



LAND BRANDENBURG

**Landesbetrieb
Forst Brandenburg**
- untere Forstbehörde -

Landesbetrieb Forst Brandenburg | Forstamt Oberspreewald-Lausitz | Chransdorf Nr. 2 | 03229 Altdöbern

Forstamt Oberspreewald-Lausitz

Björnsen Beratende Ingenieure Erfurt GmbH
Standort Leipzig
Dohnanyistraße 28
04103 Leipzig

Bearb.:

Gesch.Z.:

Hausruf:

Fax:

FoA.Oberspreewald-Lausitz@lfb.brandenburg.de

www.forst.brandenburg.de

www.forstwirtschaft-in-deutschland.de

Altdöbern, 27.03.2026

**Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan
der Stadt Lauchhammer,
hier: Voranhörung - schriftliche Abfrage an die Fachämter zur Übermittlung
vorliegender Informationen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der Änderungsfläche 18 (in Ihrer Anfrage die Fläche 1) stelle ich fest, dass die Fläche mit Forstpflanzen bestockt ist. Aufgrund ihrer Form und Größe ist die Entstehung eines typischen Waldinnenklimas jedoch nicht zu erwarten, sodass hier die Waldeigenschaft aus forstbehördlicher Sicht zu verneinen ist.

Für die Änderungsfläche 16 (in Ihrer Anfrage als Fläche 2 bezeichnet) konnte im Rahmen der durchgeführten Ortsbesichtigung keine Waldeigenschaft im Sinne des § 2 Landeswaldgesetz Brandenburg festgestellt werden.

Die mit Forstpflanzen bestockte Teilfläche weist eine Größe von maximal 0,3 ha auf und verfügt über keinen räumlichen oder funktionalen Anschluss an den umliegenden Wald. Teile der Fläche sind durch angrenzende Wohngrundstücke eingefriedet; weitere Bereiche werden landwirtschaftlich als Mähwiese genutzt.

Die vorhandene Naturverjüngung vermittelt zwar abschnittsweise den Eindruck eines Waldcharakters, jedoch ist deren Ausdehnung eindeutig zu gering, um die für die Annahme von Waldeigenschaft erforderliche Mindestfläche sowie ein eigenständiges Waldinnenklima zu begründen.

Aus den genannten Gründen ist die Waldeigenschaft für die Änderungsfläche 16 aus forstfachlicher Sicht zu verneinen.

Fragen zum Sachverhalt beantworte ich Ihnen gern.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Dieses Dokument wurde am 27.03.2026 elektronisch schlussgezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.