



LAND BRANDENBURG



Landesbetrieb
Straßenwesen

Landesbetrieb
Straßenwesen

I Lindenallee 51

I 15366 Hoppegarten

Dipl.-Geograph T. Vogenauer
Stadtplanung - Stadtforschung
Kastanienallee 16
12623 Berlin

Dezernat Planung West
Dienststätte Potsdam
Lindenallee 51

15366 Hoppegarten

Bearb.: Jacqueline Rehfeld

Gesch-Z.: 521.11

Hausruf: 03342 249-1436

Fax: 03342 249 1380

Internet: www.ls.brandenburg.de

Jacqueline.Rehfeld@L.S.Brandenburg.de;

ls-bauleitplanung-

west@ls.brandenburg.de

Autobahn A 10 AS Michendorf, A 115 AS

Babelsberg

Potsdam Hbf. DB und S-Bahn S 7

Hoppegarten, 17.07.2025

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Norma-Markt an der Bundesstraße 5 / Ecke Klessener Straße“ der Stadt Friesack – Verkehrstechnische Untersuchung und Beurteilung Lageplan Beteiligung gemäß § 4(2) BauGB

Unser Zeichen: 101/2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Telefonat vom 17.07.2025 zum oben benannten Bebauungsplan aktualisieren wir unsere Stellungnahme wie folgt:

Entsprechend den eingereichten Unterlagen ist beabsichtigt an der Bundesstraße (B) 5 / Ecke Klessener Straße (Landesstraße 17) in Friesack einen Lebensmittelmarkt mit einer Verkaufsfläche von bis zu 1.300 m² zu errichten. Aus dem Vorhaben- und Erschließungsplan geht hervor, dass die geplante Zufahrt zum Norma-Markt direkt hinter dem Fahrbahnteiler auf der B 5 bei ca. km 0,100 in Abschnitt 680 errichtet werden soll.

Der Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg, Dienststätte Potsdam (LS) ist im betreffenden Bereich für die B 5 und die L 17 zuständig und nimmt wie folgt Stellung:

- Zur VTU hat der LS keine Einwände.
- Die Ausführungsplanung der Erschließung ist mindestens 3 Monate bzw. sobald vorhanden, mit dem LS abzustimmen.
- Der LS stimmt dem Bebauungsplan zu.

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Rehfeld unter der o.g. Telefonnummer zur Verfügung.



Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'i.v. Schmidt', written in a cursive style.

Frank Schmidt
Dezernatsleiter Planung West