


Biotoptypen		
Objektname		Fläche
<b>A. Gewässer</b>		
(011321) Graben, naturnah, beschattet, ständig wasserführend		1862 m²
(02122 §) Kleingewässer, naturnah, beschattet		39 m²
(02122 §) Kleingewässer, naturnah, beschattet		1823 m²
<b>B. Gras- und Staudenfluren</b>		
(051122) Frischwiese, verarmte Ausprägung		624 m²
(051316) Sonstige Grünlandbrache feuchter Standorte, von sonstigen Süßgräsern dominiert		2220 m²
(051322) Grünlandbrache frischer Standorte, artenarm		1173 m²
(051411) Gewässerbegleitende Hochstaudenfluren feuchter bis nasser Standorte		632 m²
(05162) artenarm Rasen		1589 m²
<b>C. Gebüsche, Gehölzgruppen, Baumreihen</b>		
(071013) Weidengebüsch gestörter anthropogener Standorte		7136 m²
(071311) Hecke ohne Überschirmung, geschlossen, überwiegend heimische Gehölze		31 m²
(071313) Hecke ohne Überschirmung, geschlossen, überwiegend nicht heimische Gehölze		66 m²
(071321) Hecke von Bäumen überschirmt, geschlossen, überwiegend heimische Gehölze		32 m²
(071421) Baumreihe, geschlossen		114 m²
(0715311) Einsichtige oder kleine Baumgruppen, heimische Baumarten, überwiegend Altbäume		2544 m²
(0715312) Einsichtige oder kleine Baumgruppen, heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter, >10 Jahre		601 m²
(0715312) Einsichtige oder kleine Baumgruppen, heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter, >10 Jahre		3748 m²
<b>D. Gebäude, Verkehrsflächen</b>		
(10211) Badestelle weitgehend ohne Gehölze		10633 m²
(10212) Campingplatz mit Gehölzen		99 m²
(102502) Wochenendhausbebauung mit Bäumen		7549 m²
(12330) Gemeinbedarfsfläche, hier Sanitäreinrichtung		104 m²
(12500) Fläche für Ver- und Entsorgung		212 m²
(12642) Parkplatz teilversiegelt		67 m²
(12653) Teilversiegelter Weg		233 m²
(12653) Teilversiegelter Weg		2369 m²
<b>Summe:</b>		<b>26262 m²</b>

Projekt	Bebauungsplan An der Reierheide 2 Gemeinde Kloster Lehnin - Umweltbericht	
Plangeber	Gemeinde Kloster Lehnin Landkreis Potsdam Mittelmark	
Planverfasser	 <b>grigoleit</b> Landschaftsarchitektur - Umweltplanung Gaudystraße 7 T (030) 44 03 10 20 10437 Berlin F (030) 44 03 10 24 eMail info@buero-grigoleit.de www.buero-grigoleit.de	
Leistungsphase	Entwurf	
Planinhalt	Überlagerung Biotoptypen und B-Plan (Sondergebiete und Baugrenzen)	
Plannummer	LEHN_CAM E-01	Index 0
Plangrundlage	ALKIS Daten Biotoptypenkartierung Dipl.-Ing. Frank Schulze, 14641 Paulinenaue, Kameruner Weg 1 Kartierung September 2025 SPK Thesing: B-Plan-Vorentwurf Stand 21.01.2026	
Maßstab	1:1000	
Datum	21.01.2026	
bearbeitet	gri	
gezeichnet	gri	
geprüft		
Blattgröße in mm	Din A 3 quer	
Dateiname	LEHN_CAM_308.dwg	

H=5799953  
ETRS89  
R=345903

