

05. Die Genehmigung der 1. Änderung des FNP sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft erhalten kann, ist im Amtsblatt für das Amt Feinberg Höhe vom 11.11.2025 bekanntgemacht worden.

In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verrüstung von Verzeichnissen und Formvorschriften und von Mängeln bei der Abtragung sowie auf (schiefen) § 215 Abs. 2 BauGG hingewiesen worden.

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist am 31.03.2025 in Kraft getreten.

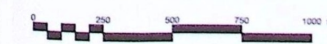
01.04.2025

Art der weiteren Nutzung § 3 Abs. 2 Nr. 1 (BaUGes)	Art der weiteren Nutzung § 3 Abs. 2 Nr. 1 (BaUGes)
<input type="checkbox"/> Ausweisung nicht auf Zweckbestimmung (Sonnenenergieerzeugung § 3 Abs. 2 BaUGes)	<input type="checkbox"/> Sonnenterrasse (BaUGes § 3 Abs. 2 Nr. 2 (BaUGes))
<input checked="" type="checkbox"/> Sonnenterrasse (BaUGes § 3 Abs. 1 Nr. 2 (BaUGes))	<input type="checkbox"/> Ausweisung Baufeldes § 3 Abs. 1 Nr. 2 (BaUGes)
<input type="checkbox"/> Ausweisung Baufeldes § 3 Abs. 1 Nr. 2 (BaUGes)	<input type="checkbox"/> Ausweisung nicht auf Zweckbestimmung (Wohnen und Erholung § 3 Abs. 2 Nr. 1 (BaUGes))
<input checked="" type="checkbox"/> Ausweisung nicht auf Zweckbestimmung (Wohnen und Erholung § 3 Abs. 2 Nr. 1 (BaUGes))	<input type="checkbox"/> Ausweisung nicht auf Zweckbestimmung (Wohnungserzeugung § 3 Abs. 2 Nr. 1 (BaUGes))
<input type="checkbox"/> Planung für den Zweckbestimmung § 3 Abs. 1 Nr. 2 (BaUGes)	Fächer für die Landwirtschaft und Wald § 3 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 (BaUGes)
<input checked="" type="checkbox"/> Zweckbestimmung Fläche	<input type="checkbox"/> Fläche für die Landwirtschaft
<input type="checkbox"/> Grünflächen § 3 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 (BaUGes)	<input type="checkbox"/> Fläche für Wald
<input checked="" type="checkbox"/> Grünflächen § 3 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 (BaUGes)	Grünflächen § 3 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 (BaUGes)
<input type="checkbox"/> Grünflächen	<input checked="" type="checkbox"/> Zweckbestimmung Grünflächen
Fächer für Landwirtschaft und Wald	Fächer für Wohnanlagen
<input type="checkbox"/> Fläche für Wald § 3 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 (BaUGes)	<input type="checkbox"/> Sonnenenergieerzeugung
Fächer für Wohnanlagen	<input type="checkbox"/> Laubengänge (Sonnenenergieerzeugung)
<input type="checkbox"/> Sonnenenergieerzeugung	<input type="checkbox"/> Laubengänge (Sonnenenergieerzeugung)
<input type="checkbox"/> Laubengänge (Sonnenenergieerzeugung)	<input type="checkbox"/> Treppenanlagen (Sonnenenergieerzeugung)
Benutzungs Parameter	Benutzungs Parameter
<input type="checkbox"/> Anpassung der Anordnungsparameter	<input type="checkbox"/> Anpassung der Anordnungsparameter
Nachweisliche Dimension	Nachweisliche Dimension
<input type="checkbox"/> nach § 32 (BaUGes) (Sonnenenergieerzeugung)	<input type="checkbox"/> nach § 32 (BaUGes) (Sonnenenergieerzeugung)
<input checked="" type="checkbox"/> Sonnenenergie (BaUGes)	<input type="checkbox"/> Sonnenenergie (BaUGes)

[illegible]

## FESTSTELLUNGSFASSUNG

**PLANVERFASSER**  
DIPL.-ING. VOLKER HERGER  
FREISCHAFFENDER STADTPLANER/SRL  
MULACKSTRASSE 37, 10119 BERLIN  
FON: 030 2823793 MAIL: [info@planung-herger.de](mailto:info@planung-herger.de)



MAßSTAB 1 : 10.000 (bei Plangröße A 1)  
STAND: 15.05.2024