



- Räumlicher Geltungsbereich
- Relevante Grundstücksgrenzen
- Gebäude
- Eingangszonen + Erschließungsflächen
- Verkehrsflächen + PKW-Stellplätze
- Begrünte Flächen
- Flächen für Versickerungsmulden  
Hinweis: Bei der Darstellung handelt es sich um einen Vorschlag zur Anordnung der Versickerungsmulden.
- Bäume

**VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN**

zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
„NORMA-Markt an der Bundesstraße 5 /  
Ecke Klessener Straße“ der Stadt Friesack

ENTWURF - Oktober 2025

Vorhabenträger:  
MGR Zweite Immobilienverwaltung  
Stiftung & Co. KG  
Manfred-Roth-Straße 7  
90766 Fürth

Dipl.-Ing. Arch. Ralf Holtorf  
Hampsteadstraße 9  
14167 Berlin  
T: 0160 152 38 31  
holtorf@t-online.de

LAGEPLAN M 1 : 500 (A2-Format)

Projekt-Nr.: 7-516  
Plan-Nr.: 001  
8.10.2025 Holtorf