LAND BRANDENBURG

Landesbetrieb Forst Brandenburg
- untere Forstbehörde -

Landesbetrieb Forst Brandenburg
Chransdorf Nr. 2| 03229 Altdöbern

Büro für Stadtplanung PartmbB
Dr.Ing. W. Schwerdt
Töpferstraße 15
01968 Senftenberg

Forstamt Oberspreewald-Lausitz
Chransdorf Nr. 2
03229 Altdöbern

Bearbeitung: Andre Buder
E-Mail: Andre.Buder@LFB.Brandenburg.de
Telefon: +49 3334 2759913
Datum: 21.05.2026

Gesch.-Z.: 080-3-FoA-10-7002/155+15
Dokument-Nr.: 218763/2026

Forstbehördliche Stellungnahme zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Senftenberg

Sehr geehrter Damen und Herren,

die bei uns eingegangenen Unterlagen wurden auf forstbehördliche Belange geprüft. Durch die 11. Änderung zum Flächennutzungsplan der Stadt Senftenberg im Ortsteil Sedlitz (Sedlitzer Bucht) ist Wald im Sinne § 2 Abs. 1 Waldgesetz des Landes Brandenburg (LWaldG) vom 20. April 2004 (GVBL.I/04, [Nr.06], S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 30. April 2019 (GVBl. I/19, Nr. 15) direkt betroffen. Bei einer Inaugenscheinnahme am 24.11.2025 wurden 3,10 Hektar Wald auf dem Flurstück 100, Flur 4 in der Gemarkung Sedlitz festgestellt (dicht bestockter Robinienwald + spärlich bestandene Vorwaldstrukturen, bestehend aus Stieleiche, Traubenkirsche, Eberesche, Hundsrose).

Dieser Wald soll gemäß dem aktuell parallellaufenden Bebauungsplan Nr. 33 „Wohngebiet Sedlitzer Bucht" in Senftenberg, OT Sedlitz in Anspruch genommen bzw. vollständig in eine andere Nutzungsart umgewandelt werden. Gemäß § 8 LWaldG ist hierfür die Genehmigung der Unteren Forstbehörde für die Umwandlung von Wald in eine andere Nutzungsart notwendig, diese wird jedoch nach aktuellem Stand in Aussicht gestellt. **Aus diesem Grunde stimme ich der 11. Änderung des FNP der Stadt Senftenberg zu.**

Die Fläche, bei der es sich um Wald im Sinne des LWaldG handelt, ist in der als Anlage beigefügten Luftbildkarte blau markiert.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

O. Nieprаschk
Leiter des Forstamtes

Anlagen: - Luftbildkarte



+ Koordinate Einfügen

Strecken

+ Strecke Einfügen

Flächen

Waldeigenschaft Sedlitz A:3.1ha U:1

Beschriftung

Waldeigenschaft Sedlitz

Fläche	Einheit
3,1	ha

Farbe	Deckkraft	Beschriftung
Grün	40	Bemaßung

✖ Abbrechen

Dateiname

Zeichnung