

# Planzeichenerklärung Darstellung Bestand / Planung

## Bauflächen



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen



Gewerbliche Bauflächen



Sonderbauflächen

Zweckbestimmung Nutzung von Solarenergie

Zweckbestimmung Erholung

## Fläche für Gemeinbedarf



Flächen für den Gemeinbedarf

Einrichtungen und Anlagen



öffentliche Verwaltung



Schule



Kirche



kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Feuerwehr



sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

## Verkehrsflächen



Hauptverkehrsstraßen



Bahnanlagen

## Ver- und Entsorgungsanlagen



Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie Ablagerungen

Zweckbestimmung



Abwasser



Trinkwasser



Eit

## Grün- und Freiflächen



Grünfläche

Zweckbestimmung



Sportplatz



Spielplatz



Friedhof



Parkanlage



Kleingärten

## Wasserflächen

### Flächen für die Wasserwirtschaft



Wasserfläche

## Flächen für Landwirtschaft und Wald



Flächen für Landwirtschaft



Waldflächen

## Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes



Naturschutzgebiet



Landschaftsschutzgebiet



FFH-Gebiet (Fauna- Flora- Habitatgebiet)



Freiraumverbundsystem



geschützte Biotope

## Nachrichtliche Übernahmen, Kennzeichnungen, sonstige Darstellungen



Hauptversorgungsleitungen oberirdisch (hier Stromtrassen)



Fläche auf der Bodendenkmale vorhanden sind bzw. Denkmalbereich



Grenze des Abschlussbetriebsplan



Grenze des Bergwerkseigentum BVVG



Grenze Denkmalschutzsatzung der Stadt Drebkau



Grenze Gestaltungssatzung der Stadt Drebkau



Grenze des Gemeindegebietes

# Stadt Drebkau Flächennutzungsplan Änderung für den Ortsteil Drebkau

Vorentwurf November 2024

Stand 04.12.2024

## Planzeichenerklärung

Stadt Drebkau



Schlossstraße 9  
03116 Drebkau

Bonnaskenstr. 18/19 03044 Cottbus  
tel (0355) 70 04 57 fax 70 04 90  
www.planungsbuero-wolff.de  
info@planungsbuero-wolff.de