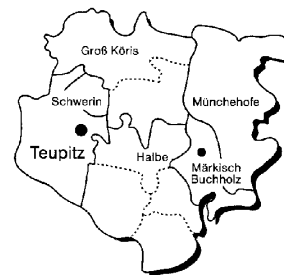




Amtsblatt für das Amt Schenkenländchen



XXXIV. Jahrgang

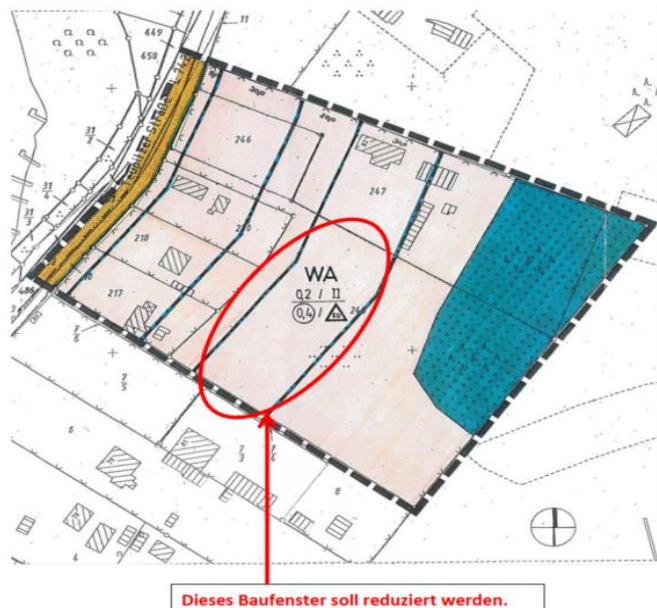
Teupitz, den 17.04.2025

Nummer 08

Lfd. Nr.	Inhalt	Seite
1.	Öffentliche Bekanntmachung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung – Bebauungsplan Nr. 9, 1. Änderung; Gemeinde Schwerin	1 – 2
2.	Öffentliche Bekanntmachung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10; Gemeinde Schwerin	2
3.	Öffentliche Bekanntmachung – Satzung der Gemeinde Schwerin über die Veränderungssperre – Geltungsbereich: 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10	3
4.	Öffentliche Bekanntmachung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung – Bebauungsplan Nr. 10, 1. Änderung; Gemeinde Schwerin	4 – 5
5.	Öffentliche Zustellung	5
6.	Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Oderin am 24.04.2025	5
7.	Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Löpten am 29.04.2025	5 – 6
8.	Einladung zur Sitzung des Abwasserzweckverbandes Teupitzsee am 29.04.2025	6
9.	Einladung zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Märkisch Buchholz am 30.04.2025	6



Auszug aus dem B-Plan Nr. 9 „Teupitzer Straße 82“ Schwerin



Bildliche Darstellung 1. Änderung B-Plan Nr. 9 „Teupitzer Straße 82“

Wesentliche Ziele und Zwecke der Planung

Der rechtskräftige B-Plan erlaubt das Bauen in der so genannten „zweiten Reihe“. Diese Bebauung könnte wegen den getroffenen Festsetzungen relativ intensiv und damit ortsprägend Innerhalb

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 9, „Teupitzer Straße 82“ 1. Änderung, Gemeinde Schwerin

Bekanntmachung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Schwerin hat in ihrer Sitzung am 21.09.2022 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 9, „Teupitzer Straße 82“ 1. Änderung, gefasst. (SCH-183/23-BV)

Die Gemeindevertreterversammlung hat in ihrer Sitzung am 27.03.2025 den Vorentwurf (Stand März 2025), bestehend aus der Planzeichnung (Teil I), den textlichen Festsetzungen (Teil II) und der Begründung gebilligt und für die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt (SCH-223/25-BV).

Räumlicher Geltungsbereich

Das Plangebiet befindet sich innerhalb der bebauten Ortslage auf der östlichen Seite der Teupitzer Straße.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 9 befindet sich innerhalb der nachfolgenden Luftbilddarstellung. Der Geltungsbereich wird im Änderungsverfahren nicht geändert.

Die Lage und Abgrenzung des Plangebiets ist in den beigefügten Kartenausschnitt dargestellt.

Herausgeber: Amt Schenkenländchen – Der Amtsdirektor

Erscheinung: Am Donnerstag jeder geraden Kalenderwoche, soweit Bekanntmachungen vorliegen

Bezug: bei der Amtsverwaltung Schenkenländchen, 15755 Teupitz, Markt 9, über Internet unter www.amt-schenkenlaendchen.de sowie einzeln oder im Abonnement gegen Erstattung der Porto- und Versandkosten im Postversand

Siedlungsgebietes ausfallen. Aufgrund der allgemeinen Entwicklung hat sich deshalb die Gemeindevertretung entschieden, den hinteren Teil des Geltungsbereiches, der noch nicht bebaut ist zukünftig nicht weiter zu bebauen. Städtebauliche Spannungen sollen damit vermieden werden. Es wurde dafür eine Veränderungssperre für Teile des Geltungsbereiches beschlossen.

Weiterhin sollen die Baugrenzen an die erforderlichen Grenzabstände zu den Grundstücksgrenzen angepasst werden. Zur Dokumentation des gemeindlichen Planungswillens wurde die 1. Änderung des B-Planes beschlossen.

Das Verfahren wird aufgrund der Lage des Geltungsbereiches und der beabsichtigten Planänderungen als so genanntes vereinfachtes Verfahren gemäß der Regelungen § 13a BauGB durchgeführt.

Damit erfolgt im einstufigen Verfahren keine Umweltprüfung und es entfällt die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung.

Förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit

vom 06.05.2025 bis 10.06.2025

auf der Internetseite des Amtes Schenkenländchen sowie im zentralen Landesportal veröffentlicht.

1. Internetseite des Amtes – siehe: www.amt-schenkenlaendchen.de
→ Service → Auslegung <https://www.amt-schenkenlaendchen.de/seite/540389/auslegung.html>

2. Internetportal des Landes – siehe: digitale Beteiligung an Planungen, insbesondere im Bauwesen (Bauleitplanung, Raumordnung und Planfeststellung) im Land Brandenburg unter: www.bb.beteiligung.diplanung.de/

3. Internetportal des Landes – siehe: Portal zu Umweltverträglichkeitsprüfungen und der Bauleitplanung im Land Brandenburg unter: <https://www.uvp-verbund.de/bb>

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Entwurfsunterlagen während der angegebenen Frist zu jedermanns Einsicht im Bürgerbüro des Amtes Schenkenländchen, Markt 9, 15755 Teupitz zu folgenden Zeiten öffentlich aus:

Montag	09.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr

Außerhalb der Dienstzeiten besteht die Möglichkeit, einen individuellen Termin zur Einsichtnahme und ggf. Erörterung der Planung zu vereinbaren, entweder telefonisch unter (033766) 689-0 oder per Mail an: bauamt@amt-schenkenlaendchen.de

Während der Dauer der Veröffentlichung im Internet und der öffentlichen Auslegung können Stellungnahmen zum Bebauungsplan abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden, können bei Bedarf aber auch postalisch oder zur Niederschrift gebracht werden:

Postanschrift: Amt Schenkenländchen, Markt 9, 15755 Teupitz
E-Mailadresse: bauamt@amt-schenkenlaendchen.de

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Hinweise

Im Rahmen der Beteiligung werden personenbezogene Daten erhoben und verarbeitet. Die Datenverarbeitung erfolgt auf der rechtlichen Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Artikel 6 Abs. 1

Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung und § 5 Abs. 1 Brandenburgisches Datenschutzgesetz. Die Daten werden benötigt, um den Umfang Ihrer Betroffenheit oder Ihr sonstiges Interesse hinsichtlich des Bauleitplanverfahrens beurteilen zu können. Die Daten werden darüber hinaus verwendet, um Sie über das Ergebnis der Prüfung und dessen Berücksichtigung zu informieren. Es besteht die Möglichkeit, eine Stellungnahme ohne die Angaben personenbezogener Daten abzugeben. In diesem Fall kann jedoch keine Mitteilung über das Ergebnis der Abwägung der Stellungnahme erfolgen. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Teupitz, den 17.04.2025

gez. O. Theel
Amdsirektor

(Siegel)

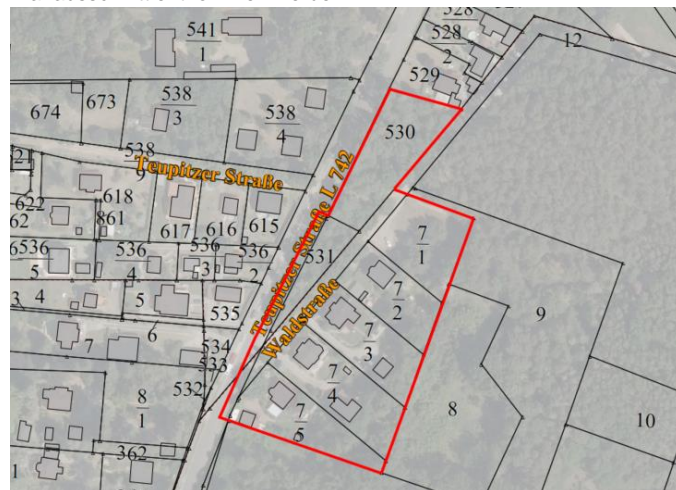
Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ 1. Änderung, Gemeinde Schwerin

Bekanntmachung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ Gemeinde Schwerin

Die Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Schwerin hat in ihrer Sitzung am 27.03.2025 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ beschlossen (SCH-224/25-BV) mit dem Inhalt, dass der Gehölzschutz und die Grünflächensicherung auf den Flurstücken 530 und 531 der Flur 1 in der Gemarkung Schwerin vollzogen werden soll.

Die Darstellung des Geltungsbereiches des B-Plan Nr. 10 (rot umrandet) und die genannten Flurstücke können dem nachfolgendem Planausschnitt entnommen werden:



Teupitz, den 17.04.2025

gez. O. Theel
Amdsirektor

(Siegel)

Herausgeber: Amt Schenkenländchen – Der Amdsirektor

Erscheinung: Am Donnerstag jeder geraden Kalenderwoche, soweit Bekanntmachungen vorliegen

Bezug: bei der Amtsverwaltung Schenkenländchen, 15755 Teupitz, Markt 9, über Internet unter www.amt-schenkenlaendchen.de sowie einzeln oder im Abonnement gegen Erstattung der Porto- und Versandkosten im Postversand

Öffentliche Bekanntmachung

Satzung der Gemeinde Schwerin über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ in der Gemarkung Schwerin

Die Gemeindevertretung Schwerin hat aufgrund des § 3 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) und der §§ 14, 16 und 17 des Baugesetzbuches (BauGB) in den jeweils zurzeit gültigen Fassungen in ihrer Sitzung am 27.03.2025 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Zu sichernde Planung

Mit Vorlage SCH-224/25-BV hat die Gemeindevertretung Schwerin am 27.03.2025 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ für das in § 2 bezeichnete Grundstück beschlossen. Zur Sicherung dieser Planung wird diese Veränderungssperre erlassen.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

- (1) Der Geltungsbereich umfasst in der Gemarkung Schwerin das Flurstück 530 der Flur 1.
- (2) Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Flurkarte, die als Anlage zur Veränderungssperre Teil der Satzung ist.

§ 3 Rechtswirkung der Veränderungssperre

- (1) In dem räumlichen Geltungsbereich der Veränderungssperre dürfen:
 - a) Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen beseitigt werden,
 - b) erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden.
- (2) Wenn überwiegende öffentliche Belange nicht entgegenstehen, kann von der Veränderungssperre eine Ausnahme zugelassen werden. Die Entscheidung über Ausnahmen trifft die Baugenehmigungsbehörde im Einvernehmen mit der Gemeinde.
- (3) Vorhaben, die vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre baurechtlich genehmigt worden sind, Vorhaben, von denen die Gemeinde nach Maßgabe des Bauordnungsrechts Kenntnis erlangt hat und mit deren Ausführung vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre hätte begonnen werden dürfen, sowie Unterhaltungsarbeiten und die Fortführung einer bisher ausgeübten Nutzung werden von der Veränderungssperre nicht berührt

§ 4 Hinweise

Auf die Vorschriften über

- (1) die Geltendmachung und die Herbeiführung der Fälligkeit etwai-

ger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre (§ 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 Baugesetzbuch) und

- (2) das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung (§ 18 Abs. 3 Baugesetzbuch) wird hingewiesen.

§ 5 Inkrafttreten und Außerkrafttreten der Veränderungssperre

- (1) Die Veränderungssperre tritt am Tag der Bekanntmachung im Amtsblatt des Amtes Schenkenländchen in Kraft.
- (2) Sie tritt nach Ablauf von zwei Jahren, gerechnet vom Tag der Bekanntmachung, außer Kraft. Auf die Zweijahresfrist ist der seit der Zustellung der ersten Zurückstellung eines Baugesuchs nach § 15 Abs. 1 BauGB abgelaufene Zeitraum anzurechnen. Die Gemeinde kann die Frist um ein Jahr verlängern.
- (3) Wenn besondere Umstände es erfordern, kann die Gemeinde die Frist bis zu einem weiteren Jahr nochmals verlängern.
- (4) Die Gemeinde kann eine außer Kraft getretene Veränderungssperre erneut beschließen, wenn die Voraussetzungen für ihren Erlass fortbestehen.
- (5) Sobald und soweit der Bebauungsplan für das in § 2 genannte Gebiet rechtsverbindlich wird, tritt die Veränderungssperre in jedem Fall außer Kraft.



Geltungsbereich Veränderungssperre (Rot umrandet)

Teupitz, den 17.04.2025

gez. O. Theel
Amtdirektor

(Siegel)

Herausgeber: Amt Schenkenländchen – Der Amtdirektor

Erscheinung: Am Donnerstag jeder geraden Kalenderwoche, soweit Bekanntmachungen vorliegen

Bezug: bei der Amtsverwaltung Schenkenländchen, 15755 Teupitz, Markt 9, über Internet unter www.amt-schenkenlaendchen.de sowie einzeln oder im Abonnement gegen Erstattung der Porto- und Versandkosten im Postversand

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ 1. Änderung, Gemeinde Schwerin

Bekanntmachung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Schwerin hat in ihrer Sitzung am 27.03.2025 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 10 „Waldstraße, Teupitzer Straße 54“ 1. Änderung, gefasst. (SCH-224/25-BV)

Die Gemeindevertreterversammlung hat in ihrer Sitzung am 27.03.2025 den Vorentwurf (Stand März 2025), bestehend aus der Planzeichnung (Teil I), den textlichen Festsetzungen (Teil II) und der Begründung gebilligt und für die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt (SCH-226/25-BV).

Räumlicher Geltungsbereich

Das Plangebiet befindet sich innerhalb der bebauten Ortslage auf der östlichen Seite der Teupitzer Straße.

Der räumliche Geltungsbereich des B-Planes befindet sich innerhalb der nachfolgenden Luftbilddarstellung. Der Geltungsbereich wird im Änderungsverfahren in nördliche Richtung um ca. 1.400 m² erweitert.

Die Lage und Abgrenzung des Plangebiets ist in den beigefügten Kartenausschnitt dargestellt.



Wesentliche Ziele und Zwecke der Planung

Im rechtskräftigen B-Plan Nr. 10 sind Festsetzungen zu Verkehrsflächen enthalten, die den Gehölzschutz und die Grünflächensicherung im Siedlungsgebiet nicht ausreichend würdigen. Dem Gehölzschutz innerhalb des Siedlungsgebietes kommt insbesondere der sich veränderten klimatischen Situation eine bedeutsamere Rolle zu. Die Gemeinde möchte deshalb den B-Plan dahingehend ändern, dass Gehölzflächen in der Umgebung des Wohnbaustandortes dauerhaft gesichert werden. Mit der Planänderung leistet die Gemeinde einen Beitrag zur Sicherung von Grünstrukturen und Gehölzbeständen im Siedlungsbereich und zur Vermeidung von Überbauung und Flächenversiegelung. Alle Festsetzungen zur Art und Maß der baulichen Nutzung und zur grundsätzlichen verkehrlichen Erschließung bleiben unverändert.

Zur Dokumentation des gemeindlichen Planungswillens wurde die 1. Änderung des B-Planes beschlossen.

Das Verfahren wird aufgrund der Lage des Geltungsbereiches und der beabsichtigten Planänderungen als so genanntes vereinfachtes Verfahren gemäß der Regelungen § 13a BauGB durchgeführt.

Damit erfolgt im einstufigen Verfahren keine Umweltprüfung und es entfällt die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung.

Förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit

vom 06.05.2025 bis 10.06.2025

auf der Internetseite des Amtes Schenkenländchen sowie im zentralen Landesportal veröffentlicht.

1. Internetseite des Amtes – siehe: www.amt-schenkenlaendchen.de
→ Service → Auslegung <https://www.amt-schenkenlaendchen.de/seite/540389/auslegung.html>

2. Internetportal des Landes – siehe: digitale Beteiligung an Planungen, insbesondere im Bauwesen (Bauleitplanung, Raumordnung und Planfeststellung) im Land Brandenburg unter: www.bb.beteiligung.diplanung.de/

3. Internetportal des Landes – siehe: Portal zu Umweltverträglichkeitsprüfungen und der Bauleitplanung im Land Brandenburg unter: <https://www.uvp-verbund.de/bb>

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Entwurfsunterlagen während der angegebenen Frist zu jedermanns Einsicht im Bürgerbüro des Amtes Schenkenländchen, Markt 9, 15755 Teupitz zu folgenden Zeiten öffentlich aus:

Montag	09.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr

Außerhalb der Dienstzeiten besteht die Möglichkeit, einen individuellen Termin zur Einsichtnahme und ggf. Erörterung der Planung zu vereinbaren, entweder telefonisch unter (033766) 689-0 oder per Mail an: bauamt@amt-schenkenlaendchen.de

Während der Dauer der Veröffentlichung im Internet und der öffentlichen Auslegung können Stellungnahmen zum Bebauungsplan abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden, können bei Bedarf aber auch postalisch oder zur Niederschrift gebracht werden:

Postanschrift: Amt Schenkenländchen, Markt 9, 15755 Teupitz
E-Mailadresse: bauamt@amt-schenkenlaendchen.de

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Hinweise

Im Rahmen der Beteiligung werden personenbezogene Daten erhoben und verarbeitet. Die Datenverarbeitung erfolgt auf der rechtlichen Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung und § 5 Abs. 1 Brandenburgisches Datenschutzgesetz. Die Daten werden benötigt, um den Umfang Ihrer Betroffenheit oder Ihr sonstiges Interesse hinsichtlich des Bauleitplanverfahrens beurteilen zu können. Die Daten werden darüber hinaus verwendet, um Sie über das Ergebnis der Prüfung und dessen Berücksichtigung zu informieren. Es besteht die Möglichkeit, eine Stellungnahme ohne die Angaben personenbezo-

Herausgeber: Amt Schenkenländchen – Der Amtsdirektor

Erscheinung: Am Donnerstag jeder geraden Kalenderwoche, soweit Bekanntmachungen vorliegen

Bezug: bei der Amtsverwaltung Schenkenländchen, 15755 Teupitz, Markt 9, über Internet unter www.amt-schenkenlaendchen.de sowie einzeln oder im Abonnement gegen Erstattung der Porto- und Versandkosten im Postversand

gener Daten abzugeben. In diesem Fall kann jedoch keine Mitteilung über das Ergebnis der Abwägung der Stellungnahme erfolgen. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Teupitz, den 17.04.2025

gez. O. Theel (Siegel)
 Amtsdirektor

Amt Schenkenländchen
 Der Amtsdirektor
 Markt 9
 15755 Teupitz

Öffentliche Zustellung

Die Abgabenbescheide des Amtes Schenkenländchen, der Amtsdirektor, Kämmerei Sachgebiet Steuern, vom 10.02.2025, betreffend Grundsteuer, Personenkonto: 01-00001593-0001 und 01-00001593-0003 und vom 09.01.2025, betreffend Hundesteuer, Personenkonto 01-00001593-0001 konnten

dem Herrn Andreas Krause
 letzte bekannte Adresse: Haeweg 20, 15748 Märkisch Buchholz
 nicht zugestellt werden.

Der Bescheid wird daher im Wege der öffentlichen Zustellung gemäß § 1 des Verwaltungszustellungsgesetzes des Landes Brandenburg in Verbindung mit § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes des Bundes zugestellt.

Der Bescheid kann beim Amt Schenkenländchen, Kämmerei, Markt 9, 15755 Teupitz zu den allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden. Er gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung dieser Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass nach wirksamer Zustellung Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Teupitz, den 02.04.2025

gez. O. Theel
 Amtsdirektor

Gemeinde Halbe
 Ortsbeirat Oderin
 Ortsvorsteherin

08.04.2025

EINLADUNG

Hiermit lade ich Sie zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Oderin ein.

Sitzungstermin: Donnerstag, 24.04.2025, 19:00 Uhr

Ort, Raum: Gemeinschaftshaus am Sportplatz
 Oderin, Am Sportplatz, 15757 Halbe, OT
 Oderin

Die Tagesordnung wird im Benehmen mit dem Amtsdirektor wie folgt festgesetzt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der Anwesenheit und der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 30.10.2024
- 1.3. zur Tagesordnung
2. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025
3. Digitaler Sitzungsdienst
4. Einwohnerfragestunde
5. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil:

6. zur Geschäftsordnung
- 6.1. zur Tagesordnung
- 6.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 30.10.2024
7. Verschiedenes

gez. Carola Kawalek
 Ortsvorsteherin

Gemeinde Groß Köris
 Ortsbeirat Löpten
 Ortsvorsteher

08.04.2025

EINLADUNG

Hiermit lade ich Sie zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Löpten ein.

Sitzungstermin: Dienstag, 29.04.2025, 18:30 Uhr

Ort, Raum: Gemeinderaum - Dorfstraße 18, 15746
 Groß Köris, OT Löpten

Die Tagesordnung wird im Benehmen mit dem Amtsdirektor wie folgt festgesetzt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der Anwesenheit und der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 08.07.2024
- 1.3. zur Tagesordnung
2. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025
3. Digitaler Sitzungsdienst
4. Einwohnerfragestunde
5. Verschiedenes

Herausgeber: Amt Schenkenländchen – Der Amtsdirektor

Erscheinung: Am Donnerstag jeder geraden Kalenderwoche, soweit Bekanntmachungen vorliegen

Bezug: bei der Amtsverwaltung Schenkenländchen, 15755 Teupitz, Markt 9, über Internet unter www.amt-schenkenlaendchen.de sowie einzeln oder im Abonnement gegen Erstattung der Porto- und Versandkosten im Postversand

Nichtöffentlicher Teil:

- 6. zur Geschäftsordnung
- 6.1. zur Tagesordnung
- 6.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 08.07.2024
- 7. Verschiedenes

gez. Dr.Torsten Boeck
Ortsvorsteher

Abwasserzweckverband Teupitzsee
Der Verbandsvorsteher

27.03.2025

EINLADUNG

Hiermit lade ich Sie zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Abwasserzweckverbandes Teupitzsee ein.

Sitzungstermin: Dienstag, 29.04.2025, 18:30 Uhr
Ort, Raum: Sitzungsraum, Markt 9, 15755 Teupitz

Die Tagesordnung wird im Benehmen mit dem Amtsdirektor wie folgt festgesetzt.

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil:**

- 1. zur Geschäfts- und Tagesordnung
- 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.11.2024
- 2. Aktuelles
- 2.1. Bericht des Vorsitzenden der Verbandsversammlung
- 2.2. Bericht des Verbandsvorstehers
- 2.3. Bericht der WTE Betriebsgesellschaft
- 2.4. Bericht der LWG
- 3. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für den AZV
- 3.1. Bestätigung der Eilentscheidung vom 09.12.2024 - Kreditaufnahme für die Finanzierung Neubau Trinkwasserleitung für die Kläranlage Teupitz
- 3.2. Beschluss der 2. Ergänzung zur öffentlich-rechtlichen Vereinbarung - Übernahme Verwaltungsgeschäfte
- 4. Einwohnerfragestunde
- 5. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil:

- 6. zur Geschäfts- und Tagesordnung
- 6.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 6.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.11.2024
- 7. Beratung und Beschlussfassung von Verwaltungsvorlagen für den AZV
- 7.1. Beschluss zur Kündigung des Vertrages über die Inanspruchnahme kaufmännischer Dienstleistungen
- 8. Verschiedenes

gez. Mario Hecker
Vorsitzender der Verbandsversammlung

Stadt Märkisch Buchholz
Der Bürgermeister

15.04.2025

EINLADUNG

Hiermit lade ich Sie zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Märkisch Buchholz ein.

Sitzungstermin: Mittwoch, 30.04.2025, 19:00 Uhr
Ort, Raum: DRK-Mehrgenerationenhaus "Franz Fühmann" Münchehofer Straße 1, 15748 Märkisch Buchholz

Die Tagesordnung wird im Benehmen mit dem Amtsdirektor wie folgt festgesetzt.

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil:**

- 1. Zur Geschäftsordnung
- 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2. Zur Tagesordnung
- 1.3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 26.02.2025
- 2. Aktuelles
- 2.1. Bericht des Bürgermeisters
- 3. Einwohnerfragestunde
- 4. Anfragen der Stadtverordneten
- 5. Bericht Bauausschuss / Kulturausschuss
- 6. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 6.1. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025
- 6.2. Aufforderung zur Anhörung wegen Versagung der Genehmigung zum Haushaltssicherungskonzept 2025
- 7. Bauanträge
- 8. Verschiedenes
- 8.1. Bürgernachfrage

Nichtöffentlicher Teil:

- 9. Zur Geschäftsordnung
- 9.1. Zur Tagesordnung
- 9.2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 26.02.2025
- 10. Beratung und Bestätigung von Verwaltungsvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung
- 11. Grundstücksangelegenheiten
- 11.1. Grundstücksverkauf Märkisch Buchholz
- 12. Sonstiges

gez. Arno Winkmann
ehrenamtlicher Bürgermeister als
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung
