

Rechtsgültiger Flächennutzungsplan der Gemeinde Bad Liebenwerda
Ausschnitt Ortsteil Zeischa

Rechtsgrundlagen

BauGB - Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189).

BauNVO - Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.

PlanZV - Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. I Nr. 189) geändert worden ist.

BbgBO - Brandenburgische Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. November 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 39]) zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. September 2023 (GVBl.I/23, [Nr. 18])

Verfahrensvermerke

Die hat in ihrer Sitzung am die Aufstellung der ... Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt und die Begründung gebilligt.

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss der vom übereinstimmt.

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom erteilt.

Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt der am ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist am Kraft getreten.

Legende

25. Änderung | Entwurf (Punktsymbole)

Festsetzung

- W Wohnbauflächen
- SO Sondergebiet Erholung (§ 10 BauNVO)
- P Zeltplatz
- Sonstige Zweckbestimmung

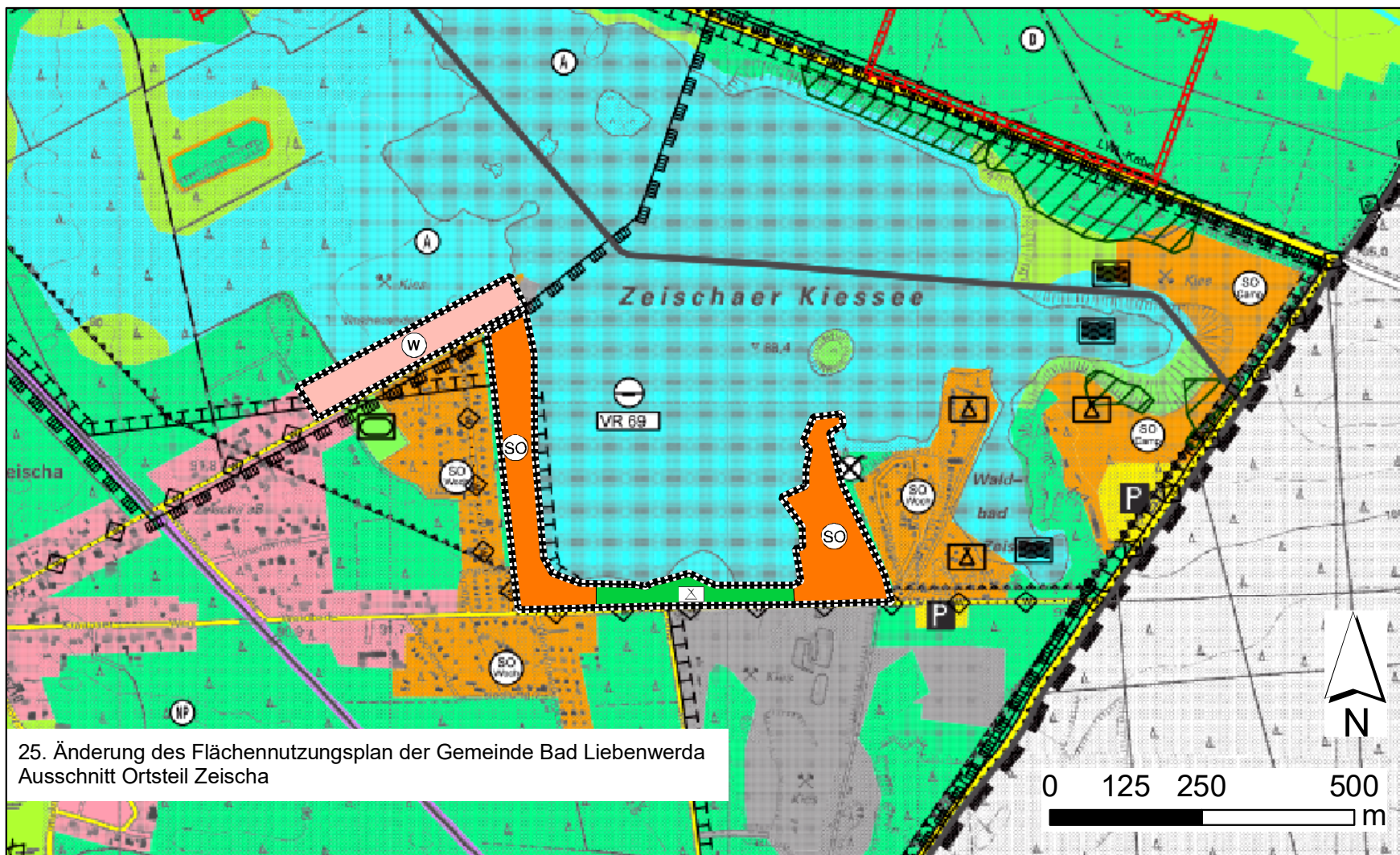
Festsetzung

- Grenze des räuml. Geltungsbereichs FNP (§5 BauGB)

25. Änderung | Entwurf (Flächen)

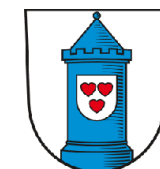
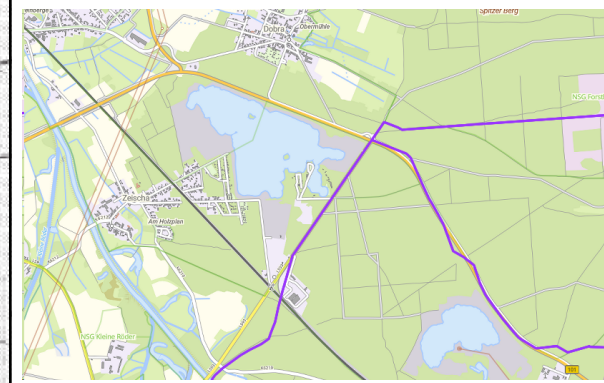
Festsetzung

- W Wohnbauflächen
- SO Sondergebiete Erholung (§ 10 BauNVO)
- P Zeltplatz



25. Änderung des Flächennutzungsplan der Gemeinde Bad Liebenwerda
Ausschnitt Ortsteil Zeischa

Übersichtskarte



Stadt Bad Liebenwerda

**25. Änderung des Flächennutzungsplans
Bad Liebenwerda,
Ortsteil Zeischa und Dobra**



Planverfasser:
HiBU Plan GmbH
Groß Kienitzer Dorfstraße 15
15831 Blankenfelde-Mahlow

Vorenwurf

Maßstab: 1:10.000 (A3)
Stand: 04.03.2026