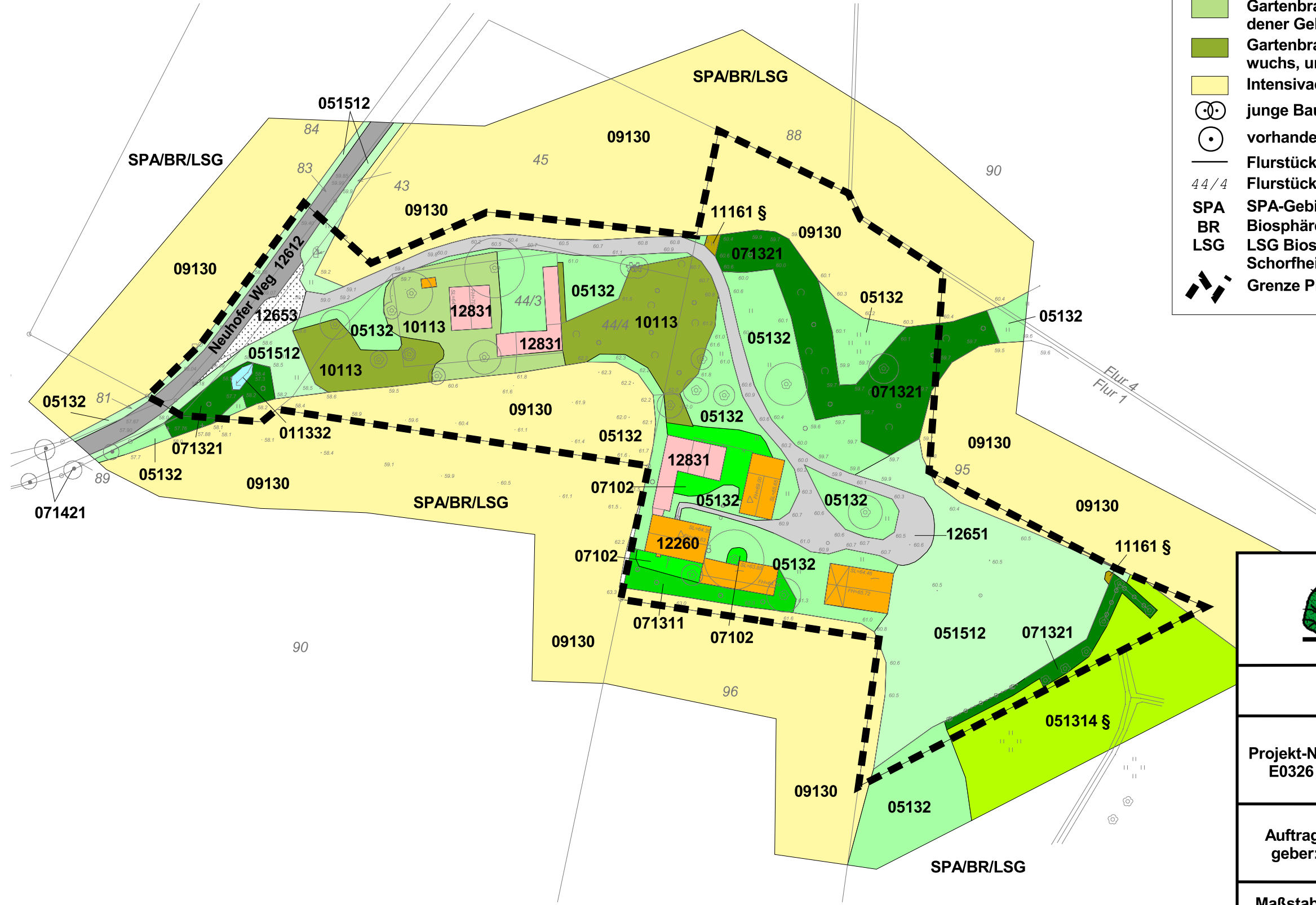


Legende Bestand

Biotoptypen

- Wohnhaus (12260) und andere desolate Gebäude, vollversiegelt
- Ruine Gebäude, vollversiegelt (12831)
- Straße, vollversiegelt (12612)
- Schotterweg, teilversiegelt (12653)
- Weg, unversiegelt (12651)
- Feldsteinhaufen, teilversiegelt (11161 §)

- Graben weitgehend naturfern, ohne Verbauung, beschattet, unversiegelt (011332)
- Grünlandbrache feuchter Standorte, von rasigen Großseggen dominiert, unversiegelt (051314 §)
- aufgelassenes Grasland mit Anteilen von Staudenfluren, unversiegelt (05132)
- Intensivgrasland, unversiegelt (051512)
- Laubgebüsch frischer Standorte (Holunder), unversiegelt (07102)
- Hecke, unversiegelt (071311)
- Windschutzstreifen, geschlossen, überschirmt, unversiegelt (071321)
- Gartenbrache mit Jungwuchs verschiedener Gehölze, unversiegelt (10113)
- Gartenbrache mit Mirabellenjungwuchs, unversiegelt (10113)
- Intensivacker, unversiegelt (09130)
- junge Baumreihe, unversiegelt (071421)
- vorhandener Einzelbaum
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- SPA SPA-Gebiet Schorfheide-Chorin (DE 2948-401)
- BR Biosphärenreservat Schorfheide-Chorin (DE 2948-201)
- LSG LSG Biosphärenreservat Schorfheide-Chorin (DE 2948-201)
- Grenze Plangebiet



Dipl.-Ing. Frank Schulze
Büro für Umweltplanungen
Kameruner Weg 1
14641 Paulinenaue
Tel./Fax: 033237/88609, Funk: 0171/5228040

Bestandsplan

Projekt-Nr.: E0326	Umweltbericht zum VBP (§ 12 BauGB) "Ferienwohnanlage Neuhofer Weg" Gemeinde Oberuckersee OT Warnitz	
Auftraggeber:	Dipl.-Ing. Georg Lahr-Eigen Architekten + Stadtplaner Motzstraße 59, 10777 Berlin	
Maßstab: 1:1.000	Datum: Mai 2026	Plan Nr. 1