



## Hausinterne Mitteilung/Stellungnahme

Bauordnungsamt

Frau Schmidt

DO Strausberg

Fachbereich: IV  
Organisationseinheit: Amt für Landwirtschaft und Umwelt  
Fachdienst: Untere Abfallwirtschafts- und Untere Bodenschutzbehörde (UAWB/UBB)  
Untere Bodenschutzbehörde (UBB)  
Dienstort: Seelow  
Auskunft erteilt: Herr Berger  
Durchwahl: 03346 850 - 7341  
Telefax: 03346 850 - 6309  
E-Mail: bodenschutzbehoerde@landkreismol.de  
**AZ: 02384-25**  
Datum: 06. August 2025

### A. Allgemeine Angaben Stadt Lebus

Vorhaben: 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Lebus, d.h. teilweise Änderung und Erweiterung Sonderbaufläche (S) Windenergienutzung zur Zweckbestimmung Erneuerbare Energien (EE), teilweise Änderung der bisherigen Darstellung Sonderbaufläche (S) Windkraft zu Flächen für Landwirtschaft sowie die Änderung der Darstellung Fläche für die Landwirtschaft (zum Teil mit Bestands-WEA bestanden) in eine Sonderbaufläche (S) mit der Zweckbestimmung Erneuerbare Energien (EE)

#### Flächennutzungsplan

10. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Lebus anlässlich der Aufstellung Bebauungsplan „Windpark Lebus“ (Stand Vorentwurf, Mai 2025)

Gemarkung: Lebus

Flur: 2

Flurstücke: 5 (tlw.), 6 (tlw.)

Flur: 3

Flurstücke: 80 (tlw.), 277 (tlw.), 278 (tlw.), 279, 280, 282 (tlw.), 283 (tlw.), 284 (tlw.), 303, 304, 305, 306, 308 (tlw.), 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 317, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, **397, 400**, 471 (tlw.), 472 (tlw.), 473, 475, 476

Bebauungsplan

Satzungen

Vorhaben- und Erschließungsplan

sonstige Satzung





## B. Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange

Bezeichnung des Trägers öffentlicher Belange:

### **Untere Bodenschutzbehörde (UBB)**

Az. UBB: 32.31.01/0002

Aus Sicht der UBB bestehen gegen die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Lebus anlässlich der Aufstellung Bebauungsplan „Windpark Lebus“ (Stand Vorentwurf, Mai 2025) keine Einwände.

Im Bereich der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Lebus anlässlich der Aufstellung Bebauungsplan „Windpark Lebus“ (Stand Vorentwurf, Mai 2025) liegt nach derzeitigem Kenntnisstand eine Altablagerung mit der Bezeichnung „Meißners Kiesgrube“, Reg.-Nr.: 0242640070, Gemarkung Lebus, Flur 3, Flurstücke 397, 400 (tlw.).

Gez.

Berger  
SB Altlasten und Bodenschutz