



AZ:
MKS
Architekten – Ingenieure GmbH
Muskauer Straße 96f
03130 Spremberg

Bearbeiter/-in: Dörte Ullmann
Telefon : 03563-3906-28
Fax : 03563-3906-10
Email : d.ullmann@swaz-spremberg.de

Reg.-Nr.: H 50/10

Ihr Zeichen, Nachricht vom
EM 27.05.2024

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
Z/G - ull

Datum
26.06.2024

Nur per Mail: spremsberg@mks-ai.de

17. Änderung des Flächennutzungsplans (FLNP) der Stadt Spremberg
(frühzeitige Beteiligung TÖB / Vorentwurf Februar 2024)

Sehr geehrter Herr Krone,

die eingereichten Unterlagen per Mail v.27. Mai 2024 haben wir erhalten und nehmen dazu wie folgt Stellung:

17. Änderung - Gewerbegebiet An der alten Ziegelei im OT Schwarze Pumpe

Der Änderungsbereich befindet sich in **keiner** Trinkwasserschutzzone und wird durch **keine** Ver- bzw. Entsorgungsleitungen in unserem Eigentum unterquert.

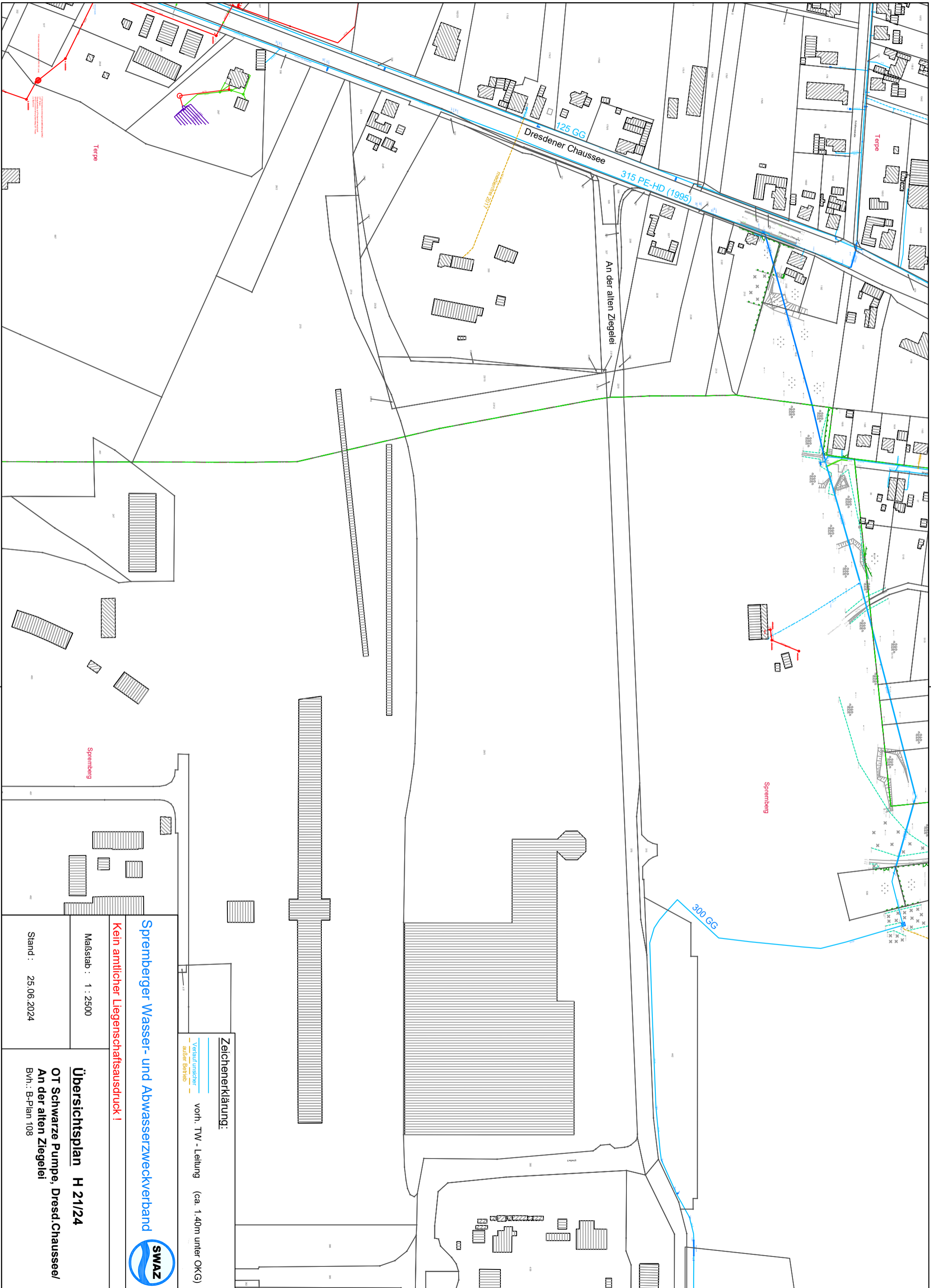
Hinsichtlich v.g. Änderungsbereiches wurden wir als Träger öffentlicher Belange in das Genehmigungsverfahren des B-Plans Nr. 108 einbezogen. Unsere Stellungnahme vom 26. Juni 2024 liegt Ihnen vor sowie unser Leitungsbestand als Übersicht.



Betreffs der landschaftsplanerischen Festlegungen verweisen wir auf die GW 125 - Abstände für Neuanpflanzungen zu vorhandenen Leitungen/Kanälen.

Weitere Anfragen richten Sie bitte an unsere Mitarbeiterin Frau Ullmann. Unsere Stellungnahme hat eine Gültigkeit von einem Jahr.

Mit freundlichem Gruß


Grohmann
Verbandsvorsteher



Zeichenerklärung:
 Vorlauf (unüber-
 auf Betrieb) vorh. TW - Leitung (ca. 1,40m unter OKG)

Spremberger Wasser- und Abwasserzweckverband
 Kein amtlicher Liegenschaftsausdruck!



Maßstab : 1 : 2500

Stand : 25.06.2024

Übersichtsplan H 21/24
 OT Schwarze Pumpe, Dresd.Chaussee/
 BvN.: B-Plan 108