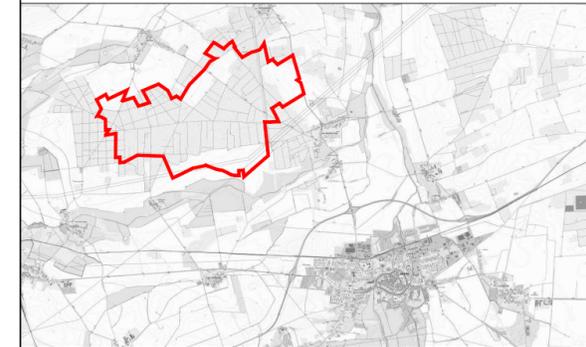
Höhenschichtlinien (exemplarisch)



bestehende Wegeverbindungen



Bodendenkmal in Bearbeitung



Verfahrensvermerke

Genehmigung

Der Landkreis Dahme-Spreewald hat die 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Luckau mit Bescheid vom, AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ort, Datum

Landkreis Dahme Spreewald

Ausfertigung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die 12. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen und die Begründung gebilligt. Der Landkreis Dahme-Spreewald hat die 8. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 Abs. 6 BauGB mit Bescheid vom genehmigt. Die 8. Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt.

Stadt Luckau, den

Bürgermeister

Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über dessen Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplans ist mit der Bekanntmachung wirksam geworden.

Stadt Luckau, den

Bürgermeister

**12. Änderung des
Flächennutzungsplans**

im Bereich des Bebauungsplans
Nr. 18.01 "Windpark Luckau Nordwest"



Stadt Luckau

VORENTWURF

Noch nicht rechtsverbindlich!

Stand: Juni 2025

Stadt Luckau

Am Markt 34
15926 Luckau

Bearbeitung:

GRUPPE PLANWERK

GP Planwerk GmbH
Uhlandstraße 97
10715 Berlin

Stand: Vorentwurf in der Fassung von Juni 2025