

Anlage

Nummerierte Bauflächen

Planzeichenerklärung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

	WOHNBAUFLÄCHE
	GEMISCHTE BAUFLÄCHE
	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE

		SONDERBAUFLÄCHE mit Nutzungsangabe	
	Wochenendhausgebiet		Hotel
	Erholung		Camping
	Freizeit und Erholung		Russische Botschaft
	Sport		Bildung/ Forschung und Entwicklung
	Klinik		Nahversorgung
	Vorranggebiet Windenergienutzung		Photovoltaik- Freiflächenanlage
	Solarthermie		

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

Öffentliche Verwaltung

Schule

Kirche

Kindertagesstätte

Kinderheim

Jugendclub

Kulturelle Zwecke





Sportliche Zwecke

Feuerwehr














Soziale Zwecke

Seniorenheim













FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

	AUTOBAHN
	SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE BZW. HAUPTERSCHLIESSUNGSTRASSE
	ÖFFENTLICHER PARKPLATZ
	BAHINANLAGEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

	VER- BZW. ENTSORGUNGSFLÄCHEN			
	Elektrizität		Hauptversorgungsleitungen	
	Gas		oberirdisch	
	Öl		unterirdisch	
	Wasser		Elektrizität	Elektrizitätsleitung
	Abwasser		Gas	Gasleitung
	Kompostieranlage		Öl	Ölleitung

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

	GRÜNFLÄCHE		
	Parkanlage		Spielplatz
	Festwiese		Sportplatz
	Kleingärten		Radsportanlage
	Friedhof		Wassersportanlage
	Garten-/Grabeland		Badestelle
	Naturnahe Grünfläche		

GEWÄSSERRANDSTREIFEN

WASSERFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

	WASSERFLÄCHE
---	--------------


FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

	LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
--	----------------------------

FLÄCHEN FÜR WALD (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

	WALDFLÄCHE
---	------------

FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

	FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT
---	--

SONSTIGE PLANZEICHEN

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
---	---

 ZUGEHÖRIGKEITSHAKEN

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME (§ 5 Abs. 4 BauGB)

	NATURSCHUTZGEBIET
---	-------------------

	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
---	-------------------------

	FFH-GEBIET
---	------------

	BODENDENKMAL
---	--------------

	EINZELDENKMAL
---	---------------

	FLÄCHEN, FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
--	---

	UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
---	--

	FLÄCHE MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN (MIT SCHUTZZONEN I - III, z. B. IIIA)
---	--

	FESTGESETZTE ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIETE
---	-------------------------------------

	HOCHWASSER MIT NIEDRIGER WAHRSCHEINLICHKEIT (HQextrem)
---	--

	RICHTFUNKSTRECKE MIT SCHUTZBEREICH
---	------------------------------------

	ALTBOHRUNGEN (BERGBAU)
---	------------------------


	ALTLASTEN
---	-----------

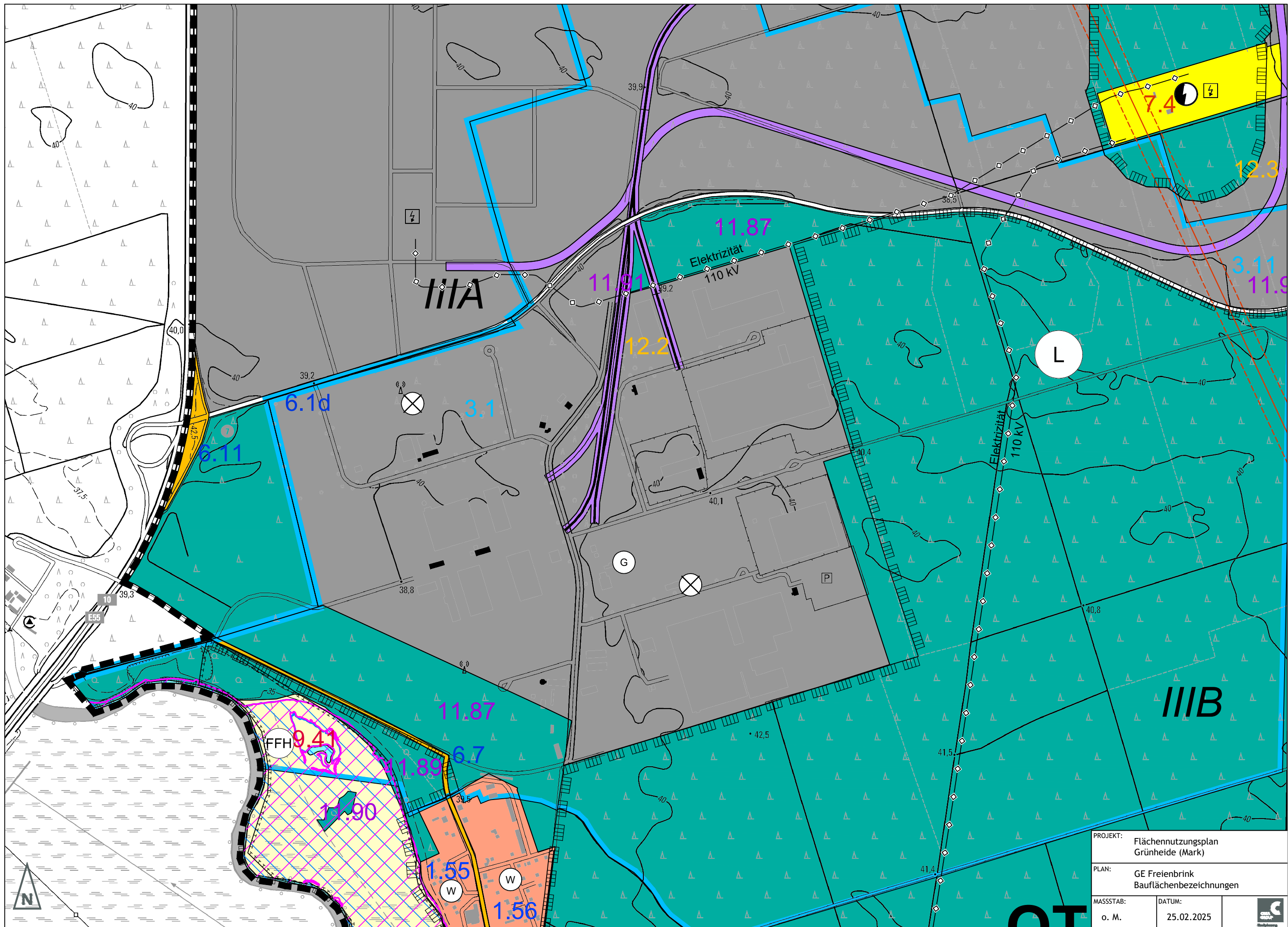
BAUFLÄCHENBEZEICHNUNGEN


1.x	WOHNBAUFLÄCHEN
2.x	GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
3.x	GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
4.x	SONDERBAUFLÄCHEN
5.x	FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

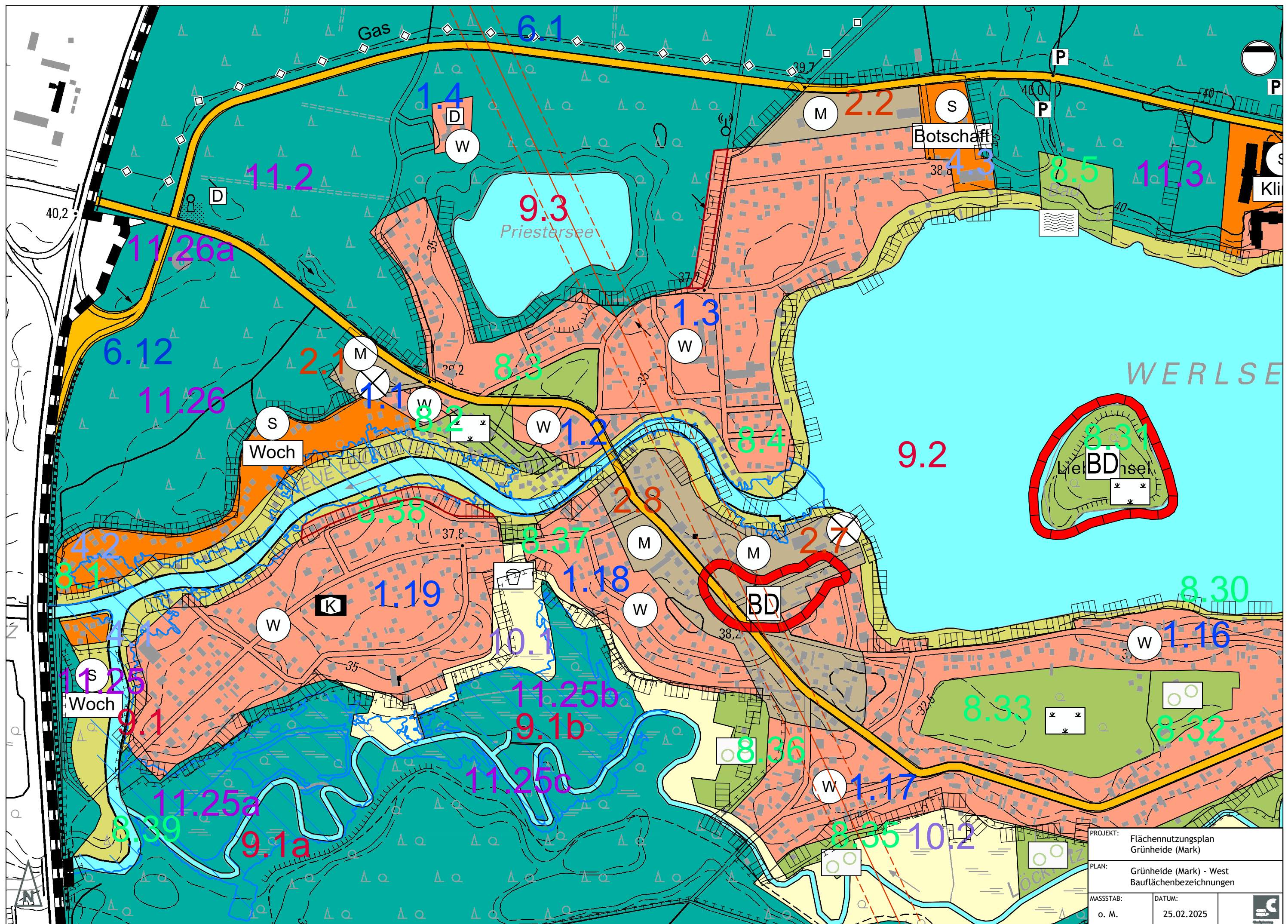
WEITERE FLÄCHENBEZEICHNUNGEN

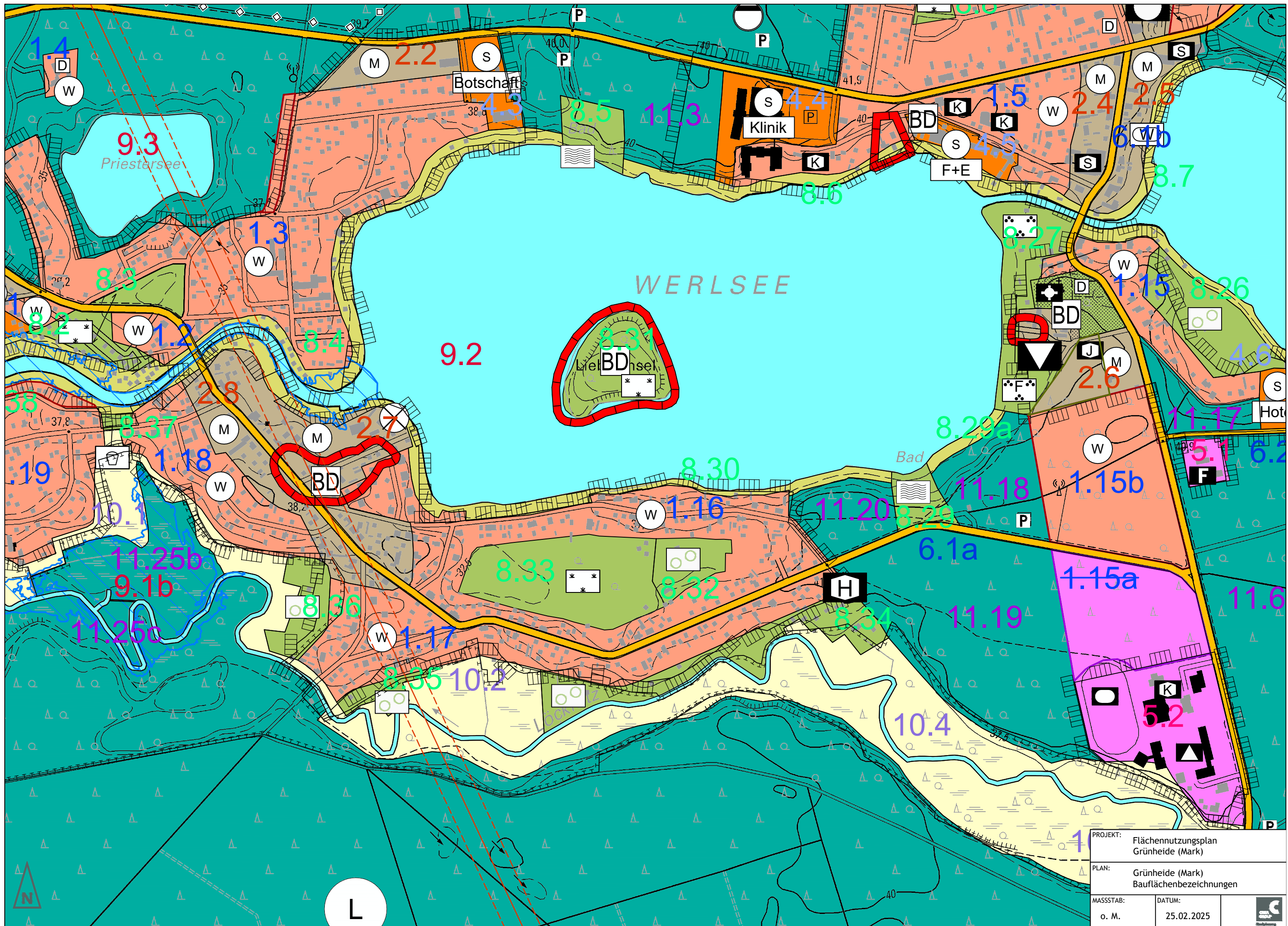
6.x	VERKEHRSFLÄCHEN / AUTOBAHN
7.x	VER- BZW. ENTSORGUNGSFLÄCHEN
8.x	GRÜNFLÄCHEN
9.x	WASSERFLÄCHEN
10.x	LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHEN
11.x	WALDFLÄCHEN
12.x	BAHNFLÄCHEN

PROJEKT:	Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN:	Legende der Planzeichnung/ Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:		
	25.02.2025		

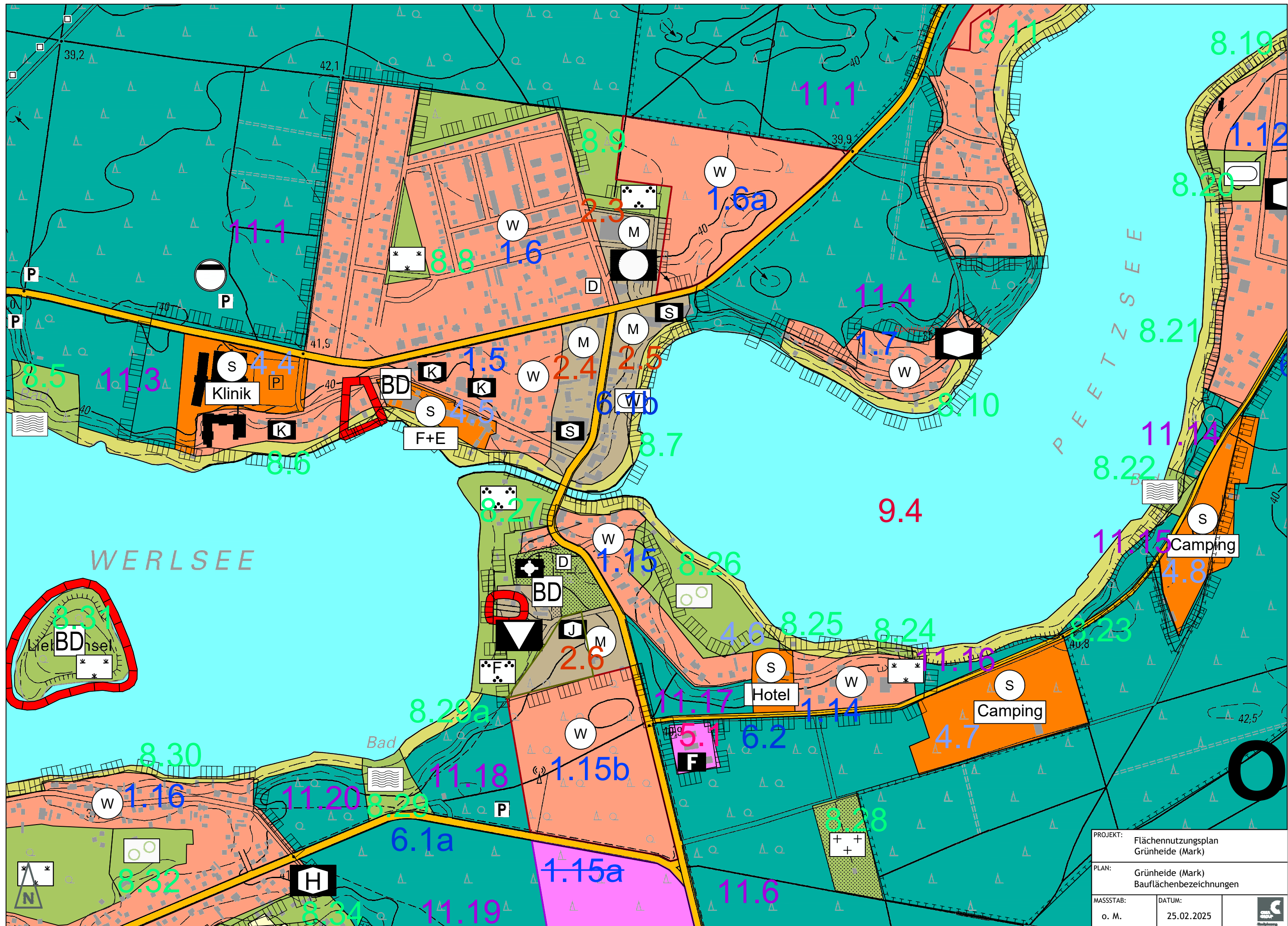


PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: GE Freienbrink Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	

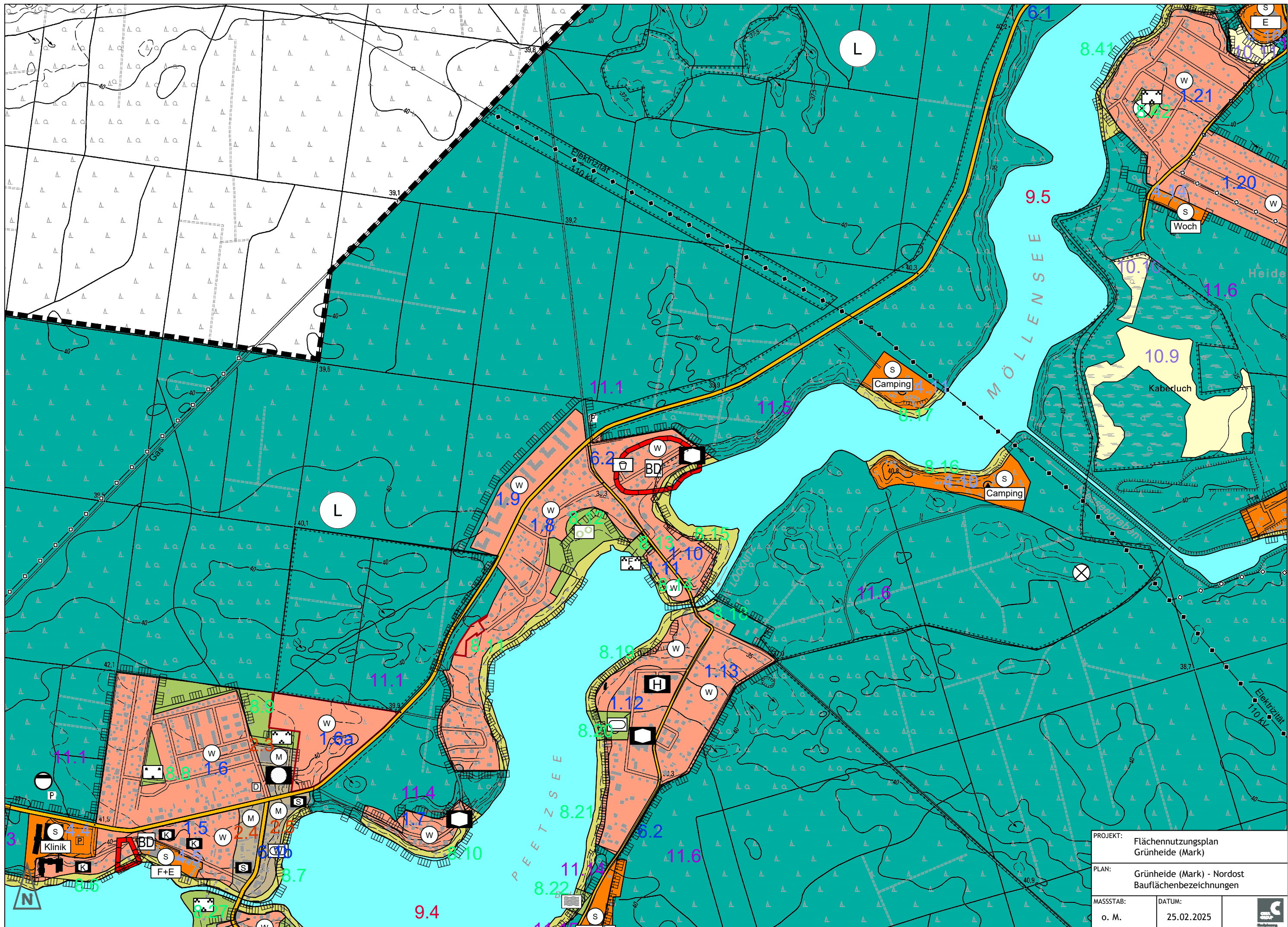





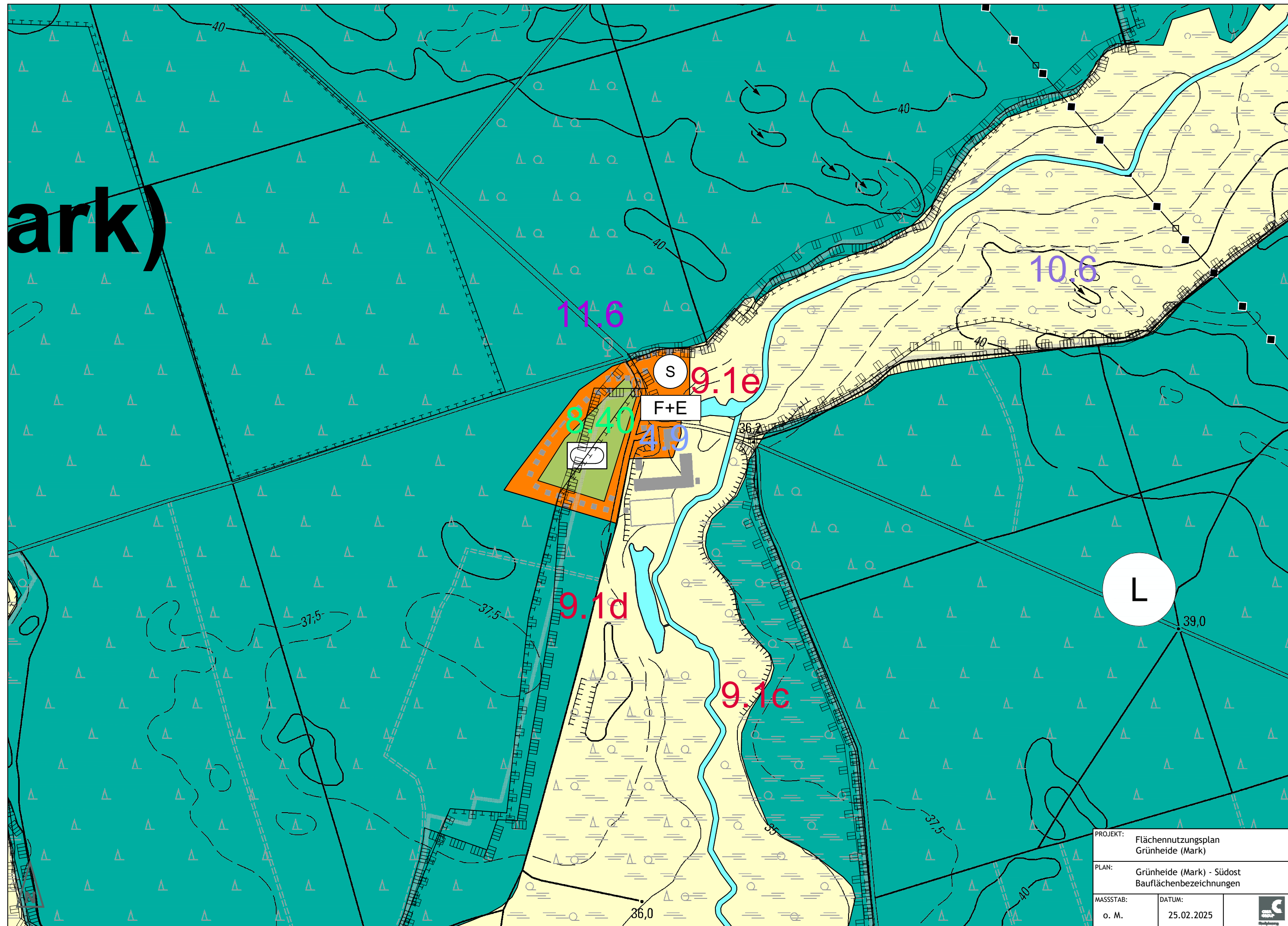
PROJEKT:		Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)	
PLAN:		Grünheide (Mark) Bauflächenbezeichnungen	
MASSSTAB:		DATUM:	
o. M.		25.02.2025	




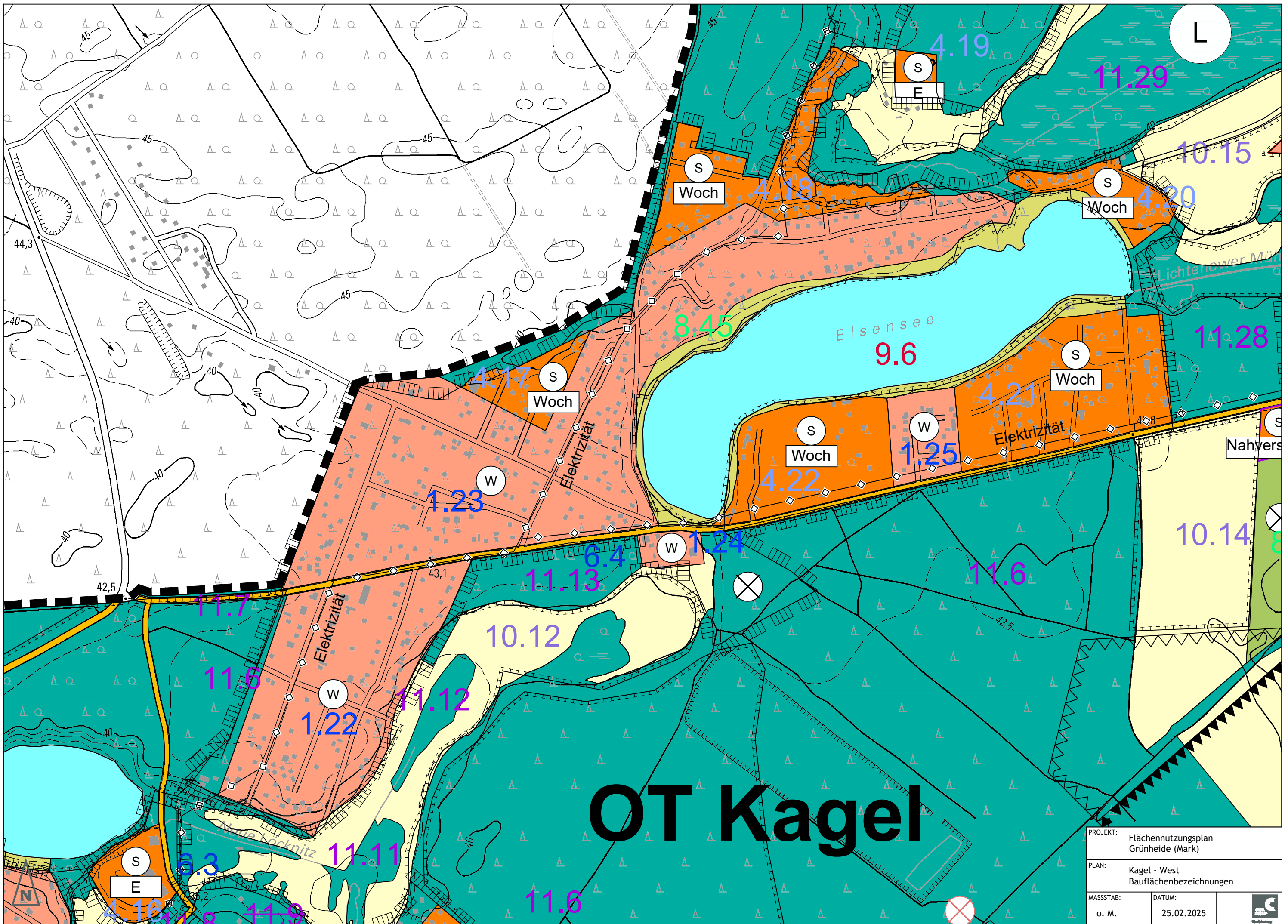
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Grünheide (Mark) Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	



PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Grünheide (Mark) - Nordost Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	

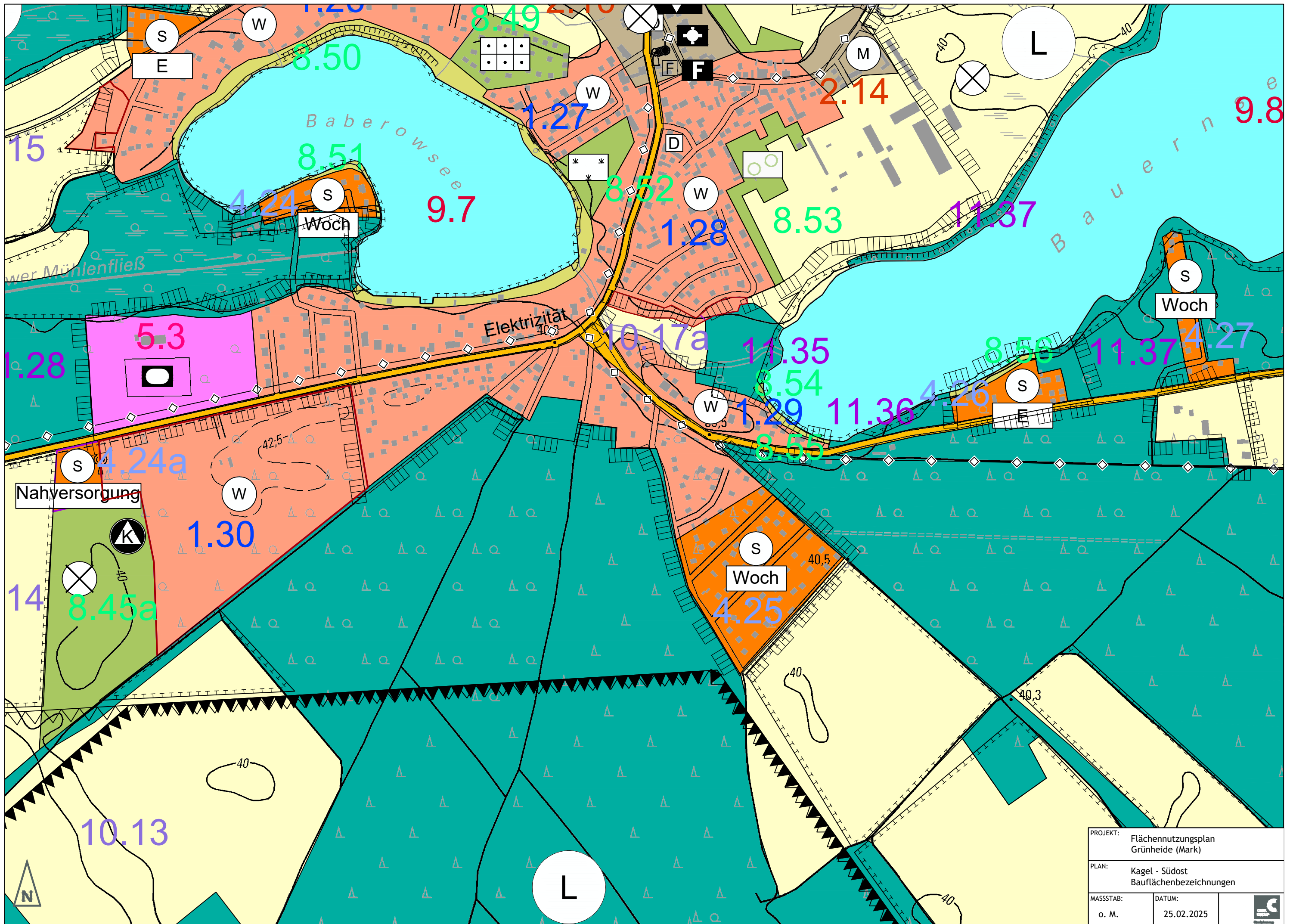



PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Grünheide (Mark) - Südost Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	

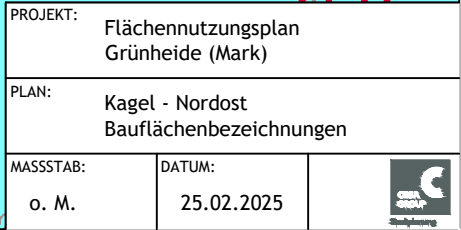


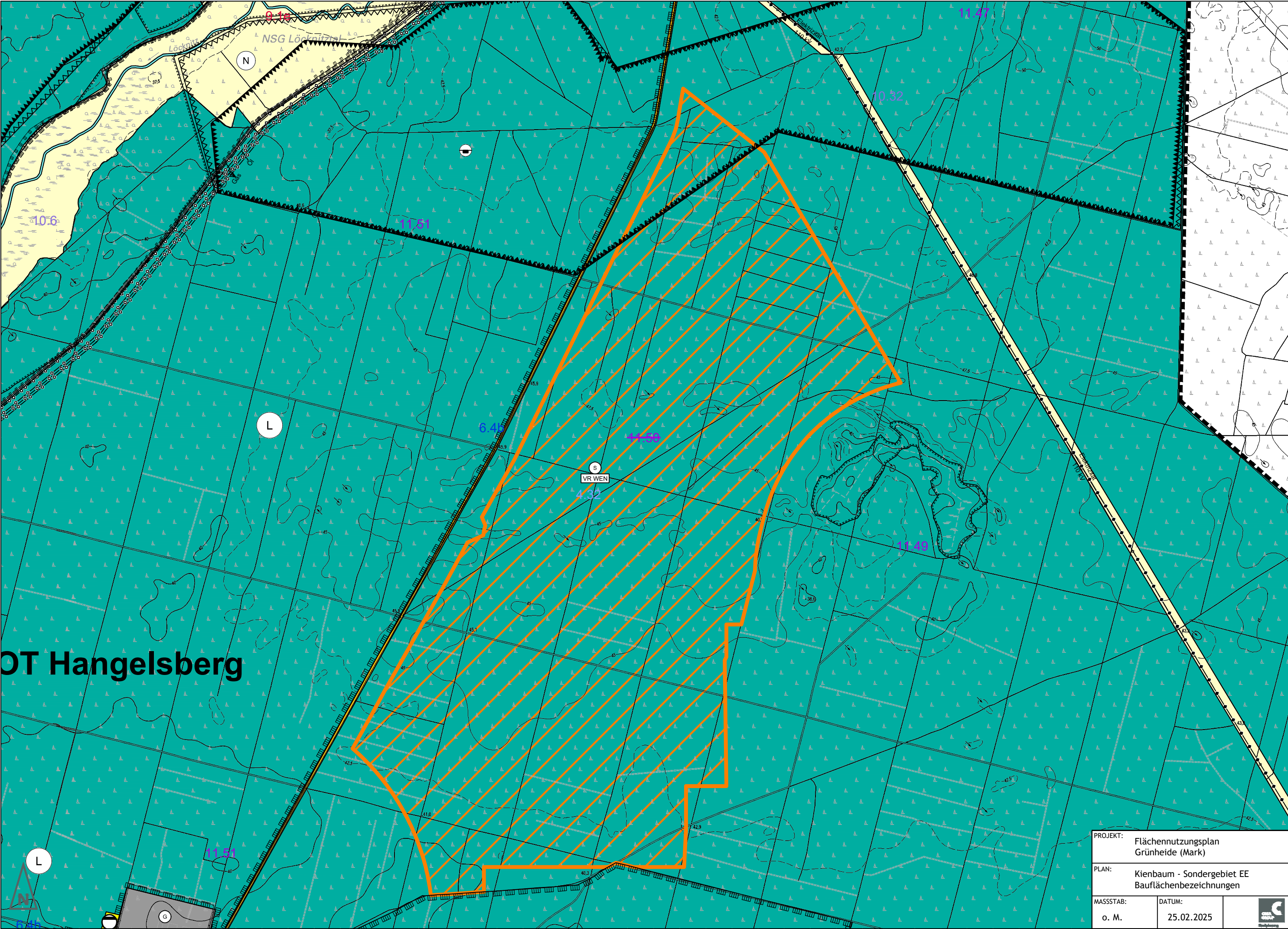
OT Kugel

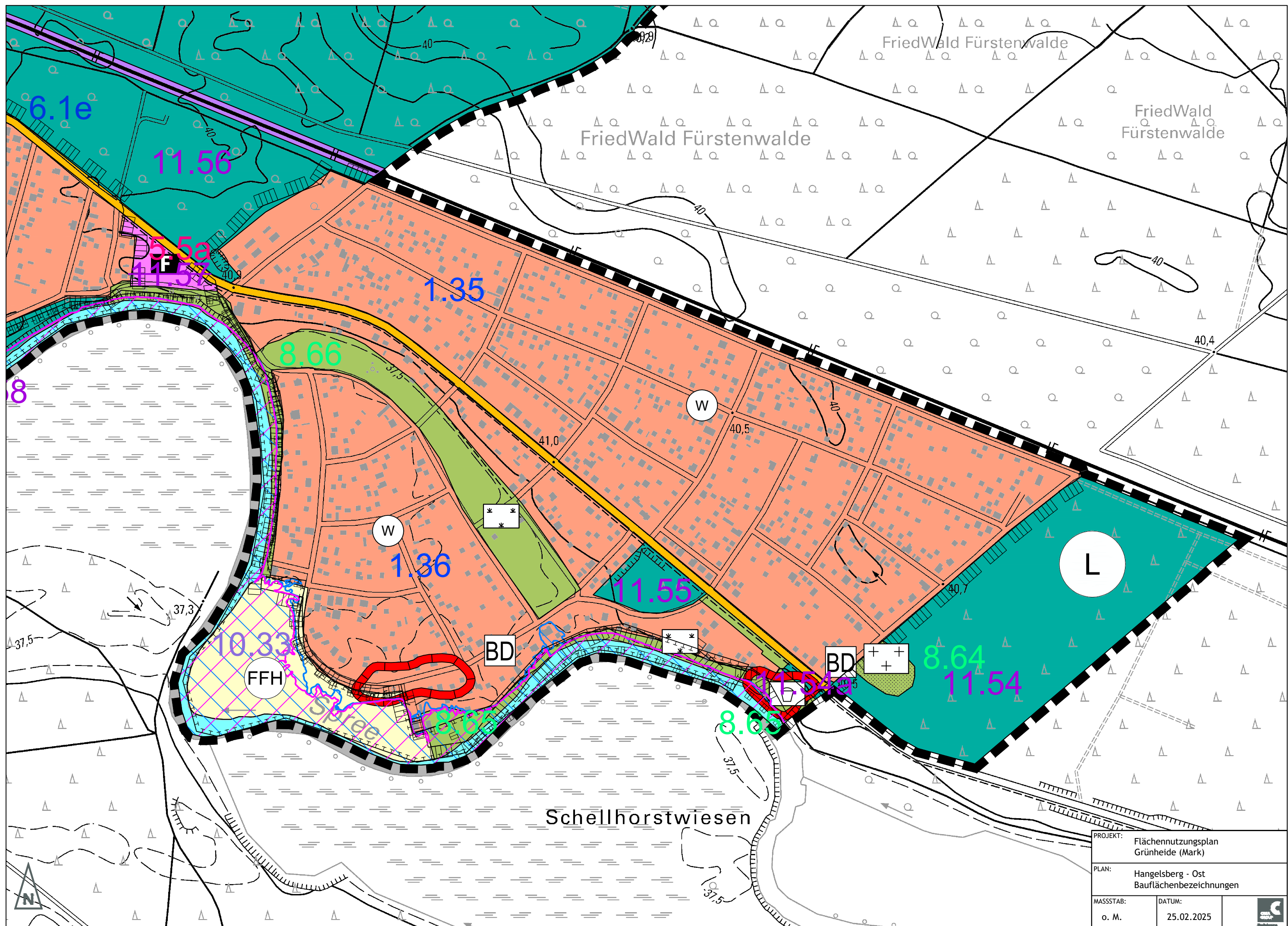
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kugel - West Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	

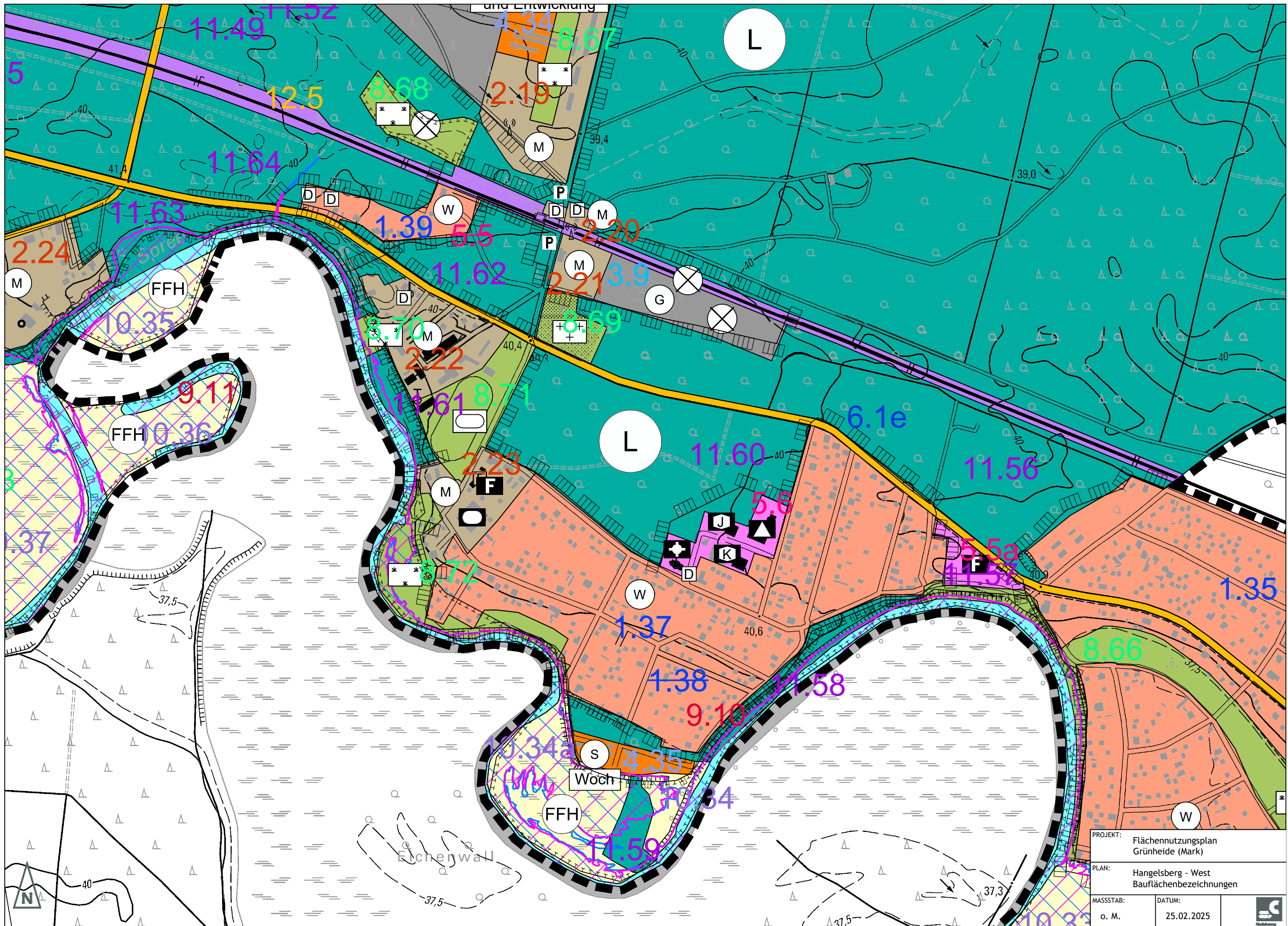



PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kugel - Südost Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025	

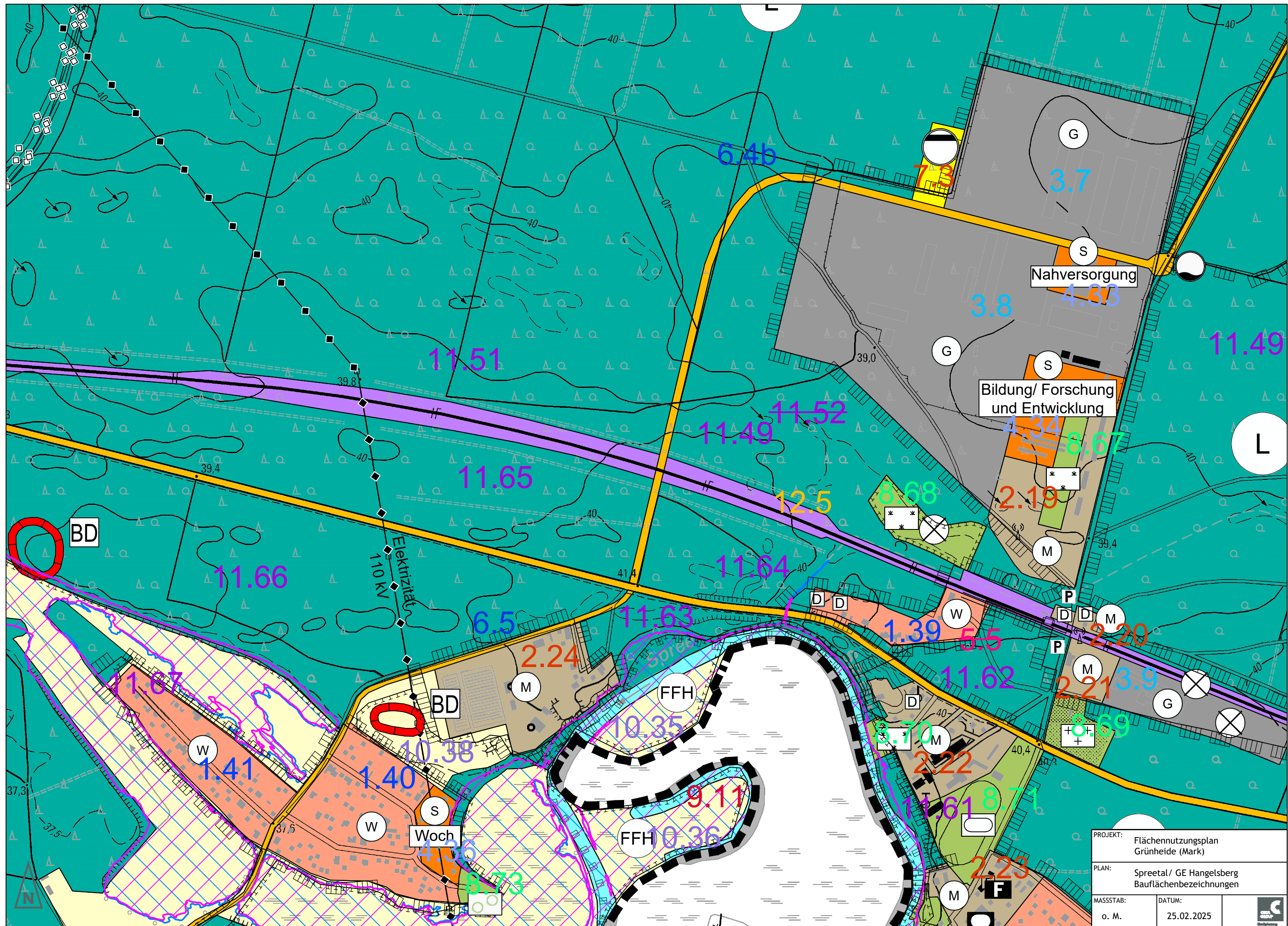





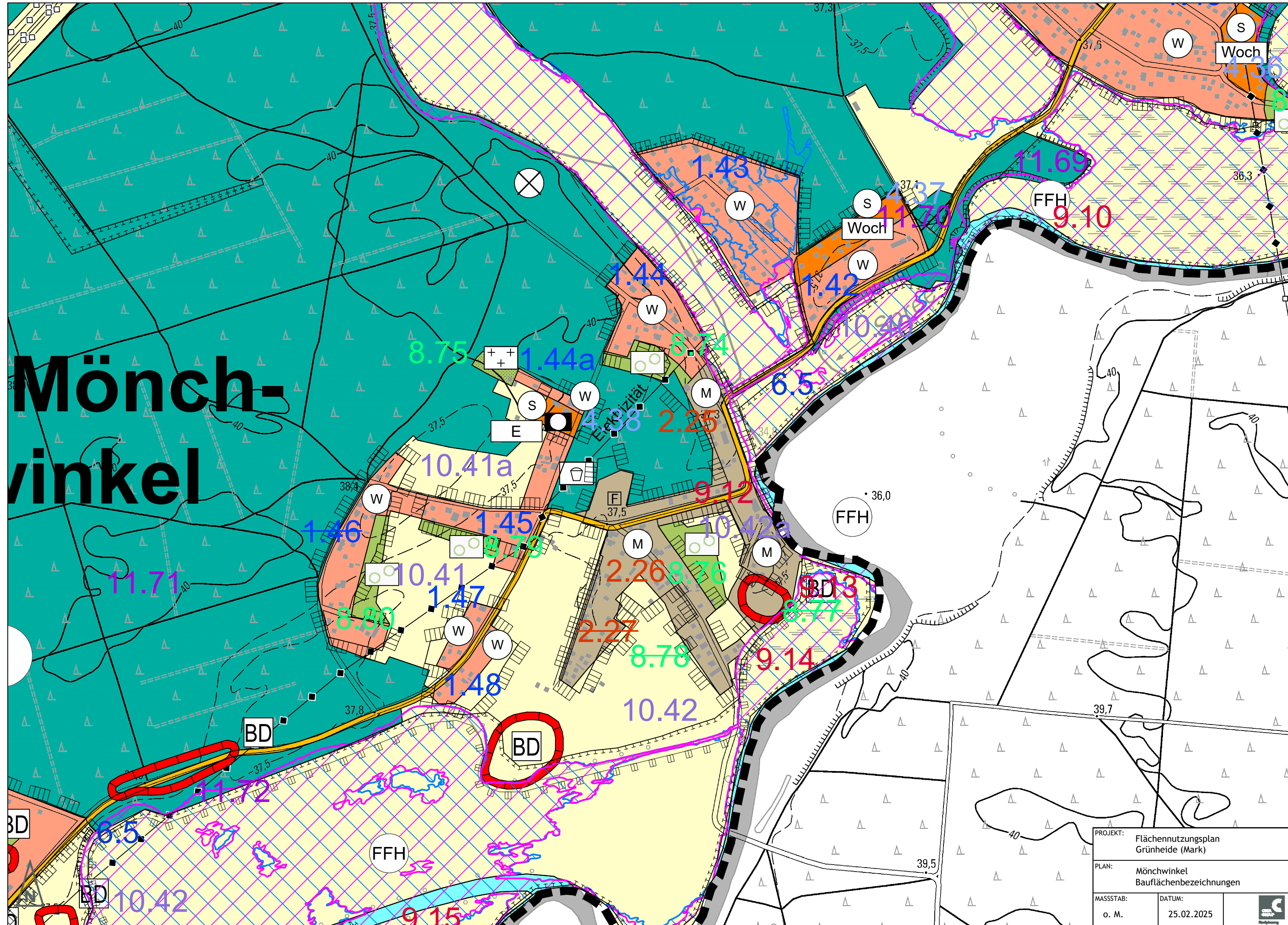





PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Hangelsberg - West Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025	



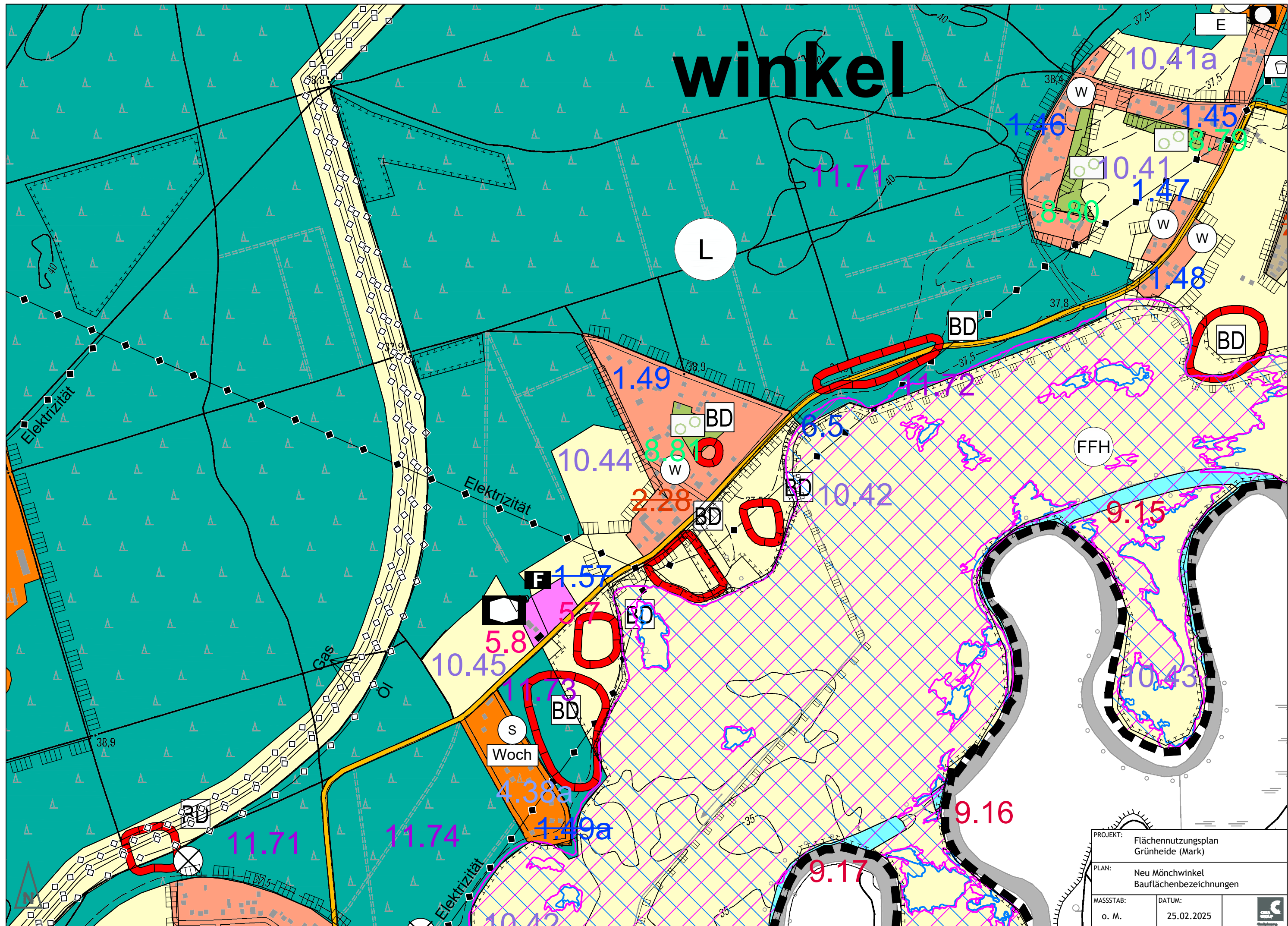
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Spreetal/ GE Hangelsberg Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	




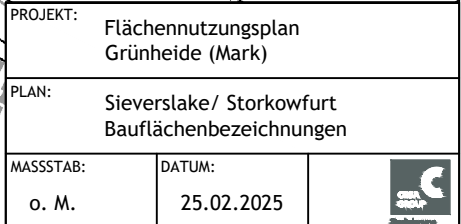
Mönch-
winkel

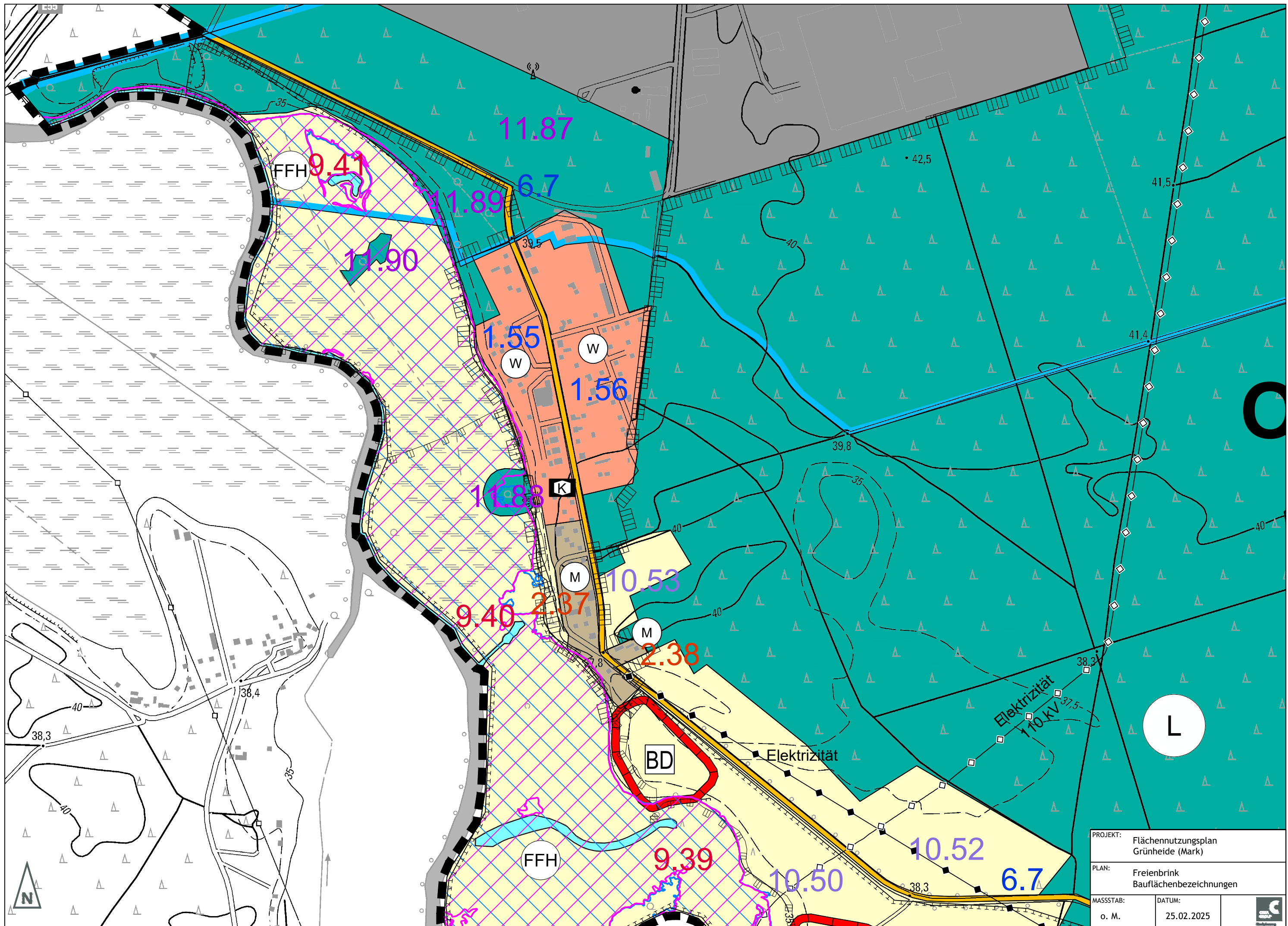
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Mönchwinkel Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025	

winkel



PROJEKT:		Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)	
PLAN:		Neu Mönchwinkel Bauflächenbezeichnungen	
MASSSTAB:		DATUM:	
o. M.		25.02.2025	





PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Freienbrink Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	