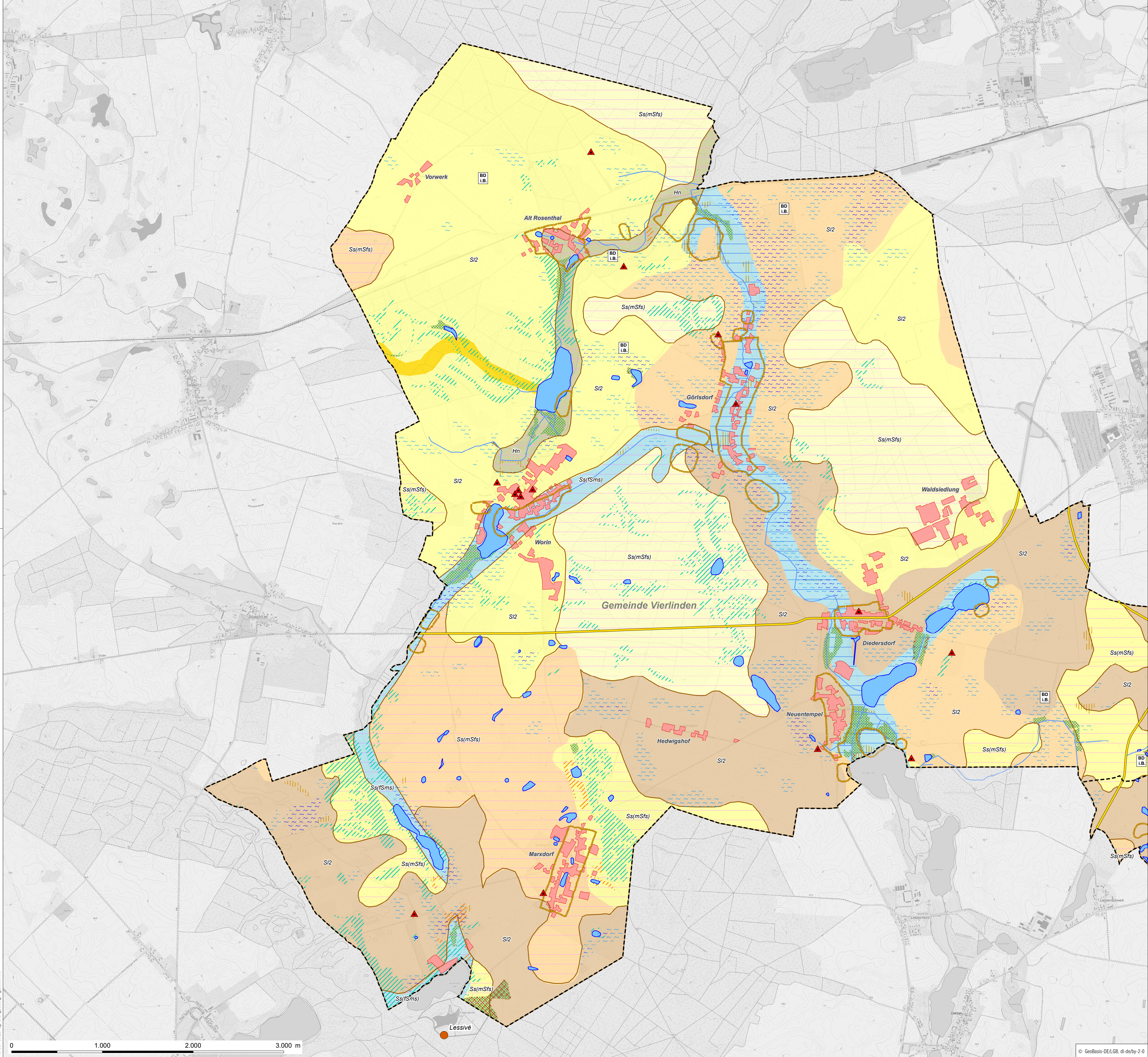




Aktueller Zustand

Dominierender Bodentyp  
(Legendeinheit nach BÜK 200)

- Braunerde, Podsol-Braunerde (33, 45)
- Braunerde (12, 34)
- Braunerde-Gley, Gley-Braunerde (38)
- Fahlerde-Braunerde (17, 18, 19, 20, 23, 37)
- Fahlerde (24, 25)
- Vega-Gley-Pseudogley (2)
- Gley, Vega-Gley (6, 7, 26, 28, 39)
- Niedermoor (9, 40, 52)

Oberbodenart (nach KA5)

- Grenze unterschiedlicher Oberbodenart
- Ss(Sms) mittelsandiger Feinsand
- Ss(mSfs) feinsandiger Mittelsand
- SI2 schwach lehmiger Sand
- Lu schluffiger Lehm
- TI lehmiger Ton
- Hn Torf

Gewässer

- Fließgewässer
- Standgewässer

Böden mit überdurchschnittlich hohem Ertragspotenzial

- Ackerzahl > 50

Bereiche/Böden mit natur- und kulturhistorischer Bedeutung

- Bodendenkmal
- Bodendenkmal in Bearbeitung (unveröffentlicht)
- Moorböden
- Typischer und repräsentativer Boden

Wald mit Bodenschutzfunktion

- Bodenschutzwald (erosionsgefährdeter Steilhang, exponierte Lage)

Flächen mit Biotopentwicklungspotenzial

- Moorböden
- sonstige Böden feuchter Standorte
- Hanglagen Oderbruch
- Trockenstandorte

Beeinträchtigungen/Konflikte

Beeinträchtigungen

- Alllasten
- Flächen mit hohem Versiegelungsgrad
- Bundes-, Landes-, Kreisstraßen

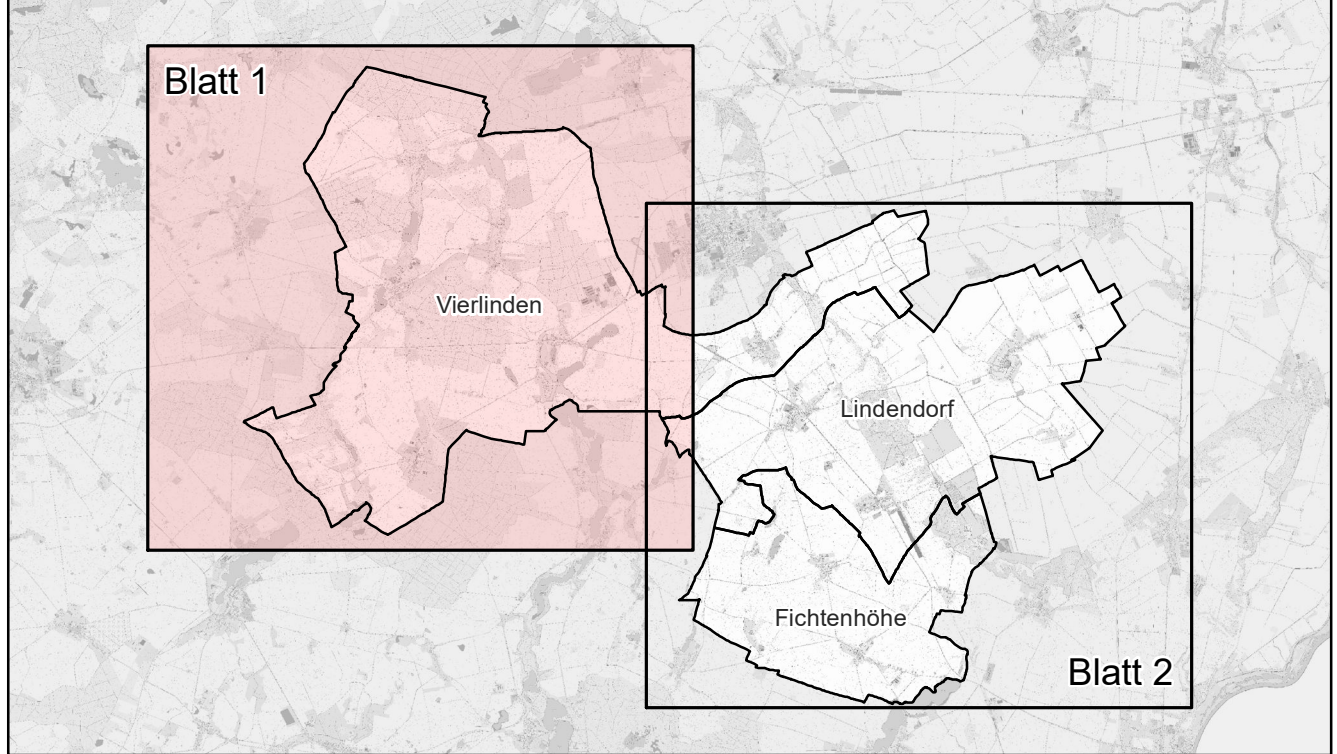
Flächen mit erhöhter Bodenerosionsgefährdung

- Wind: Böden mit sehr hoher Erosionsgefährdung
- Wasser: Klasse 4 - Böden mit hoher Erosionsgefährdung (5 bis 10 t/ha/a); Klasse 5 und 6 - Böden mit sehr hoher Erosionsgefährdung (10 bis > 20 t/ha/a)

Konflikt

- Acker auf Moorböden
- Gemeindegrenzen

Datengrundlagen:  
Bodentypen (BÜK 200, Blatt 3950 Frankfurt (Oder), Stand 2018)  
Oberbodenart (GeoPortal LBGR Brandenburg, Stand 2023)  
Ertragspotenzial (Geobroker Brandenburg, Stand 2023)  
Bodendenkmale (BLDAM Brandenburg, Stand 01/2023)  
Moorböden mit besonderer Funktionsausprägung aus Sicht des Bodenschutzes (LfU Brandenburg, Stand 2022)  
Sensibile Moore (LfU, Stand 2008)  
Archivböden (LfU, Stand 2020)  
Bodenschutzwald (WFS-Dienst Forst Brandenburg, Stand 2022)  
Trockenstandorte (Geobroker Brandenburg, Stand 2023)  
Alllasten (Landkreis MCL, Stand 2022)  
Versiegelung (CIR-Biotypen (BTLN) - LfU, Stand 2009)  
Verkehrswege (Topografische Karte 1: 10.000)  
Erosion (GeoPortal LBGR Brandenburg, Stand 2023)  
Ackerflächen (Feldblöcke - MLLUK, Stand 2022)



Amt Seelow-Land  
Der Amtsdirektor



UmweltPlan GmbH Stralsund  
Hauptsitz: Tribseer Damm 2, 18437 Stralsund, Tel.: +49 3831 6108-0, Fax: 49  
Niederlassung: Majakowskistraße 58, 18059 Rostock, Tel.: +49 381 877161-50  
Außenstelle: Bahnhofstraße 43, 17489 Greifswald, Tel.: +49 3834 23111-91  
info@umweltplan.de, www.umweltplan.de

Projekt  
Gemeinsamer Flächennutzungsplan  
der Gemeinden Fichtenhöhe, Lindendorf  
und Vierlinden  
Landschaftsplan

Boden -  
aktueller Zustand und Beeinträchti-  
gungen/Konflikte

|           |           |            |          |
|-----------|-----------|------------|----------|
| Phase     | 2 Entwurf | bearbeitet | Rudat    |
| Proj.-Nr. | 31361-00  | gezeichnet | Kersan   |
| Datum     | Juli 2025 | geprüft    | Ahlmeyer |



