



Legende

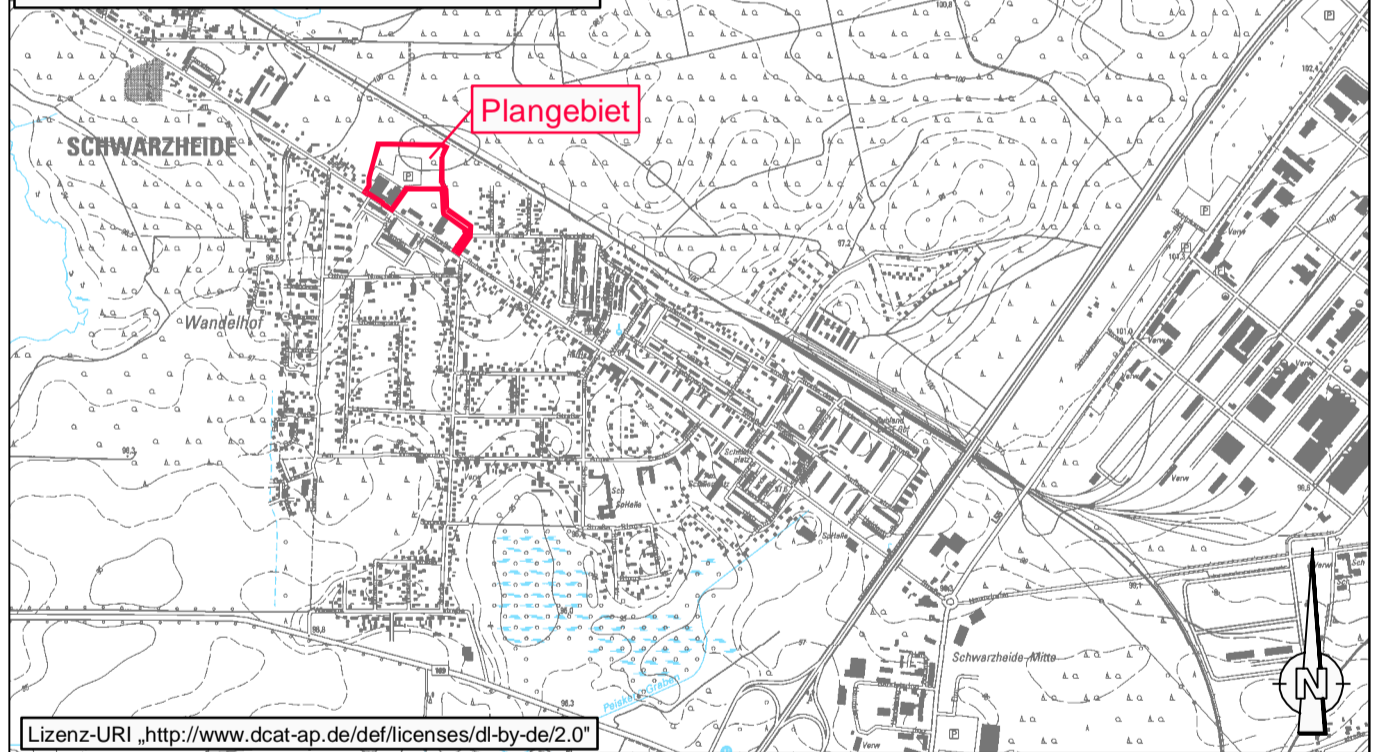
Symbol	Beschreibung	Biotop-Code*	Biotopwert**
	ruderales Pionier-, Gras- und Staudenfluren	03200/R	mittel
	Wälder und Forsten, Gehölzsukzessionen und Vorwälder, überwiegend Kiefer	08480/WNK	mittel bis hoch
	Grünlandflächen / Gärten an bebauten Grundstücken	10111/PGE	gering bis mittel
	Wirtschaftsgrünland mit Kräutern	GIK	mittel bis hoch
	Einzelbaum nicht eingemessen	-	mittel bis hoch
	Gebäudeflächen	12291/OSDL	gering
	Verkehrsflächen, Wege und Parkplätze, überwiegend vollversiegelt	12612/OVSB	sehr gering
	Wege und Zufahrten, teilversiegelt	12652/OVWW	sehr gering bis gering

* Angabe des Biotop-Codes nach der "Biotopkartierung Brandenburg"
 ** Angabe des Biotopwerts nach 5-stufiger Bewertungsskala (vgl. Text): sehr gering, gering, mittel, hoch, sehr hoch

Nachrichtlich

- Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Innen- / Außenbereichsgrenze (Klarstellungslinie)
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Planung

Übersichtskarte M 1 : 20.000 im Original



Stadt Schwarzhöhe
 Stadtverwaltung
 Ruhlander Straße 102, 01987 Schwarzhöhe

**Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 14
 "Quartier am Wandelhof" Schwarzhöhe**

Karte 1: Bestandsbewertung

Planzeichnung (A) Maßstab 1:1.000	Entwurf, i.d.F. vom 28. Juni 2024
Vorhabenträger/Auftraggeber: TRINOM Invest GmbH Warthaer Straße 7 01157 Dresden	Planverfasser Bebauungsplan: LEHNER-WOLF-WERKplan GmbH DIPL.-ING. DANIELA LEHNER DIPL.-ING. HARDY WOLF Burgwartstraße 77a, 01705 Freital, Tel. 0351/650511
Planverfasser Grünordnungsplan: Schulz Umweltplanung Schössergasse 10, 01796 Pirna Tel. 03501 46005-0 info@schulz-umweltplanung.de	