



LAND BRANDENBURG

Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum
Wünsdorfer Platz 4–5 | D-15806 Zossen (Ortsteil Wünsdorf)

stadt, land, fluss
Städtebau und Stadtplanung BDA SRL
Mahlower Straße 24
12049 Berlin

- nur per Mail -

Brandenburgisches Landesamt
für Denkmalpflege und
Archäologisches Landesmuseum
Abteilung Archäologie

OT Wünsdorf, Wünsdorfer Platz 4–5
D-15806 Zossen

Dezernat Archäologische Denkmalpflege
Gebietsbodendenkmalpflege
Barnim, Potsdam-Mittelmark

Telefax: [REDACTED]

Internet: <https://bldam-brandenburg.de>

Wünsdorf, den 3. April 2025

Ihr Zeichen

Unser Zeichen: MK2025:PM/0403

Fachliche Stellungnahme: Flächennutzungsplan Amt Niemegk

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Brandenburgische Landesamt für Denkmalpflege und Archäologische Landesmuseum, Abteilung Archäologie, nimmt in seiner Eigenschaft als Denkmalfachbehörde für Bodendenkmale (im Folgenden: Denkmalfachbehörde für Bodendenkmale) und als Träger öffentlicher Belange (§ 17 Abs. 4 BbgDSchG) zum Schutzgut Bodendenkmale unter Hinweis auf § 1 im "Gesetz über den Schutz und die Pflege der Denkmale im Land Brandenburg" vom 24. Mai 2004 (Gesetz- und Verordnungsblatt Land Brandenburg - Teil I, Nr. 9 vom 24. Mai 2004, S. 215ff.) zu o.g. Planung wie folgt Stellung.

1. Einwendungen und Rechtsgrundlage

Im Geltungsbereich des o.g. Vorhabens befindet sich zahlreiche Bodendenkmale im Sinne von § 2 Abs. 1 und Abs. 2, Satz 4 BbgDSchG. Entnehmen Sie diese der beigefügten Liste und der Kartierung. Da in Folge der geplanten Maßnahmen mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit Veränderungen und Teilerstörungen an dem Bodendenkmal herbeigeführt werden, Bodendenkmale jedoch grundsätzlich zu schützen und zu erhalten sind (§§ 1 und 7 Abs. 1 und 2 BbgDSchG), stehen dem Vorhaben Belange des Denkmalschutzes entgegen.

2. Möglichkeiten der Überwindung

Veränderungen und Teilerstörungen an Bodendenkmalen bedürfen gem. §§ 9, 19/ § 20 Abs. 1 einer denkmalrechtlichen Erlaubnis/Baugenehmigung. Der Antrag auf Erteilung einer solchen Erlaubnis ist durch den Vorhabenträger gem. § 19 Abs. 1 BbgDSchG schriftlich mit den zur Beurteilung der Maßnahme erforderlichen Unterlagen bei der unteren Denkmalschutzbehörde des Landkreises zu stellen. Im Falle eines Baugenehmigungsverfahrens ist der Antrag an die untere Bauaufsichtsbehörde zu richten. Die Denkmalfachbehörde für Bodendenkmale wird das Benehmen zur Veränderung bzw. Teilerstörung des Bodendenkmales herstellen, insofern sichergestellt ist, dass:

- A. der Vorhabenträger im Hinblick auf § 7 Abs. 1 und 2 BbgDSchG die denkmalzerstörenden Erdarbeiten/Baumaßnahmen auf ein unbedingt erforderliches Maß reduziert;

- B. der Vorhabenträger in den Bereichen, wo denkmalzerstörende Erdarbeiten bzw. Baumaßnahmen unumgänglich sind, die Durchführung von baubegleitenden bzw. bauvorbereitenden archäologischen Dokumentationen (Ausgrabungen) zu seinen Lasten gem. § 7 Abs. 3 und 4 BbgDSchG gewährleistet.

Seite 2

Einzelheiten hierzu werden im Rahmen des denkmalrechtlichen Erlaubnisverfahrens geregelt.

Bitte beachten: Da bei dem Vorhaben auch Belange der Baudenkmalpflege berührt sein können, erhalten Sie aus unserem Hause ggf. eine weitere Stellungnahme.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

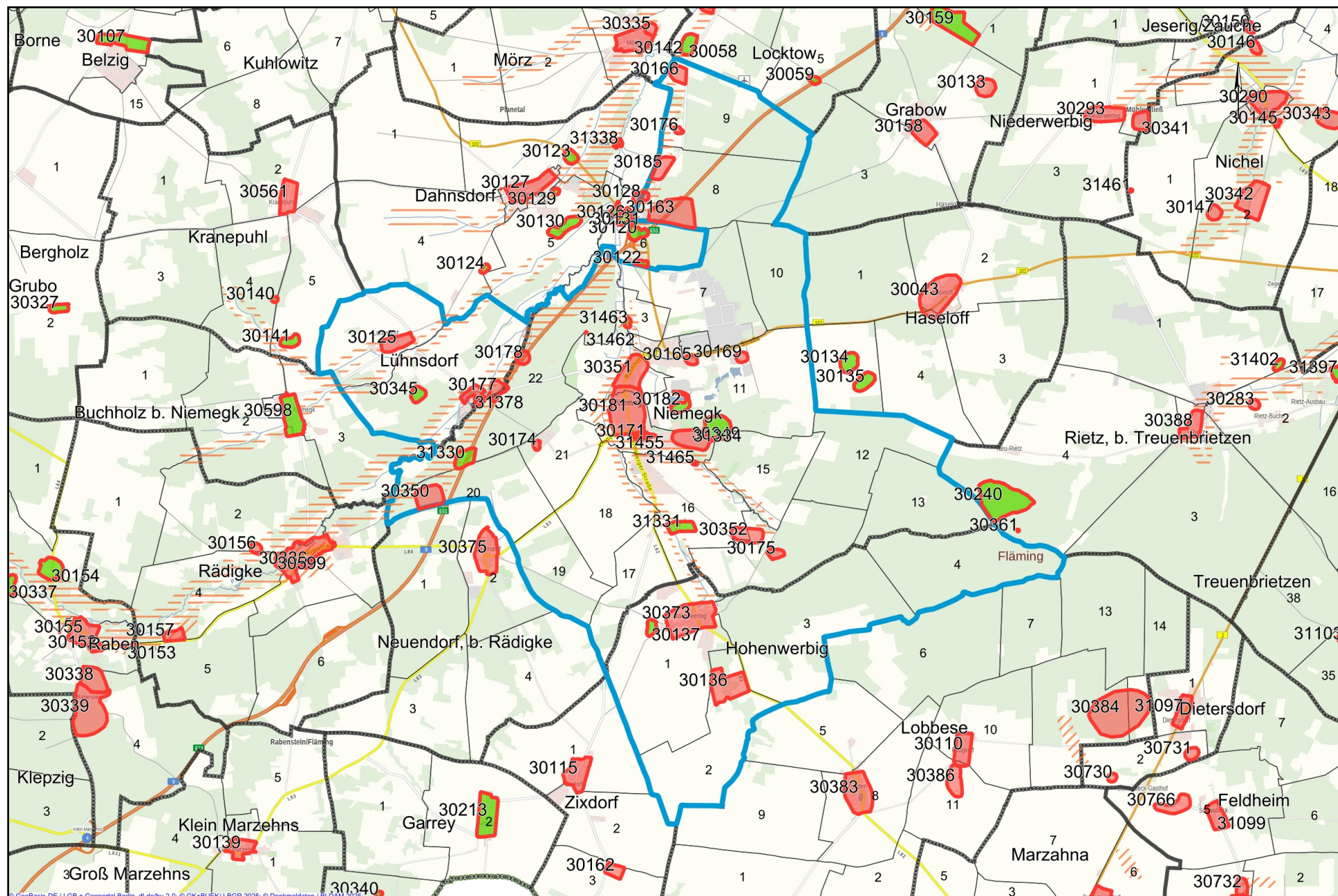
H. L. C. C. C.

[Redacted Signature]

Gebietsbodendenkmalpflege Barnim, Potsdam-Mittelmark

BD Nr.	Kreis	Gemarkung	Art und Zeit
30182 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Siedlung slawisches Mittelalter; Siedlung Bronzezeit; Einzelfund deutsches Mittelalter
31330 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Siedlung Bronzezeit; Siedlung Eisenzeit; Einzelfund Neolithikum
30345 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Lühnsdorf	Gräberfeld Eisenzeit
30174	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Gräberfeld Eisenzeit
30176	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Siedlung Urgeschichte
31455 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Friedhof Neuzeit; Einzelfund Urgeschichte; Einzelfund römische Kaiserzeit; Einzelfund slawisches Mittelalter; Einzelfund deutsches Mittelalter
31462 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Grenzmarkierung Neuzeit
31463 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Mühle Neuzeit
31465 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Produktionsstätte Ur- und Frühgeschichte
30181	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Burg deutsches Mittelalter; Siedlung Eisenzeit; Altstadt deutsches Mittelalter; Siedlung Bronzezeit; Altstadt Neuzeit
30163	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Gräberfeld Eisenzeit; Gräberfeld Bronzezeit
31334 i.B.	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Konzentrationsaußenlager Neuzeit; Einzelfund deutsches Mittelalter
30349	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Gräberfeld Bronzezeit
31378	Potsdam- Mittelmark	Lühnsdorf, Niemegk	Mühle Neuzeit
30169	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Siedlung Urgeschichte
30171	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Gräberfeld Urgeschichte
30185	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Siedlung Bronzezeit
30351	Potsdam- Mittelmark	Niemegk	Siedlung deutsches Mittelalter; Siedlung slawisches Mittelalter; Friedhof Mittelalter; Burg deutsches Mittelalter; Burgwall slawisches Mittelalter
30128	Potsdam- Mittelmark	Dahnsdorf, Niemegk	Siedlung römische Kaiserzeit; Siedlung Bronzezeit

30177	Potsdam-Mittelmark	Lühnsdorf, Niemegk	Siedlung Bronzezeit; Siedlung römische Kaiserzeit
30165	Potsdam-Mittelmark	Niemegk	Siedlung Urgeschichte
30178	Potsdam-Mittelmark	Lühnsdorf, Niemegk	Gräberfeld Eisenzeit; Gräberfeld römische Kaiserzeit
30125	Potsdam-Mittelmark	Lühnsdorf	Kirche deutsches Mittelalter; Kirche Neuzeit; Siedlung Urgeschichte; Dorfkern Neuzeit; Dorfkern deutsches Mittelalter
30166	Potsdam-Mittelmark	Niemegk	Siedlung Eisenzeit
31331 i.B.	Potsdam-Mittelmark	Niemegk	Wüstung deutsches Mittelalter
30175	Potsdam-Mittelmark	Niemegk	Hügelgrab Bronzezeit
30352	Potsdam-Mittelmark	Niemegk	Hügelgräberfeld Bronzezeit; Gräberfeld Bronzezeit
30137 i.B.	Potsdam-Mittelmark	Hohenwerbig	Gräberfeld Bronzezeit
30350	Potsdam-Mittelmark	Niemegk	Hügelgräberfeld Urgeschichte
30136	Potsdam-Mittelmark	Hohenwerbig	Siedlung Ur- und Frühgeschichte; Siedlung slawisches Mittelalter
30373	Potsdam-Mittelmark	Hohenwerbig	Dorfkern deutsches Mittelalter; Dorfkern Neuzeit; Siedlung Bronzezeit; Kirche deutsches Mittelalter; Kirche Neuzeit



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0

Denkmaldaten: © BLDAM 2025

Nur für den internen Gebrauch. Die Vervielfältigung, Umarbeitung und Weitergabe an Dritte ist nur mit Zustimmung des BLDAM erlaubt.

03.04.2025

Maßstab 1: 75000

