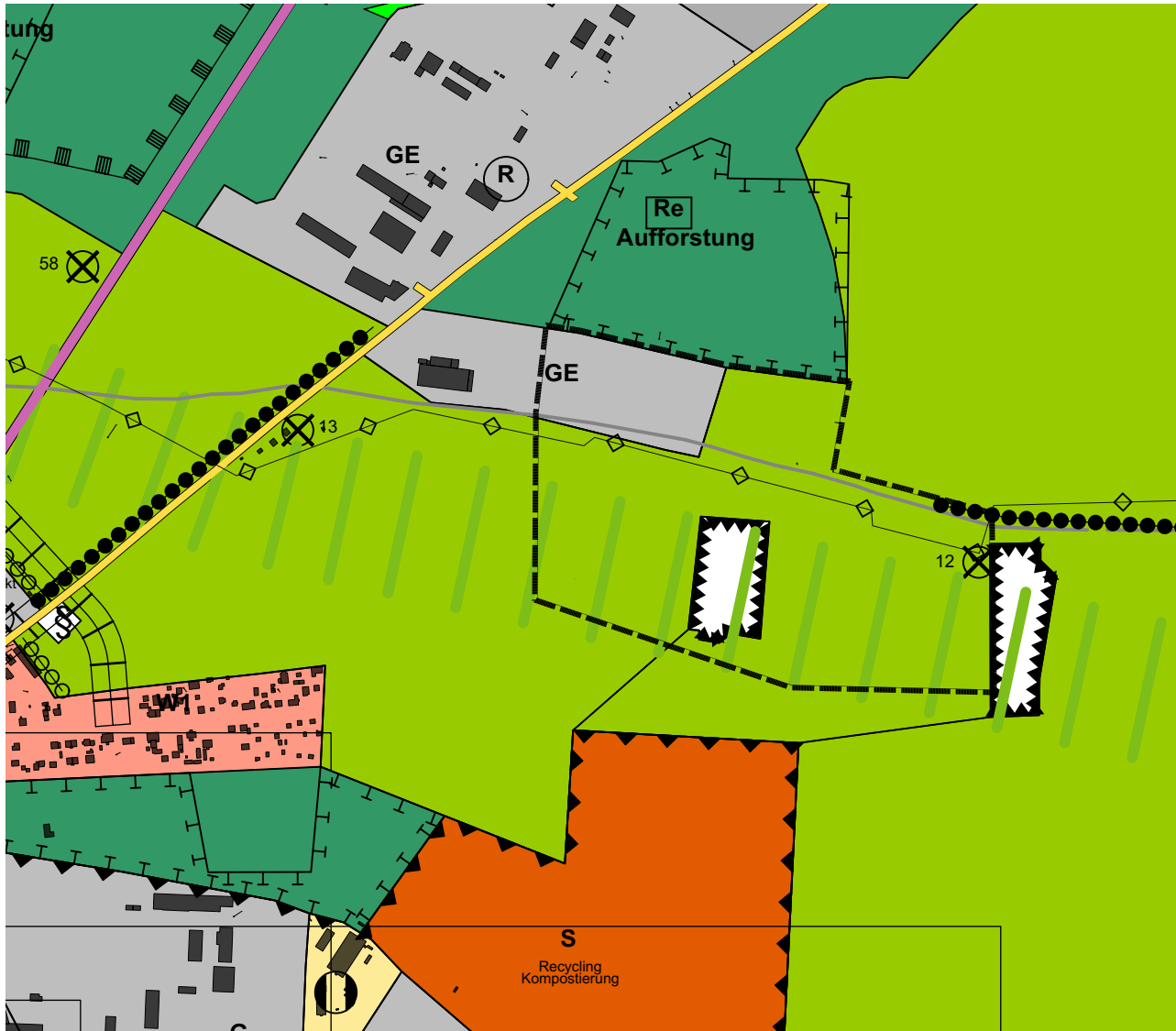


Vorentwurf 16. FNP-Änderung Albertshofer Chaussee

Flächennutzungsplan Bernau (2020) mit Änderungsbereich:



LEGENDE

- Wohnbaufläche (Einfamilienhausgebiete)
- S Sondergebiet
- GE Gewerbegebiet
- Bahnanlagen
- überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Untersuchungsraum für Ortsentlastungsstraße
- Fernwärme / Stromerzeugung
- Re Renaturierung
- Freiraumzäsur
- Hauptversorgungsleitung - Gas unterirdisch
- Grünfläche

Vorentwurf 16. Änderung Flächennutzungsplan Bernau (2024):



- R Regenwasserrückhaltung
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Altlasten / altlastenverdächtige Flächen
- Umgrenzung von Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen; Bergwerkfeld Ladeburg-1/Vest /-Ost
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- Grenze des Änderungsbereiches des Flächennutzungsplanes
- Schutz, Pflege und Ergänzung vorhandener Baumreihen und Alleen
- Ortsrandeingrünung bzw. Eingrünung störender Anlagen

FNP Änderung zum Vorentwurf Bebauungsplan „Gewerbegebiet Alberstshofer Chaussee - Ost“

Maßstab 1:10.000
(Planmaß im Original Din A3, 42 cm x 29,7 cm)

insar PartG, 01.08.2024

