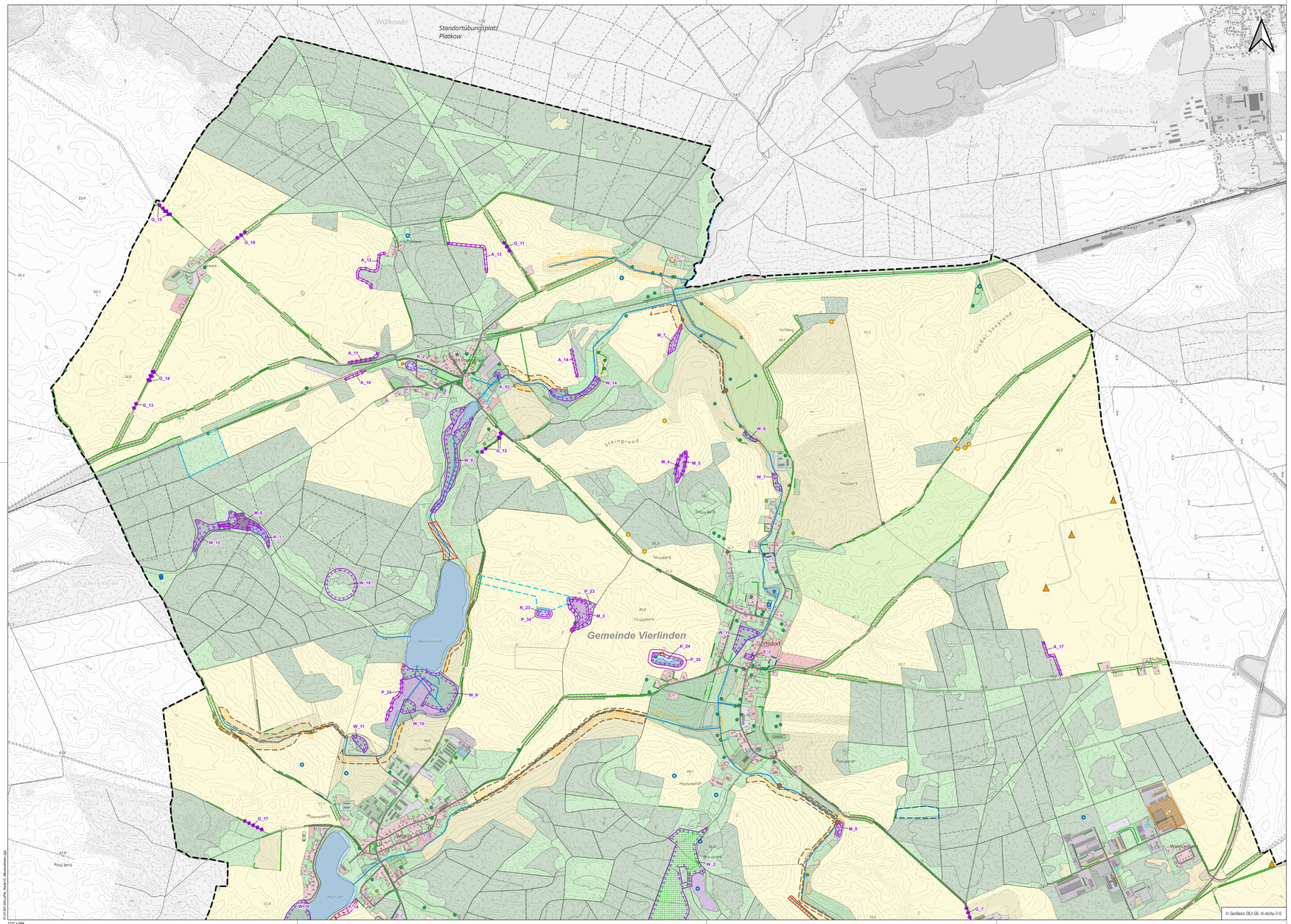


Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Landschaftsplan
(Ableitung aus der Analyse des Biotopverbundes und der Schutzgüter)

lineare Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen Kleingewässer

Bezeichnung/Nummerierung der Maßnahmen (Beschreibung der Maßnahmen siehe Anhang 6)

K_1	Maßnahmen an Kleingewässern
F_1	Maßnahmen an Fließgewässern (ohne GEK-Maßnahmen)
W_1	Maßnahmen im Wald
M_1	Maßnahmen - Moorstandorte
P_1	Anlage von Pufferstreifen an Gewässern/Mooren (Minderung der Stoffeinträge in Gewässer, Moore)
E_1	Entsiegelungsmaßnahmen
G_1	lineare Gehölzpflanzungen (Baumreihen, Hecken)
O_1	Flächige Streuobstwiesen
A_1	Entwicklung/Erhalt von Trockenstandorten (auf Böden mit Ackerzahl < 20, Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung, keine Aufforstung)
T_1	Umwandlung von Acker in Grünland auf Standorten mit Ackerzahl < 20

Maßnahmen aus externen Planungen (nachrichtliche Übernahme)

FFH-Managementplanung
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensations-Maßnahmen genehmigter Planungen (EKIS, LfU Brandenburg)
- Erhalt (ggf. Pflege) flächiger Kompensationsmaßnahmen aus bereits genehmigten Eingriffsvorhaben im Planungsraum

Gewässerentwicklungskonzept Platkower Mühlenfließ
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensationsmaßnahmen Dritter
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Fördermöglichkeiten von Maßnahmen
- Förderkulisse Gewässerschutz für die Blühstreifen-Richtlinie (MLUK Brandenburg)
- Förderung Naturschutzmaßnahmen im Wald (Landesforst Brandenburg)
- Förderung Vertragsnaturschutz Offenland (LfU Bbg)

Vorschläge für die Festsetzung von Schutzobjekten
- Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB): "Tief eingekerbtes Bachtal des Schurkengrabens nördlich des Wermelinsees"
- Naturdenkmal (ND): "Alte Eichenreihe nordwestlich Diedersdorf"

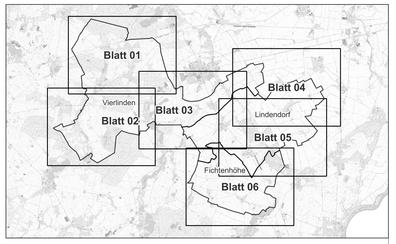
Erneuerbare Energien (Bestand)
- Windenergieanlage Bestand
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen Bestand

Nachrichtlich
- Gemeindegrenzen

Biotope
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- Quellen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Steinhaufen, -wälle
- Baumreihen
- Fließgewässer (Flüsse, Bäche, Gräben)
- Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Straßen
- Wege
- Standgewässer (Seen, Kleingewässer und Teiche > 1ha)
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Röhrichte, Riede, Flutrasen und Hochstaudenfluren an Gewässern
- Moore und Sümpfe
- Feuchtwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Frischwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Trocken- und Halbtrockenrasen/Staudenfluren
- ruderale Gras- und Staudenfluren
- Zier- und Trittrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- Waldmäntel
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Streuobstwiesen
- Standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern
- Moor- und Bruchwälder- nass/feucht
- naturnahe Laubwälder-frisch
- naturnahe Kiefernwälder-trocken
- Laubholz-Forste
- Nadelholz-Forste
- Kahlflächen, Rodungen, junge Aufforstungen
- Vorwälder
- Acker
- Ackerbrachen
- Intensivgrünland
- Steinhaufen, -wälle
- Baumschulen, Erwerbsgartenbau
- Friedhöfe, Parkanlagen, Dorfanger, Gärten, Grabeland, Kleingartenanlagen, Sport-, Reit- Spiel- und Badeplätze, Wochenend- und Ferienhausbebauung
- Zeilenbebauung (mehrgeschossige Plattenbauten in dörflichen Siedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung in Dörfern
- alte Villenbebauung
- Schloss
- Kirche
- Ruinen
- dörfliche Bebauung, Dorfkern
- Industrie-, Gewerbe-, Handel-, Dienstleistungsflächen
- Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen usw.)
- Landwirtschaft und Tierhaltung (Gebäude), Brachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen mit Grünflächenanteil
- Kraftwerk, Biogas
- Straßen
- Parkplätze
- Bahnbrachen
- anthropogene Sonderflächen: Lagerflächen

Kurzbeschreibung der dargestellten Maßnahmen (inkl. Fördermöglichkeiten), siehe Anhang 6

0 250 500 750 1.000 m



Amt Seelow-Land
Der Amtsdirektor

UmweltPlan GmbH Stralsund
Hauptsitz: Tribseer Damm 2, 18437 Stralsund, Tel.: + 49 3831-6158-0, Fax -49
Niederlassung: Mühlenwirtschaftstraße 58, 18059 Rostock, Tel.: + 49 381 877161-50
Außenstelle: Bahnhofstraße 43, 17489 Greifswald, Tel.: + 49 3834 23111-91
info@umweltplan.de, www.umweltplan.de

Projekt
Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Gemeinden Fichtenhöhen, Lindendorf und Vierlinden
Landschaftsplan

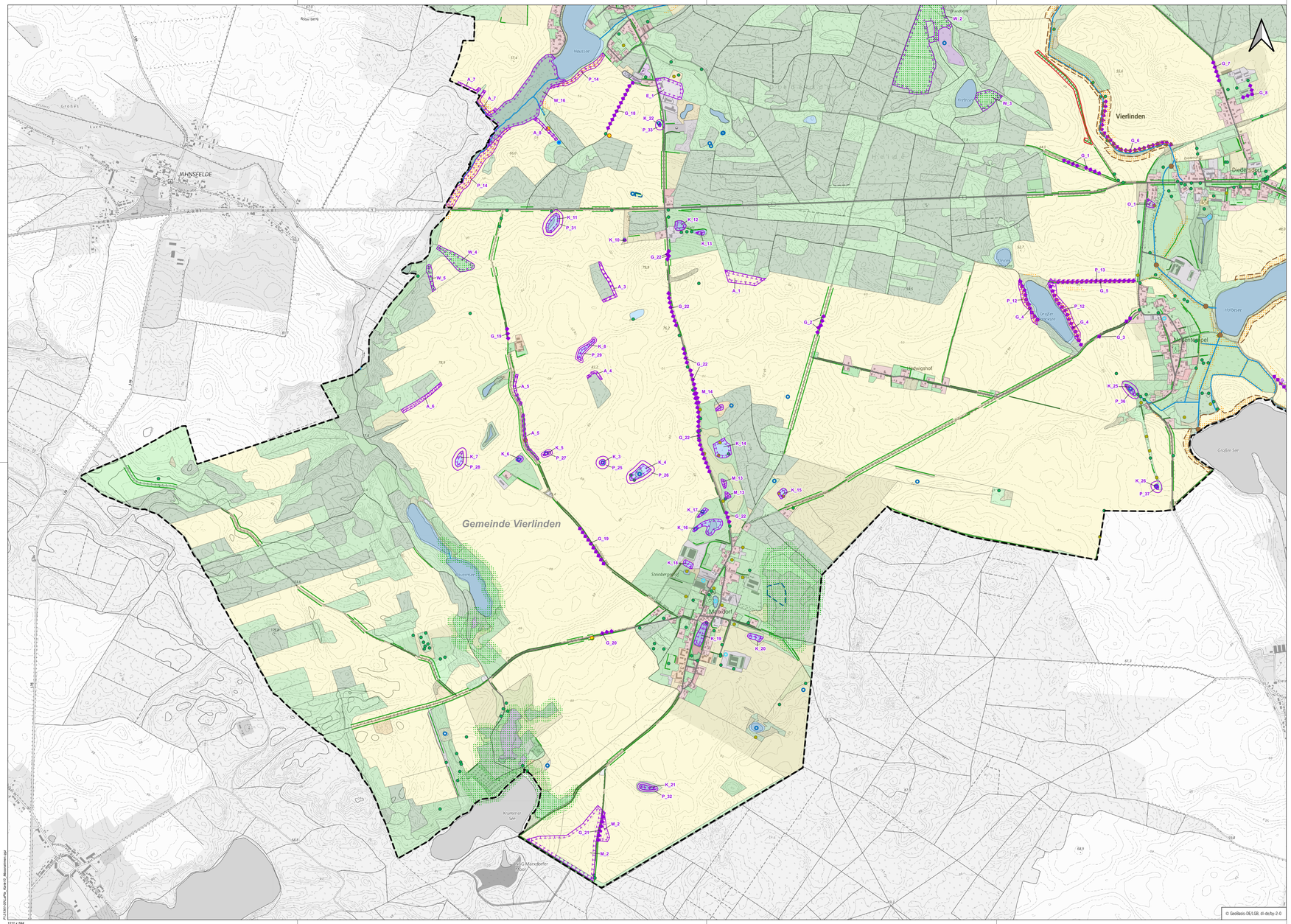
Flächen für Kompensationsmaßnahmen

Karte: 10 Blatt 01
Maßstab: 1 : 10.000

Phase	Entwurf	bearbeitet	Dr. C. Rudolf/ R. Zarnack
Proj.-Nr.	31361-00	gezeichnet	I. Becker
Datum	04.09.2024	geprüft	S. Altmeyer

P:\31361\00\LAN_Karte10_Massnahmen.dgn

1211 x 594



Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Landschaftsplan
(Ableitung aus der Analyse des Biotopverbundes und der Schutzgüter)

lineare Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen Kleingewässer

Bezeichnung/Nummerierung der Maßnahmen (Beschreibung der Maßnahmen siehe Anhang 6)

K_1	Maßnahmen an Kleingewässern
F_1	Maßnahmen an Fließgewässern (ohne GEK-Maßnahmen)
W_1	Maßnahmen im Wald
M_1	Maßnahmen - Moorstandorte
P_1	Anlage von Pufferstreifen an Gewässern/Mooren (Minderung der Stoffeinträge in Gewässer, Moore)
E_1	Entsiegelungsmaßnahmen
G_1	lineare Gehölzpflanzungen (Baumreihen, Hecken)
O_1	Flächige Streuobstwiesen
A_1	Entwicklung/Erhalt von Trockenstandorten (auf Böden mit Ackerzahl < 20, Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung, keine Aufforstung)
T_1	Umwandlung von Acker in Grünland auf Standorten mit Ackerzahl < 20

Maßnahmen aus externen Planungen (nachrichtliche Übernahme)

FFH-Managementplanung
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensations-Maßnahmen genehmigter Planungen (EKIS, LfU Brandenburg)
- Erhalt (ggf. Pflege) flächiger Kompensationsmaßnahmen aus bereits genehmigten Eingriffsvorhaben im Planungsraum

Gewässerentwicklungskonzept Platkower Mühlenfließ
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensationsmaßnahmen Dritter
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Fördermöglichkeiten von Maßnahmen
- Förderkulisse Gewässerschutz für die Blühstreifen-Richtlinie (MLUK Brandenburg)
- Förderung Naturschutzmaßnahmen im Wald (Landesforst Brandenburg)
- Förderung Vertragsnaturschutz Offenland (LfU Bbg)

Vorschläge für die Festsetzung von Schutzobjekten
- Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB): "Tief eingekerbtes Bachtal des Schurkengrabens nördlich des Wermelinsees"
- Naturdenkmal (ND): "Alte Eichenreihe nordwestlich Diedersdorf"

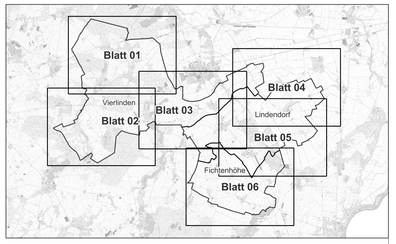
Erneuerbare Energien (Bestand)
- Windenergieanlage Bestand
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen Bestand

Nachrichtlich
- Gemeindegrenzen

Biotope
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- Quellen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Steinhaufen, -wälle
- Baumreihen
- Fließgewässer (Flüsse, Bäche, Gräben)
- Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Straßen
- Wege
- Standgewässer (Seen, Kleingewässer und Teiche > 1ha)
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Röhrichte, Riede, Flutrasen und Hochstaudenfluren an Gewässern
- Moore und Sümpfe
- Feuchtwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Frischwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Trocken- und Halbtrockenrasen/Staudenfluren
- ruderale Gras- und Staudenfluren
- Zier- und Trittrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- Waldmäntel
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Streuobstwiesen
- Standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern
- Moor- und Bruchwälder- nass/feucht
- naturnahe Laubwälder-frisch
- naturnahe Kiefernwälder-trocken
- Laubholz-Forste
- Nadelholz-Forste
- Kahlflächen, Rodungen, junge Aufforstungen
- Vorwälder
- Acker
- Ackerbrachen
- Intensivgrünland
- Steinhaufen, -wälle
- Baumschulen, Erwerbsgartenbau
- Friedhöfe, Parkanlagen, Dorfanger, Gärten, Grabeland, Kleingartenanlagen, Sport-, Reit- Spiel- und Badeplätze, Wochenend- und Ferienhausbebauung
- Zeilenbebauung (mehrgeschossige Plattenbauten in dörflichen Siedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung in Dörfern
- alte Villenbebauung
- Schloss
- Kirche
- Ruinen
- dörfliche Bebauung, Dorfkern
- Industrie-, Gewerbe-, Handel-, Dienstleistungsflächen
- Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen usw.)
- Landwirtschaft und Tierhaltung (Gebäude), Brachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen mit Grünflächenanteil
- Kraftwerk, Biogas
- Straßen
- Parkplätze
- Bahnbrachen
- anthropogene Sonderflächen: Lagerflächen

Kurzbeschreibung der dargestellten Maßnahmen (inkl. Fördermöglichkeiten), siehe Anhang 6

0 250 500 750 1.000 m



Amt Seelow-Land
Der Amtsdirektor

UmweltPlan GmbH Stralsund
Hauptsitz: Tribseer Damm 2, 18437 Stralsund, Tel.: + 49 3831-6158-0, Fax -49
Niederlassung: Malzkowskistraße 5B, 18059 Rostock, Tel.: + 49 381 877161-50
Außenstelle: Bahnhofstraße 43, 17489 Greifswald, Tel.: + 49 3834 23111-91
info@umweltplan.de, www.umweltplan.de

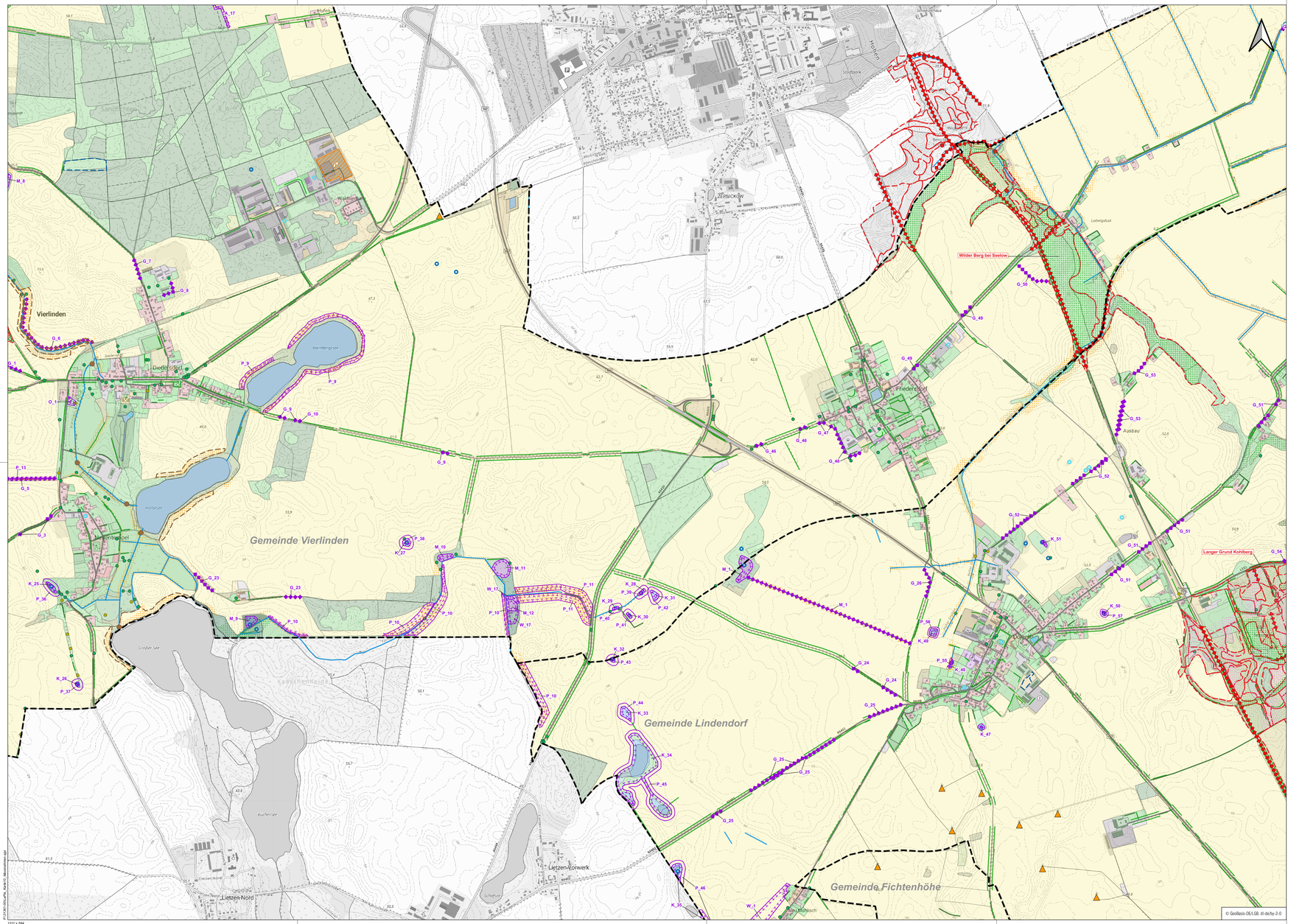
Projekt
Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Gemeinden Fichtenhöhen, Lindendorf und Vierlinden
Landschaftsplan

Flächen für Kompensationsmaßnahmen

Karte: 10 Blatt 02
Maßstab: 1 : 10.000

Phase	Entwurf	bearbeitet	Dr. C. Rudolf/ R. Zarnack
Proj.-Nr.	31361-00	gezeichnet	I. Becker
Datum	04.09.2024	geprüft	S. Altmeyer

P:\31361\00\LAP\L_Karte10_Massnahmen.dgn
1211 x 594



Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Landschaftsplan
(Ableitung aus der Analyse des Biotopverbundes und der Schutzgüter)

lineare Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen Kleingewässer

Bezeichnung/Nummerierung der Maßnahmen (Beschreibung der Maßnahmen siehe Anhang 6)

K_1	Maßnahmen an Kleingewässern
F_1	Maßnahmen an Fließgewässern (ohne GEK-Maßnahmen)
W_1	Maßnahmen im Wald
M_1	Maßnahmen - Moorstandorte
P_1	Anlage von Pufferstreifen an Gewässern/Mooren (Minderung der Stoffeinträge in Gewässer, Moore)
E_1	Entsiegelungsmaßnahmen
G_1	lineare Gehölzpflanzungen (Baumreihen, Hecken)
O_1	Flächige Streuobstwiesen
A_1	Entwicklung/Erhalt von Trockenstandorten (auf Böden mit Ackerzahl < 20, Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung, keine Aufforstung)
T_1	Umwandlung von Acker in Grünland auf Standorten mit Ackerzahl < 20

Maßnahmen aus externen Planungen (nachrichtliche Übernahme)

FFH-Managementplanung
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensations-Maßnahmen genehmigter Planungen (EKIS, LfU Brandenburg)
- Erhalt (ggf. Pflege) flächiger Kompensationsmaßnahmen aus bereits genehmigten Eingriffsvorhaben im Planungsraum

Gewässerentwicklungskonzept Platkower Mühlenfließ
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensationsmaßnahmen Dritter
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Fördermöglichkeiten von Maßnahmen
- Förderkulisse Gewässerschutz für die Blühstreifen-Richtlinie (MLUK Brandenburg)
- Förderung Naturschutzmaßnahmen im Wald (Landesforst Brandenburg)
- Förderung Vertragsnaturschutz Offenland (LfU Bbg)

Vorschläge für die Festsetzung von Schutzobjekten
- Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB): "Tief eingekerbtes Bachtal des Schurkengrabens nördlich des Wermelinsees"
- Naturdenkmal (ND): "Alte Eichenreihe nordwestlich Diedersdorf"

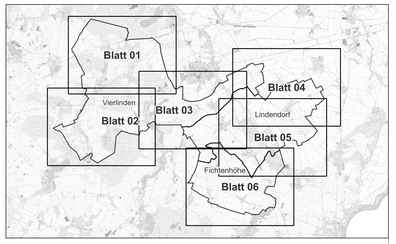
Erneuerbare Energien (Bestand)
- Windenergieanlage Bestand
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen Bestand

Nachrichtlich
- Gemeindegrenzen

Kurzbeschreibung der dargestellten Maßnahmen (inkl. Fördermöglichkeiten), siehe Anhang 6

Biotope
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- Quellen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Steinhaufen, -wälle
- Baumreihen
- Fließgewässer (Flüsse, Bäche, Gräben)
- Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Straßen
- Wege
- Standgewässer (Seen, Kleingewässer und Teiche > 1ha)
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Röhrichte, Riede, Flutrasen und Hochstaudenfluren an Gewässern
- Moore und Sümpfe
- Feuchtwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Frischwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Trocken- und Halbtrockenrasen/Staudenfluren
- ruderale Gras- und Staudenfluren
- Zier- und Trittrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- Waldmäntel
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Streuobstwiesen
- Standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern
- Moor- und Bruchwälder- nass/feucht
- naturnahe Laubwälder-frisch
- naturnahe Kiefernwälder-trocken
- Laubholz-Forste
- Nadelholz-Forste
- Kahlflächen, Rodungen, junge Aufforstungen
- Vorwälder
- Acker
- Ackerbrachen
- Intensivgrünland
- Steinhaufen, -wälle
- Baumschulen, Erwerbsgartenbau
- Friedhöfe, Parkanlagen, Dorfanger, Gärten, Grabeland, Kleingartenanlagen, Sport-, Reit- Spiel- und Badeplätze, Wochenend- und Ferienhausbebauung
- Zeilenbebauung (mehrgeschossige Plattenbauten in dörflichen Siedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung in Dörfern
- alte Villenbebauung
- Schloss
- Kirche
- Ruinen
- dörfliche Bebauung, Dorfkern
- Industrie-, Gewerbe-, Handel-, Dienstleistungsflächen
- Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen usw.)
- Landwirtschaft und Tierhaltung (Gebäude), Brachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen mit Grünflächenanteil
- Kraftwerk, Biogas
- Straßen
- Parkplätze
- Bahnbrachen
- anthropogene Sonderflächen: Lagerflächen

0 250 500 750 1.000 m



Amt Seelow-Land
Der Amtsdirektor

UmweltPlan GmbH Stralsund
Hauptsitz: Tribseer Damm 2, 18437 Stralsund, Tel.: + 49 3831-6158-0, Fax -49
Niederlassung: Mühlenwirtschaftstraße 58, 18059 Rostock, Tel.: + 49 381 877161-50
Außenstelle: Bahnhofstraße 43, 17489 Greifswald, Tel.: + 49 3834 23111-91
info@umweltplan.de, www.umweltplan.de

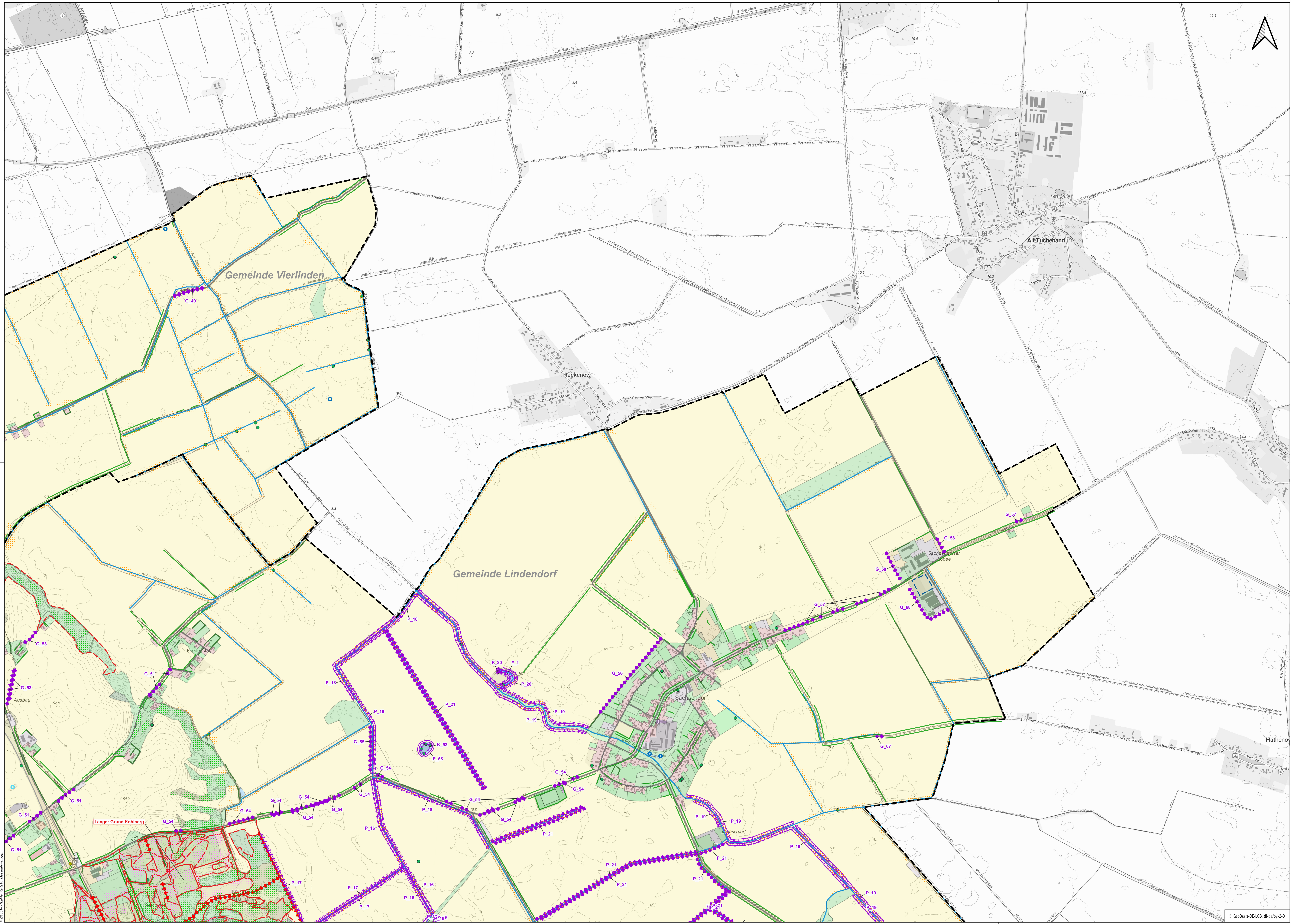
Projekt
Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Gemeinden Fichtenhöhen, Lindendorf und Vierlinden
Landschaftsplan

Flächen für Kompensationsmaßnahmen

Karte: 10 Blatt 03
Maßstab: 1 : 10.000

Phase	Entwurf	bearbeitet	Dr. C. Rudolf/ R. Zarnack
Proj.-Nr.	31361-00	gezeichnet	I. Becker
Datum	04.09.2024	geprüft	S. Altmeyer

P:\31361\05\LPL\PL_Karte10_Massnahmen.dgn
12/11 x 594



Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Landschaftsplan
(Ableitung aus der Analyse des Biotopverbundes und der Schutzgüter)

lineare Kompensationsmaßnahmen

- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen Kleingewässer

Bezeichnung/Nummerierung der Maßnahmen (Beschreibung der Maßnahmen siehe Anhang 6)

K_1	Maßnahmen an Kleingewässern
F_1	Maßnahmen an Fließgewässern (ohne GEK-Maßnahmen)
W_1	Maßnahmen im Wald
M_1	Maßnahmen - Moorstandorte
P_1	Anlage von Pufferstreifen an Gewässern/Mooren (Minderung der Stoffeinträge in Gewässer, Moore)
E_1	Entsiegelungsmaßnahmen
G_1	lineare Gehölzpflanzungen (Baumreihen, Hecken)
O_1	Flächige Streuobstwiesen
A_1	Entwicklung/Erhalt von Trockenstandorten (auf Böden mit Ackerzahl < 20, Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung, keine Aufforstung)
T_1	Umwandlung von Acker in Grünland auf Standorten mit Ackerzahl < 20

Maßnahmen aus externen Planungen (nachrichtliche Übernahme)

FFH-Managementplanung

- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensations-Maßnahmen genehmigter Planungen (EKIS, LfU Brandenburg)

- Erhalt (ggf. Pflege) flächiger Kompensationsmaßnahmen aus bereits genehmigten Eingriffsvorhaben im Planungsraum

Gewässerentwicklungskonzept Platkower Mühlenfließ

- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensationsmaßnahmen Dritter

- flächige Kompensationsmaßnahmen

Fördermöglichkeiten von Maßnahmen

- Förderkulisse Gewässerschutz für die Blühstreifen-Richtlinie (MLUK Brandenburg)
- Förderung Naturschutzmaßnahmen im Wald (Landesforst Brandenburg)
- Förderung Vertragsnaturschutz Offenland (LfU Bbg)

Vorschläge für die Festsetzung von Schutzobjekten

- Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB): "Tief eingekerbtes Bachtal des Schurkengrabens nördlich des Wermelinsees"
- Naturdenkmal (ND): "Alte Eichenreihe nordwestlich Diedersdorf"

Erneuerbare Energien (Bestand)

- Windenergieanlage Bestand
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen Bestand

Nachrichtlich

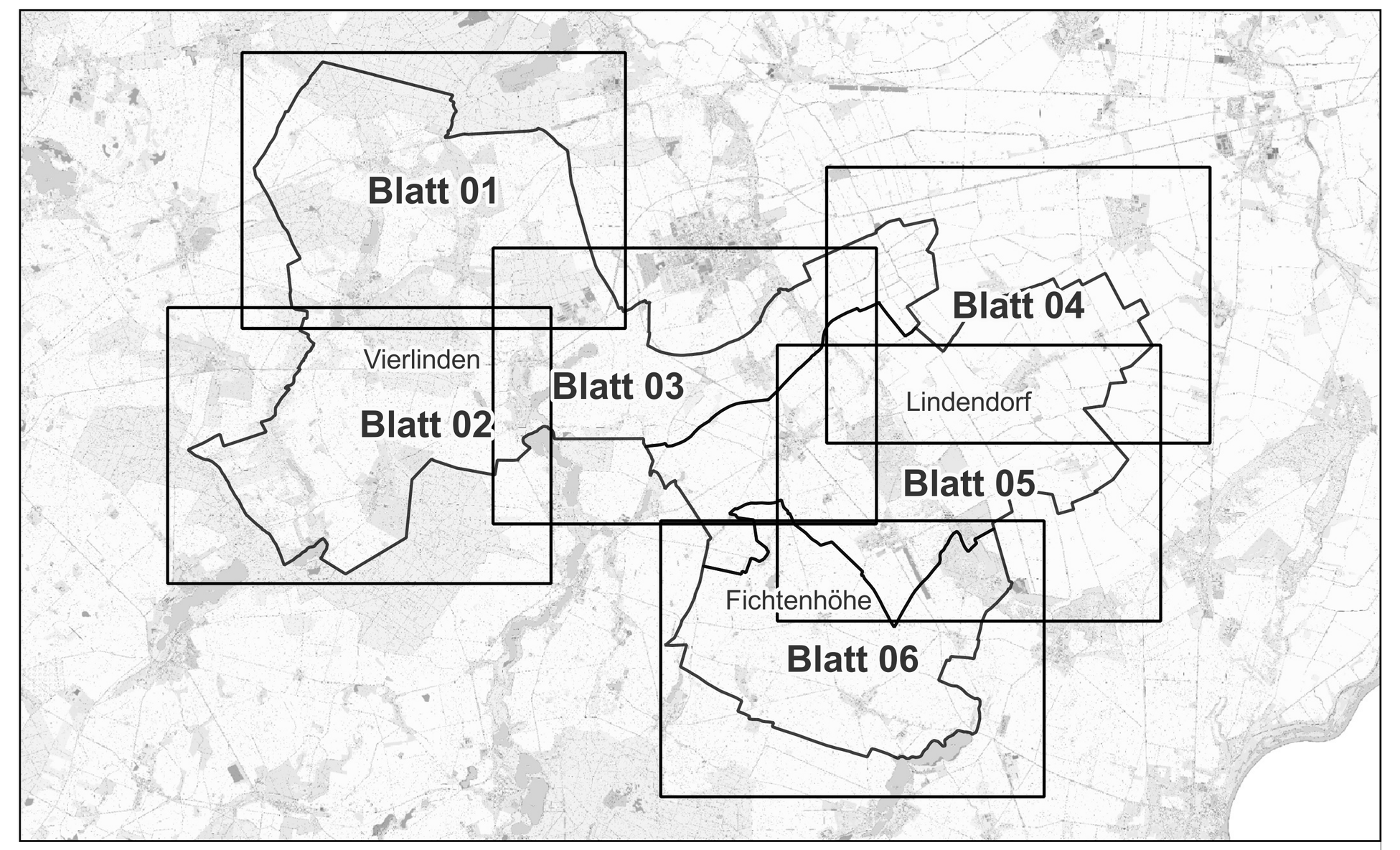
- Gemeindegrenzen

Kurzbeschreibung der dargestellten Maßnahmen (inkl. Fördermöglichkeiten), siehe Anhang 6

Biotope

- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- Quellen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Steinhaufen, -wälle
- Baumreihen
- Fließgewässer (Flüsse, Bäche, Gräben)
- Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Straßen
- Wege
- Standgewässer (Seen, Kleingewässer und Teiche > 1ha)
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Röhrichte, Riede, Flutrasen und Hochstaudenfluren an Gewässern
- Moore und Sümpfe
- Feuchtwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Frischwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Trocken- und Halbtrockenrasen/Staudenfluren
- ruderale Gras- und Staudenfluren
- Zier- und Trittrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- Waldmäntel
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Streuobstwiesen
- Standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern
- Moor- und Bruchwälder- nass/feucht
- naturnahe Laubwälder-frisch
- naturnahe Kiefernwälder-trocken
- Laubholz-Forste
- Nadelholz-Forste
- Kahlflächen, Rodungen, junge Aufforstungen
- Vorwälder
- Acker
- Ackerbrachen
- Intensivgrünland
- Steinhaufen, -wälle
- Baumschulen, Erwerbsgartenbau
- Friedhöfe, Parkanlagen, Dorfanger, Gärten, Grabeland, Kleingartenanlagen, Sport-, Reit- Spiel- und Badeplätze, Wochenend- und Ferienhausbebauung
- Zeilenbebauung (mehrgeschossige Plattenbauten in dörflichen Siedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung in Dörfern
- alte Villenbebaung
- Schloss
- Kirche
- Ruinen
- dörfliche Bebauung, Dorfkern
- Industrie-, Gewerbe-, Handel-, Dienstleistungsflächen
- Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen usw.)
- Landwirtschaft und Tierhaltung (Gebäude), Brachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen mit Grünflächenanteil
- Kraftwerk, Biogas
- Straßen
- Parkplätze
- Bahnbrachen
- anthropogene Sonderflächen: Lagerflächen

0 250 500 750 1.000 m



Amt Seelow-Land
Der Amtsdirektor

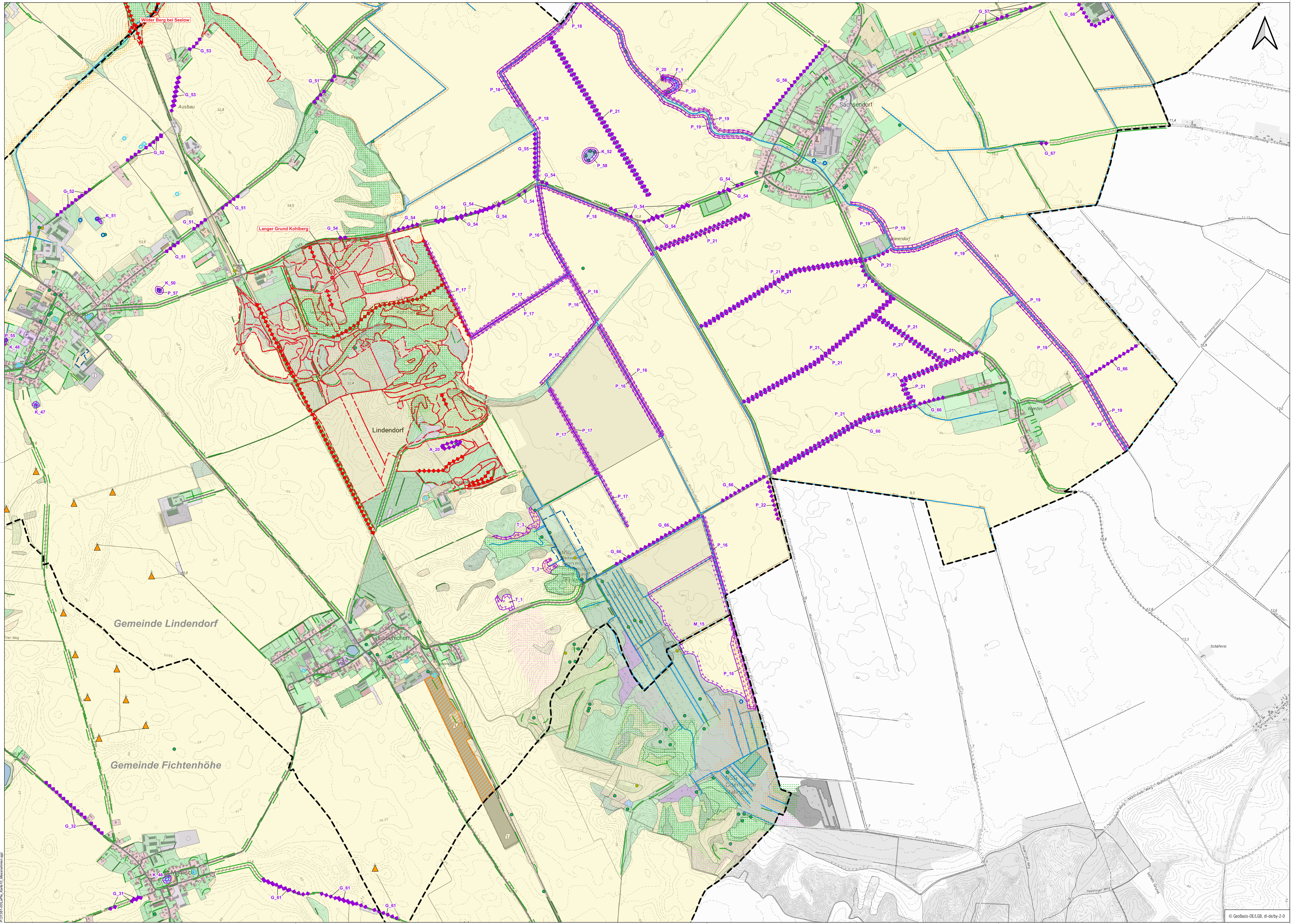
UmweltPlan GmbH Stralsund
Hauptsitz Tribseer Damm 2 18437 Stralsund Tel.: + 49 3831 6108-0 Fax -49
Niederlassung Majakowskistraße 58 18059 Rostock Tel.: + 49 381 877161-50
Außenstelle Bahnhofstraße 43 17489 Greifswald Tel.: + 49 3834 23111-91
info@umweltplan.de www.umweltplan.de

Projekt: Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Gemeinden Fichtenhöhen, Lindendorf und Vierlinden
Landschaftsplan

Flächen für Kompensationsmaßnahmen

Karte: 10 Blatt 04
Maßstab: 1 : 10.000

Phase	Entwurf	bearbeitet	Dr. C. Rudat/ R. Zarnack
Proj.-Nr.	31361-00	gezeichnet	I. Becker
Datum	04.09.2024	geprüft	S. Ahlmeyer



P:\31361-00\LaPla_Karte10_Massnahmen.qgz

1211 x 594

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Landschaftsplan
(Ableitung aus der Analyse des Biotopverbundes und der Schutzgüter)

lineare Kompensationsmaßnahmen

- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen Kleingewässer

Bezeichnung/Nummerierung der Maßnahmen (Beschreibung der Maßnahmen siehe Anhang 6)

K_1	Maßnahmen an Kleingewässern
F_1	Maßnahmen an Fließgewässern (ohne GEK-Maßnahmen)
W_1	Maßnahmen im Wald
M_1	Maßnahmen - Moorstandorte
P_1	Anlage von Pufferstreifen an Gewässern/Mooren (Minderung der Stoffeinträge in Gewässer, Moore)
E_1	Entsiegelungsmaßnahmen
G_1	lineare Gehölzpflanzungen (Baumreihen, Hecken)
O_1	Flächige Streuobstwiesen
A_1	Entwicklung/Erhalt von Trockenstandorten (auf Böden mit Ackerzahl < 20, Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung, keine Aufforstung)
T_1	Umwandlung von Acker in Grünland auf Standorten mit Ackerzahl < 20

Maßnahmen aus externen Planungen (nachrichtliche Übernahme)

FFH-Managementplanung

- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensations-Maßnahmen genehmigter Planungen (EKIS, LfU Brandenburg)

- Erhalt (ggf. Pflege) flächiger Kompensationsmaßnahmen aus bereits genehmigten Eingriffsvorhaben im Planungsraum

Gewässerentwicklungskonzept Platkower Mühlenfließ

- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensationsmaßnahmen Dritter

- flächige Kompensationsmaßnahmen

Fördermöglichkeiten von Maßnahmen

- Förderkulisse Gewässerschutz für die Blühstreifen-Richtlinie (MLUK Brandenburg)
- Förderung Naturschutzmaßnahmen im Wald (Landesforst Brandenburg)
- Förderung Vertragsnaturschutz Offenland (LfU Bbg)

Vorschläge für die Festsetzung von Schutzobjekten

- Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB): "Tief eingekerbtes Bachtal des Schurkengrabens nördlich des Wermelinsees"
- Naturdenkmal (ND): "Alte Eichenreihe nordwestlich Diedersdorf"

Erneuerbare Energien (Bestand)

- Windenergieanlage Bestand
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen Bestand

Nachrichtlich

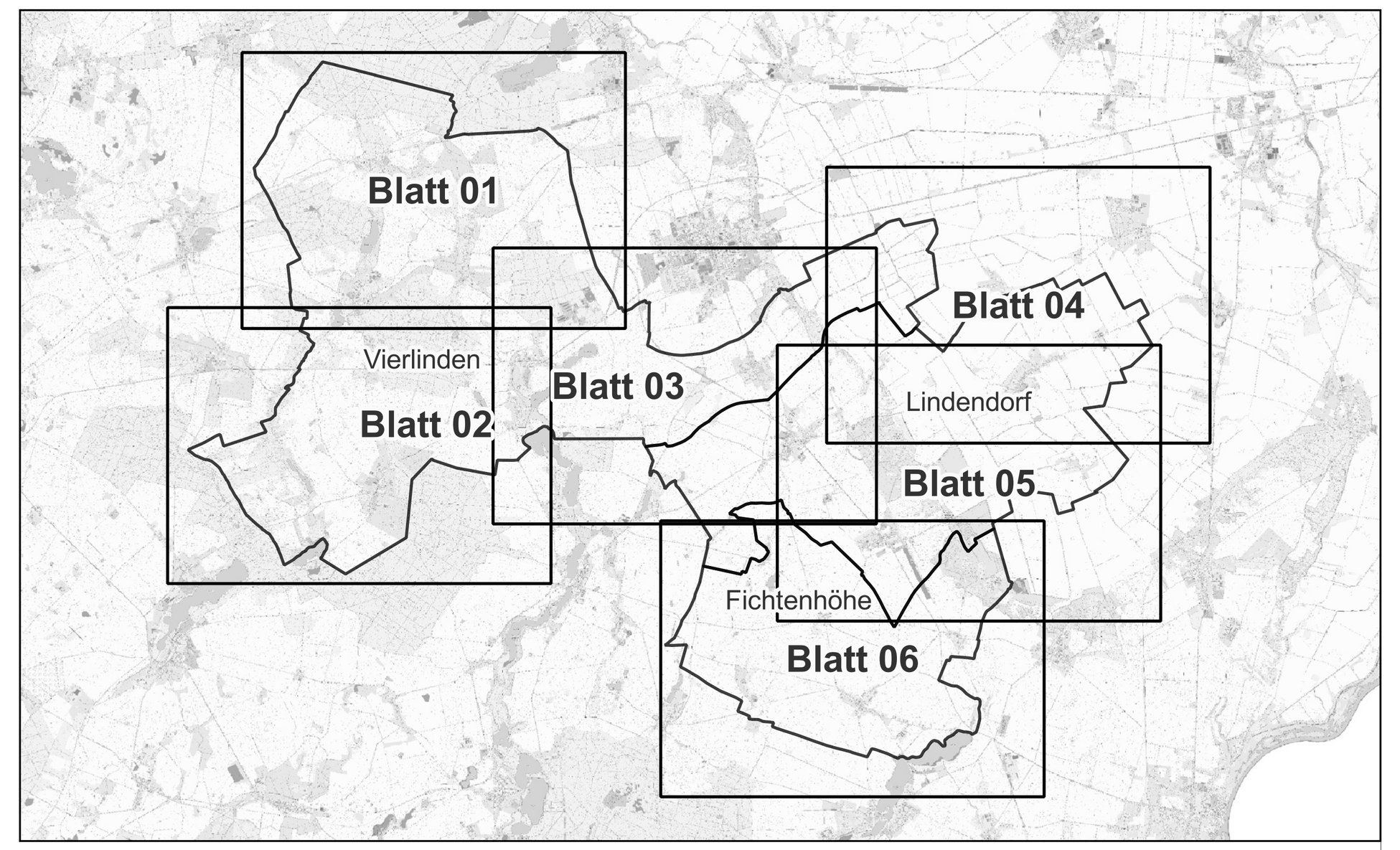
- Gemeindegrenzen

Kurzbeschreibung der dargestellten Maßnahmen (inkl. Fördermöglichkeiten), siehe Anhang 6

Biotope

- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- Quellen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Steinhaufen, -wälle
- Baumreihen
- Fließgewässer (Flüsse, Bäche, Gräben)
- Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Straßen
- Wege
- Standgewässer (Seen, Kleingewässer und Teiche > 1ha)
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Röhrichte, Riede, Flutrasen und Hochstaudenfluren an Gewässern
- Moore und Sümpfe
- Feuchtwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Frischwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Trocken- und Halbtrockenrasen/Staudenfluren
- ruderale Gras- und Staudenfluren
- Zier- und Trittrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- Waldmäntel
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Streuobstwiesen
- Standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern
- Moor- und Bruchwälder- nass/feucht
- naturnahe Laubwälder-frisch
- naturnahe Kiefernwälder-trocken
- Laubholz-Forste
- Nadelholz-Forste
- Kahlflächen, Rodungen, junge Aufforstungen
- Vorwälder
- Acker
- Ackerbrachen
- Intensivgrünland
- Steinhaufen, -wälle
- Baumschulen, Erwerbsgartenbau
- Friedhöfe, Parkanlagen, Dorfanger, Gärten, Grabeland, Kleingartenanlagen, Sport-, Reit- Spiel- und Badeplätze, Wochenend- und Ferienhausbebauung
- Zeilenbebauung (mehrgeschossige Plattenbauten in dörflichen Siedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung in Dörfern
- alte Villenbebauung
- Schloss
- Kirche
- Ruinen
- dörfliche Bebauung, Dorfkern
- Industrie-, Gewerbe-, Handel-, Dienstleistungsflächen
- Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen usw.)
- Landwirtschaft und Tierhaltung (Gebäude), Brachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen mit Grünflächenanteil
- Kraftwerk, Biogas
- Straßen
- Parkplätze
- Bahnbrachen
- anthropogene Sonderflächen: Lagerflächen

0 250 500 750 1.000 m



Amt Seelow-Land
Der Amtsdirektor

UmweltPlan GmbH Stralsund

Hauptsitz	Tribseer Damm 2	18437 Stralsund	Tel.: + 49 3831 6108-0	Fax -49
Niederlassung	Majakowskistraße 58	18059 Rostock	Tel.: + 49 381 877161-50	
Außenstelle	Bahnhofstraße 43	17489 Greifswald	Tel.: + 49 3834 23111-91	
info@umweltplan.de	www.umweltplan.de			

Projekt

Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Gemeinden Fichtenhöhen, Lindendorf und Vierlinden

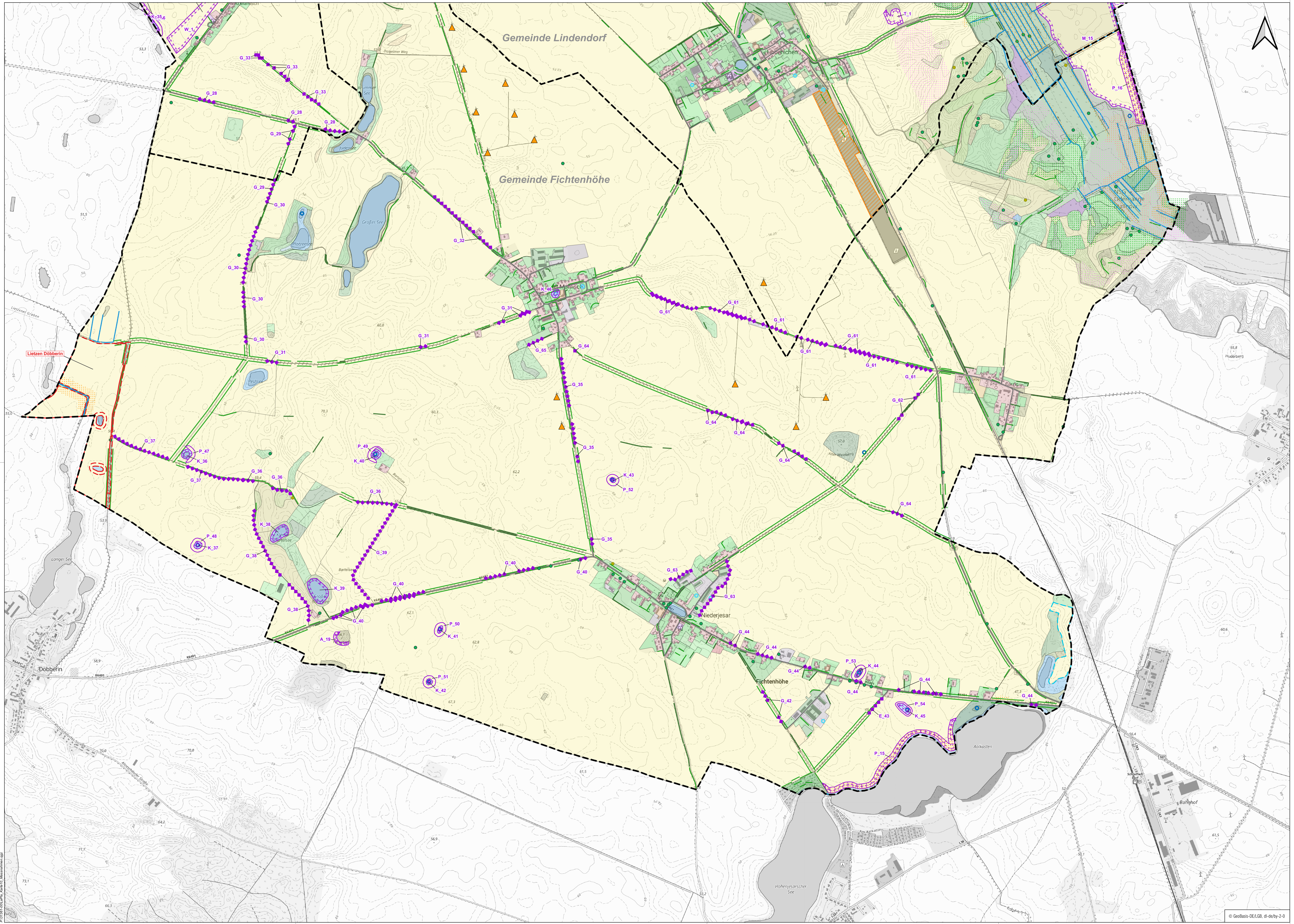
Landschaftsplan

Flächen für Kompensationsmaßnahmen

Karte: 10 — Blatt 05

Maßstab: 1 : 10.000

Phase	Entwurf	bearbeitet	Dr. C. Rudat/ R. Zarnack
Proj.-Nr.	31361-00	gezeichnet	I. Becker
Datum	04.09.2024	geprüft	S. Ahlmeyer



Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Landschaftsplan
(Ableitung aus der Analyse des Biotopverbundes und der Schutzgüter)

lineare Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen Kleingewässer

Bezeichnung/Nummerierung der Maßnahmen (Beschreibung der Maßnahmen siehe Anhang 6)

K_1	Maßnahmen an Kleingewässern
F_1	Maßnahmen an Fließgewässern (ohne GEK-Maßnahmen)
W_1	Maßnahmen im Wald
M_1	Maßnahmen - Moorstandorte
P_1	Anlage von Pufferstreifen an Gewässern/Mooren (Minderung der Stoffeinträge in Gewässer, Moore)
E_1	Entsiegelungsmaßnahmen
G_1	lineare Gehölzpflanzungen (Baumreihen, Hecken)
O_1	Flächige Streuobstwiesen
A_1	Entwicklung/Erhalt von Trockenstandorten (auf Böden mit Ackerzahl < 20, Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung, keine Aufforstung)
T_1	Umwandlung von Acker in Grünland auf Standorten mit Ackerzahl < 20

Maßnahmen aus externen Planungen (nachrichtliche Übernahme)

FFH-Managementplanung
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- lineare Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensations-Maßnahmen genehmigter Planungen (EKIS, LfU Brandenburg)
- Erhalt (ggf. Pflege) flächiger Kompensationsmaßnahmen aus bereits genehmigten Eingriffsvorhaben im Planungsraum

Gewässerentwicklungskonzept Platkower Mühlenfließ
- nicht flächenscharfe (punktuelle) Kompensationsmaßnahmen
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Kompensationsmaßnahmen Dritter
- flächige Kompensationsmaßnahmen

Fördermöglichkeiten von Maßnahmen
- Förderkulisse Gewässerschutz für die Blühstreifen-Richtlinie (MLUK Brandenburg)
- Förderung Naturschutzmaßnahmen im Wald (Landesforst Brandenburg)
- Förderung Vertragsnaturschutz Offenland (LfU Bbg)

Vorschläge für die Festsetzung von Schutzobjekten
- Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB): "Tief eingekerbtes Bachtal des Schurkengrabens nördlich des Wermelinsees"
- Naturdenkmal (ND): "Alte Eichenreihe nordwestlich Diedersdorf"

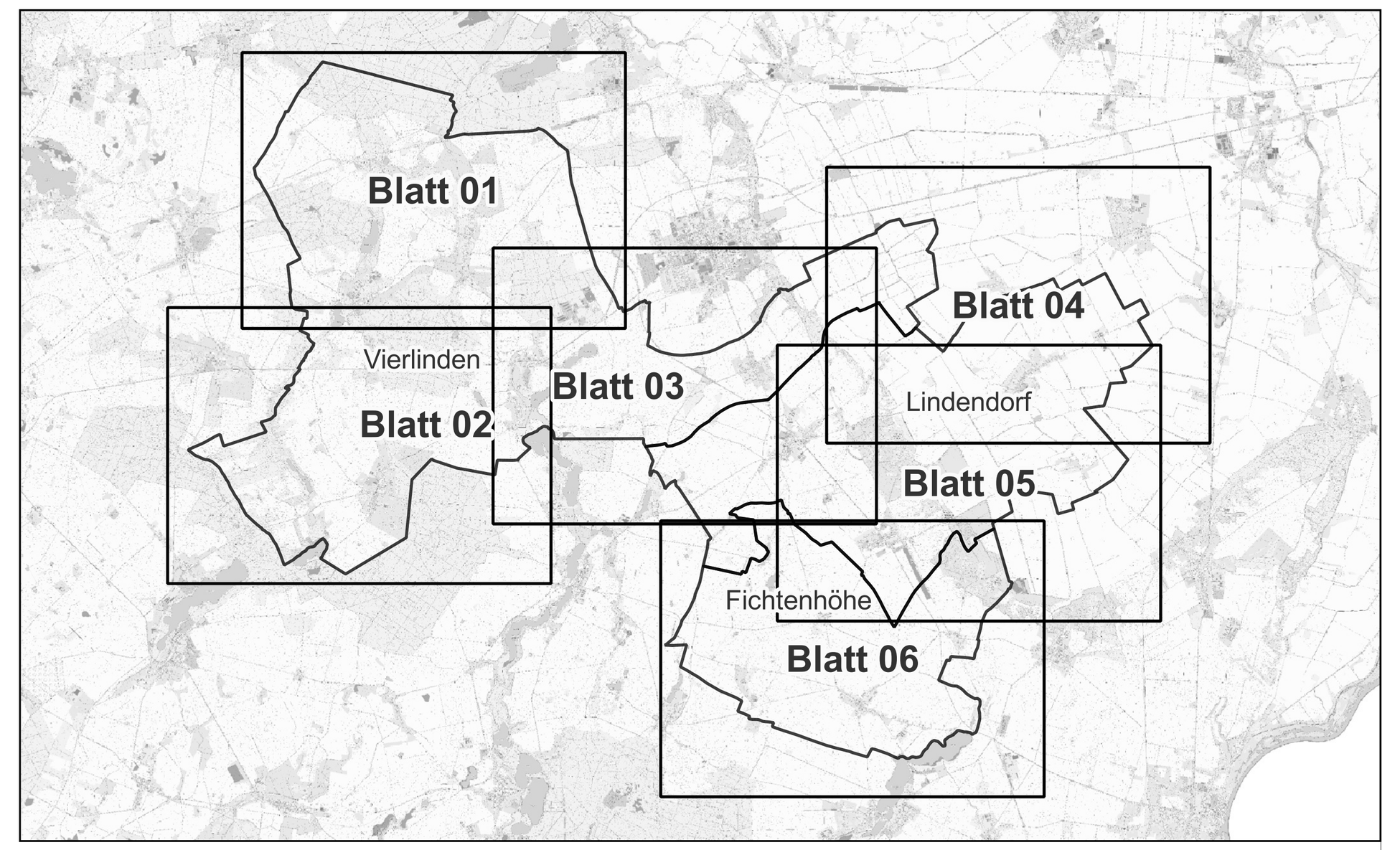
Erneuerbare Energien (Bestand)
- Windenergieanlage Bestand
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen Bestand

Nachrichtlich
- Gemeindegrenzen

Kurzbeschreibung der dargestellten Maßnahmen (inkl. Fördermöglichkeiten), siehe Anhang 6

Biotope
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- Quellen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Steinhaufen, -wälle
- Baumreihen
- Fließgewässer (Flüsse, Bäche, Gräben)
- Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Straßen
- Wege
- Standgewässer (Seen, Kleingewässer und Teiche > 1ha)
- natürliche Kleingewässer (Sölle, Kolke, Pfuhle) < 1ha
- künstliche Kleingewässer (Teiche, wassergefüllte Abgrabungen)
- Röhrichte, Riede, Flutrasen und Hochstaudenfluren an Gewässern
- Moore und Sümpfe
- Feuchtwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Frischwiesen, -weiden, -brachen/Staudenfluren
- Trocken- und Halbtrockenrasen/Staudenfluren
- ruderale Gras- und Staudenfluren
- Zier- und Trittrasen
- Laubgebüsche, Feldgehölze
- Waldmäntel
- Hecken- und Windschutzstreifen
- Solitärbäume und Baumgruppen
- Streuobstwiesen
- Standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern
- Moor- und Bruchwälder- nass/feucht
- naturnahe Laubwälder-frisch
- naturnahe Kiefernwälder-trocken
- Laubholz-Forste
- Nadelholz-Forste
- Kahlflächen, Rodungen, junge Aufforstungen
- Vorwälder
- Acker
- Ackerbrachen
- Intensivgrünland
- Steinhaufen, -wälle
- Baumschulen, Erwerbsgartenbau
- Friedhöfe, Parkanlagen, Dorfanger, Gärten, Grabeland, Kleingartenanlagen, Sport-, Reit- Spiel- und Badeplätze, Wochenend- und Ferienhausbebauung
- Zeilenbebauung (mehrgeschossige Plattenbauten in dörflichen Siedlungen
- Einzel- und Reihenhausbebauung in Dörfern
- alte Villenbebauung
- Schloss
- Kirche
- Ruinen
- dörfliche Bebauung, Dorfkern
- Industrie-, Gewerbe-, Handel-, Dienstleistungsflächen
- Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen usw.)
- Landwirtschaft und Tierhaltung (Gebäude), Brachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen mit Grünflächenanteil
- Kraftwerk, Biogas
- Straßen
- Parkplätze
- Bahnbrachen
- anthropogene Sonderflächen: Lagerflächen

0 250 500 750 1.000 m



Amt Seelow-Land
Der Amtsdirektor

UmweltPlan GmbH Stralsund
Hauptsitz Tribseer Damm 2 18437 Stralsund Tel.: + 49 3831 6108-0 Fax -49
Niederlassung Majakowskistraße 58 18059 Rostock Tel.: + 49 381 877161-50
Außenstelle Bahnhofstraße 43 17489 Greifswald Tel.: + 49 3834 23111-91
info@umweltplan.de www.umweltplan.de

Projekt

Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Gemeinden Fichtenhöhen, Lindendorf und Vierlinden

Landschaftsplan

Flächen für Kompensationsmaßnahmen

Karte: 10 Blatt 06
Maßstab: 1 : 10.000

Phase	Entwurf	bearbeitet	Dr. C. Rudat/ R. Zarnack
Proj.-Nr.	31361-00	gezeichnet	I. Becker
Datum	04.09.2024	geprüft	S. Ahlmeyer