

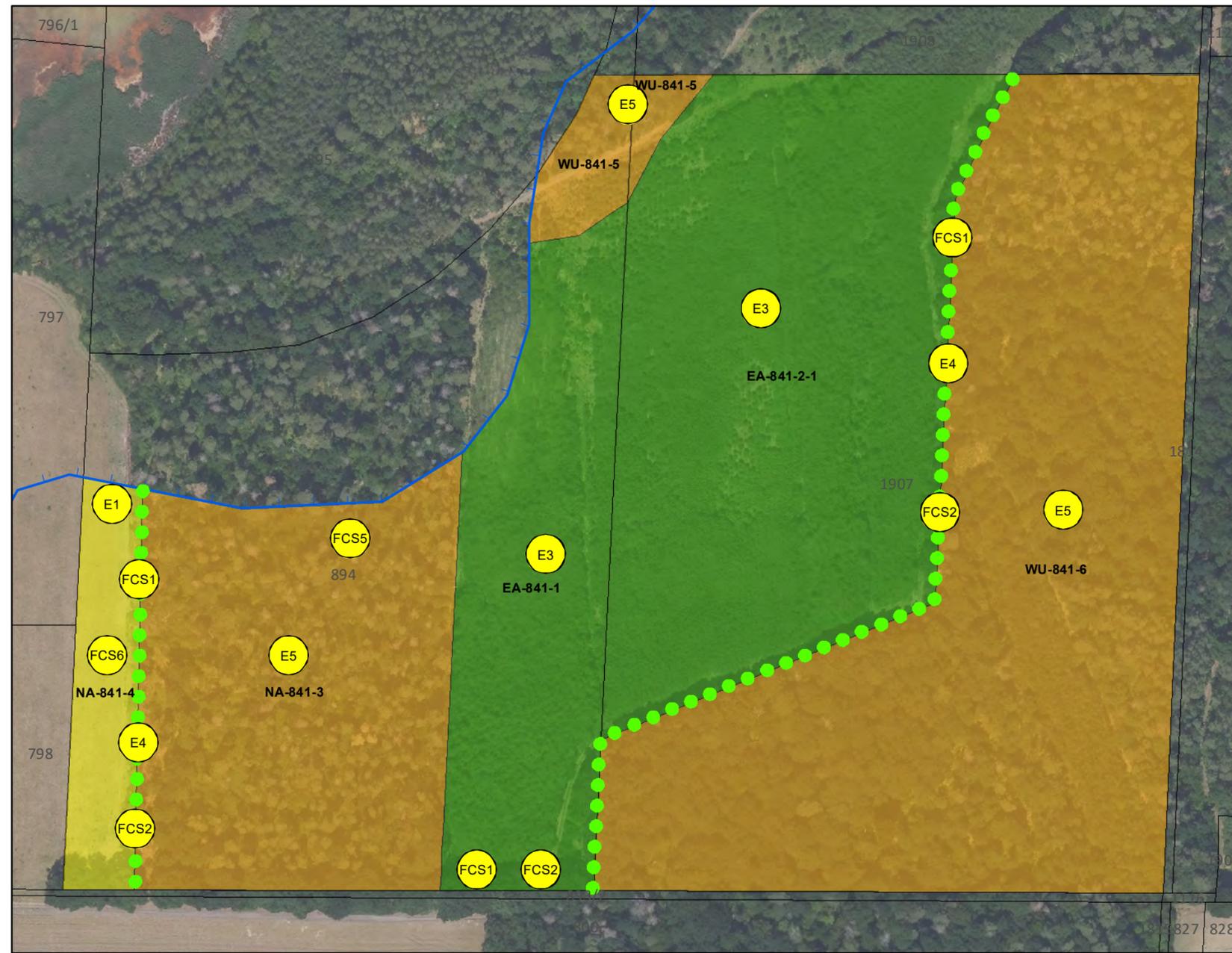
FCS-Maßnahmen

FCS1 Arten (besonderer Artenschutz)	
Ersatzhabitate Reptilien (2. BA)	5.727 m ²
FCS2 Arten (besonderer Artenschutz)	
Umsiedelung Reptilien (2. BA)	GB2
FCS5 Arten (besonderer Artenschutz)	
Nisthilfe Kolkrahe	GB2
FCS6 Arten (besonderer Artenschutz)	
Umsiedelung und Ersatzhabitate Gottesanbeterin und ggf. Waldameise (2. BA)	GB2

Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

E1* Boden	
Grünlandextensivierung im Geltungsbereich 2 (GB2)	4.530 m ²
E3* Boden/ Arten/ Biotope	
Erstaufforstung im Geltungsbereich 2 (GB2)	48.353 m ²
E4* Boden/ Arten/ Biotope	
Waldrandgestaltung im Geltungsbereich 2 (GB2)	9.000 m ²
E5* Boden/ Arten/ Biotope	
Ökologischer Waldumbau mit Erhöhung des Laubholzanteils im Geltungsbereich 2 (GB2)	59.510 m ²

Quellen:
 - Forstrechtliche Genehmigungen zur Erstaufforstung gemäß § 9 LWaldG für die Flurstücke 894 und 897, Flur 4 der Gemarkung Schwarzheide vom 20.12.2021
 - Fortführungsmitteilung des Landkreises Spree-Neiße vom 28.07.2021
 - Geltungsbereich, Stadtplanung+Architektur Fischer Februar 2024
 - Berbau: <https://www.lmbv.de/service/geoportal/>
 Kartengrundlage:
 - WMS BB DOP20c: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0
 - WMS BB ALKIS: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0
 Dargestellte Abgrenzungen sind lagemäßig nicht eingemessen.



**B-Plan Nr. 1 „Gewerbegebiet Schwarzheide Süd - Überarbeitung“- Änderung II und Erweiterung
 Legende Maßnahmen**

- E1: Grünlandextensivierung
 - Umbruch, Ansaat
- E3: Erstaufforstung gemäß Forstrechtliche Genehmigungen zur Erstaufforstung gemäß § 9 LWaldG vom 20.12.2021:
 - Pflanzung von Stiel-Eiche und Gemeine Birke sowie Berg-Ahorn und Flatter-Ulme
 - randlich Pflanzung von Hainbuchen
 - Anlage von Krautsaumstreifen mit Totholzstapeln (ca. 4,8 % der Fläche)
- E4: Waldrandgestaltung
 - punktuelle Einzelstammentnahmen
 - Einbringung von Wurzelstubben
 - Anpflanzung von Wildrosen
- E5: ökol. Waldumbau:
 - Sukzessiver Umbau mit Förderung von Berg-Ahorn, Flatter-Ulme, Gemeine Birke, Gemeine Eberesche, Stiel-Eiche, Trauben-Eiche, Winter-Linde
 - flächige Auflichtung und Schaffung von Totholzinseln
 - Lückenbepflanzung
 - Anlage von Totholzstapeln

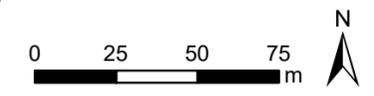
Vx lfd. Maßnahmenummer

Vx	Schutzgut
Maßnahmenbeschreibung	Umfang

EA-x; NA-x, WU-x Bezeichnung der Maßnahmenfläche
 FCSx FCS-Maßnahmen
 Ex Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
 * Maßnahmen ohne Darstellung

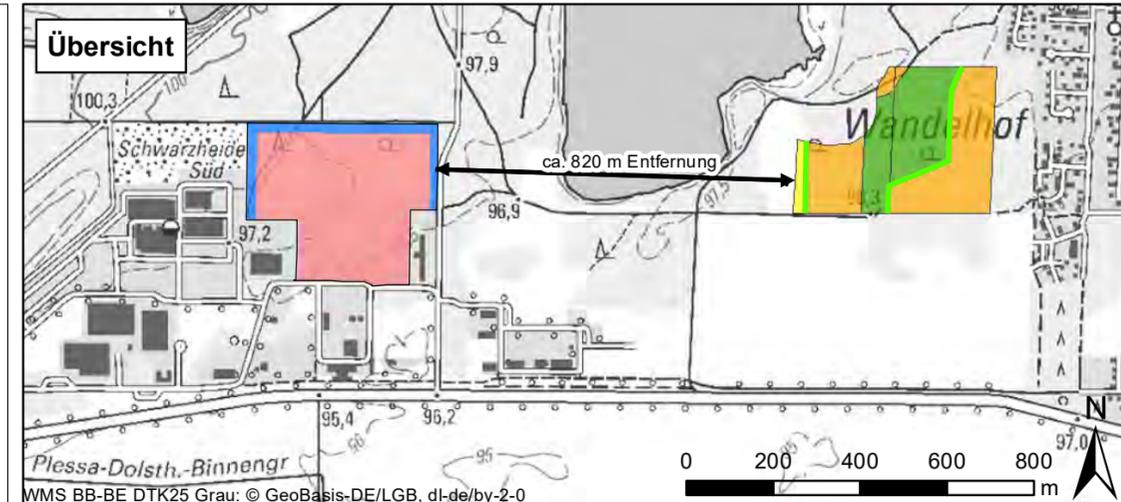
Sonstiges

- 384 ALK mit Nr.
- Abschlussbetriebsplan "RL u. bergbaul. Anlagen im Raum Lauchhammer-Süd"



Legende Übersicht

	Industriegebiet (GI 3)
	Private Grünflächen
Geltungsbereich 2, B-Plan (GB2)	
	Grünlandextensivierung (E1)
	Erstaufforstung (E3)
	Waldrandgestaltung (E4)
	ökol. Waldumbau (E5)



Auftraggeber	Köhnlein GmbH Heribert-Unfried-Str. 8-10, 74597 Stimpfach Tel.: 07967/ 154-0, Fax: 07967/ 154-146		
Auftragnehmer	IUS Weibel & Ness GmbH Benzstraße 7 A, 14482 Potsdam Tel.: 0331 / 74 889 - 40, Fax: 0331 / 74 889 - 59		
Projekt	B-Plan Nr. 1 „Gewerbegebiet Schwarzheide Süd - Überarbeitung“- Änderung II und Erweiterung		
Inhalt	Karte der Maßnahmen im Geltungsbereich 2, B-Plan (GB2)		
Auftragsnr.:	Stand:	Maßstab:	Anlage:
Phase:	Oktober 2024	2.500	6