



LAND BRANDENBURG

Brandenburgisches Landesamt  
für Denkmalpflege und  
Archäologisches Landesmuseum  
Abt. Bau- und Kunstdenkmalpflege  
Dezernat Praktische Denkmalpflege

Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum  
Ortsteil Wünsdorf | Wünsdorfer Platz 4-5 | D-15806 Zossen

kleyer.koblitz.siegmüller stadtplanung  
Herrn Jörg Siegmüller  
Naunynstraße 38  
10999 Berlin

Bearbeiterin: Marie Mamerow  
Telefonzentrale: 03 37 02 / 211 12 00  
Durchwahl: 03 37 02 / 211 12 82  
Telefax: 03 37 02 / 211 12 02  
E-Mail: marie.mamerow@bldam.brandenburg.de  
Internet: www.bldam-brandenburg.de

- vorab per E-Mail an stadtplanung@kleyerkoblitz.de und post@amt-scharmuetz-  
lesee.de -

Zossen, den 07.02.2025

Ihr Zeichen:

Unser Zeichen:

**Bad Saarow, 29. Änderung des FNP der Gemeinde Bad Saarow  
(Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB), Landkreis Oder Spree**  
Ihr Schreiben vom 19.12.2024

Sehr geehrter Herr Siegmüller,

das Brandenburgische Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches  
Landesmuseum (BLDAM), Abteilung Bau- und Kunstdenkmalpflege, nimmt als  
Träger öffentlicher Belange gemäß § 1 Abs. 5 und § 1 Abs. 6 Nr. 5 Baugesetz-  
buch (BauGB) unter Hinweis auf § 1 Abs. 2 und § 17 Abs. 4 des Gesetzes  
über den Schutz und die Pflege der Denkmale im Land Brandenburg (BbgD-  
SchG) vom 24.05.2004 als zuständige Denkmalfachbehörde wie folgt Stel-  
lung:

Innerhalb des Änderungsgebietes ist folgendes Baudenkmal im Sinne des  
BbgDSchG bekannt:

Bad Saarow, An den Rehwiesen 28 a – c, Hospiz zur Furche, ID-Nummer:  
09116160

1. Grundsätzlich wird darauf hingewiesen, dass Denkmale im Sinne des  
BbgDSchG in ihrer baulichen Substanz und ihrem Erscheinungsbild zu erhal-  
ten, zu schützen und zu pflegen sind (§ 7 Abs. 1 BbgDSchG). Veränderungen  
der baulichen Substanz oder des Erscheinungsbildes eines Denkmals sowie  
seiner Umgebung unterliegen der denkmalrechtlichen Erlaubnispflicht gemäß

Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum  
Ortsteil Wünsdorf · Wünsdorfer Platz 4-5 · D-15806 Zossen

Telefon: 03 37 02 / 211 12 00 · Telefax: 03 37 02 / 211 12 02

Die E-Mail-Adresse dient nur dem Empfang einfacher Mitteilungen, sie eröffnet keinen Zugang für digital signierte  
und / oder verschlüsselte Dokumente. Informationen zum Datenschutz gem. Artikel 13, 14 DSGVO finden Sie unter:  
<https://bldam-brandenburg.de/datenschutz/>.

§ 9 Abs. 1 BbgDSchG. Es ist davon auszugehen, dass sowohl die Umgebung als auch das o. g. Baudenkmal selbst von zukünftigen Planungen betroffen sein werden. Eine frühzeitige Abstimmung mit den Denkmalbehörden zu weiteren städtebaulichen und Objektplanungen wird daher dringend empfohlen.

2. Gegen die Änderung des bisherigen Sondergebietes Hotel zur Wohnbaufläche bestehen aus denkmalfachlicher Sicht keine Bedenken.

3. Hinweis

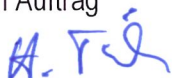
Da bei dem Vorhaben Belange der Bodendenkmalpflege berührt sein können, erhalten Sie aus unserem Haus ggf. eine weitere Stellungnahme.

4. Hinweis

Wir möchten darauf hinweisen, dass die Denkmalliste des Landes Brandenburg fortgeschrieben wird.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Haiko Türk

Dezernatsleiter

Verteiler: uDB LOS, Bodendenkmalpflege