

# Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 02/2023 „Solarpark Missen-Tornitz“

**Entwurf**  
in der Fassung vom 03. April 2025



Quelle: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0; © Geoportal Berlin, dl-de/by-2-0 (Daten geändert); © BKG (Daten geändert)

Planungsträger: Stadt Vetschau/Spreewald  
Schlossstraße 10  
03226 Vetschau/Spreewald  
Tel.: 035433 7770  
[stadtverwaltung@vetschau.com](mailto:stadtverwaltung@vetschau.com)



Vorhabenträger: Vetschau Solar GmbH & Co. KG  
Laasower Weg 7b  
03226 Vetschau/OT Missen

Bearbeitung: Planungsbüro Schubert GmbH & Co. KG  
Rumpeltstraße 1  
01454 Radeberg  
Tel. 03528 41960  
[www.pb-schubert.de](http://www.pb-schubert.de)



Projektnummer: F23125  
Stand: 03.04.2025

## **Bestandteile**

<b>Planzeichnung</b>	Teil A – Rechtsplan M 1:2.000
<b>Textliche Festsetzungen</b>	Teil B
<b>Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan</b>	Teil C-1
<b>Umweltbericht zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan</b>	Teil C-2
<b>Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage zum Durchführungsvertrag)</b>	

### **Sondergutachten:**

- (1) Biologische Kartierungen & Gutachten Mathiak: Biotopkartierungen im Plangebiet des „Solarparks Vetschau-Missen“ – Untersuchungsjahr 2023, Wittstock/Dosse, 2024.
- (2) K&S Umweltgutachten: Erfassung und Bewertung der Brutvögel im Bereich des geplanten Solarparks Vetschau. Endbericht 2023, Zepernick, 07.02.2024.
- (3) K&S Umweltgutachten: Erfassung und Bewertung der Amphibien und Reptilien im Bereich des geplanten Solarparks Vetschau. Endbericht 2023, Zepernick, 12.01.2024.
- (4) Planungsbüro Schubert GmbH & Co. KG: Artenschutzfachbeitrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 02/2023 „Solarpark Missen-Tornitz“, Stand: 03.04.2025