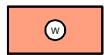


Anlage

Nummerierte Flächen

Planzeichenerklärung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



WOHNBAUFLÄCHE



GEMISCHTE BAUFLÄCHE



GEWERBLICHE BAUFLÄCHE



SONDERBAUFLÄCHE
mit Zweckbestimmung

Woch

Wochenendhausgebiet

Tier

Tierhaltung

Einzel

Einzelhandel

Sport/Freizeit

Sport/Freizeit



SONDERBAUFLÄCHE ERNEUERBARE ENERGIEN
mit Zweckbestimmung

VR WEN

Vorranggebiet Windenergienutzung (VR WEN)

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)



FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF



Öffentliche Verwaltung



Schule



Kirche



Kindertagesstätte



Kulturelle Zwecke



Sportliche Zwecke



Feuerwehr

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)



AUTOBAHNEN



SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE BZW.
HAUPTERSCHLIESSUNGSTRASSEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)



VER- BZW. ENTSORGUNGSFLÄCHEN
(wird im weiteren Verfahren ergänzt)



Elektrizität



Gas



Wasser

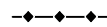


Biopolderanlage

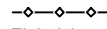


Abwasser

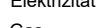
Hauptversorgungsleitungen



oberirdisch

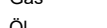


unterirdisch



Elektrizität

Elektrizitätsleitung



Gas

Gasleitung



Öl

Ölleitung

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)



GRÜNFLÄCHE
mit Zweckbestimmung



Parkanlage



Kleingärten



Friedhof

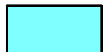


Garten-/Grabeland



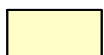
Naturnahe Grünfläche

WASSERFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)



WASSERFLÄCHE

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)



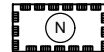
LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE

FLÄCHEN FÜR WALD (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)



WALDFLÄCHE

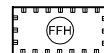
NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME (§ 5 Abs. 4 BauGB)



NATURSCHUTZGEBIET



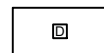
LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET



FFH-GEBIET



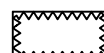
BODENDENKMAL



EINZELDENKMAL



FLÄCHEN, FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE
GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN



UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG
FREIZUHALTEN SIND



FLÄCHE MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN
(MIT SCHUTZZONEN I - III, z. B. IIIA)



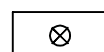
FESTGESETZTE ÜBERSCHWEMMUNGSgebiete



HOCHWASSER MIT NIEDRIGER WAHRSCHEINLICHKEIT
(HQextrem)



RICHTFUNKSTRECKE MIT SCHUTZBEREICH



ALTLASTEN



ALTBOHRUNGEN (BERGBAU)

BAUFLÄCHENBEZEICHNUNGEN

1.x

WOHNBAUFLÄCHEN

2.x

GEMISCHTE BAUFLÄCHEN

3.x

GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN

4.x/12.x

SONDERBAUFLÄCHE/ S ERNEUERBARE ENERGIEN

5.x

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

WEITERE FLÄCHENBEZEICHNUNGEN

6.x

VERKEHRSFLÄCHEN / AUTOBAHN

7.x

VERSORGUNGSFLÄCHEN

8.x

GRÜNFLÄCHEN

9.x

WASSERFLÄCHEN

10.x

LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHEN

11.x

WALDFLÄCHEN

12.x

VR WEN

13.x

BERGBAUFLÄCHEN

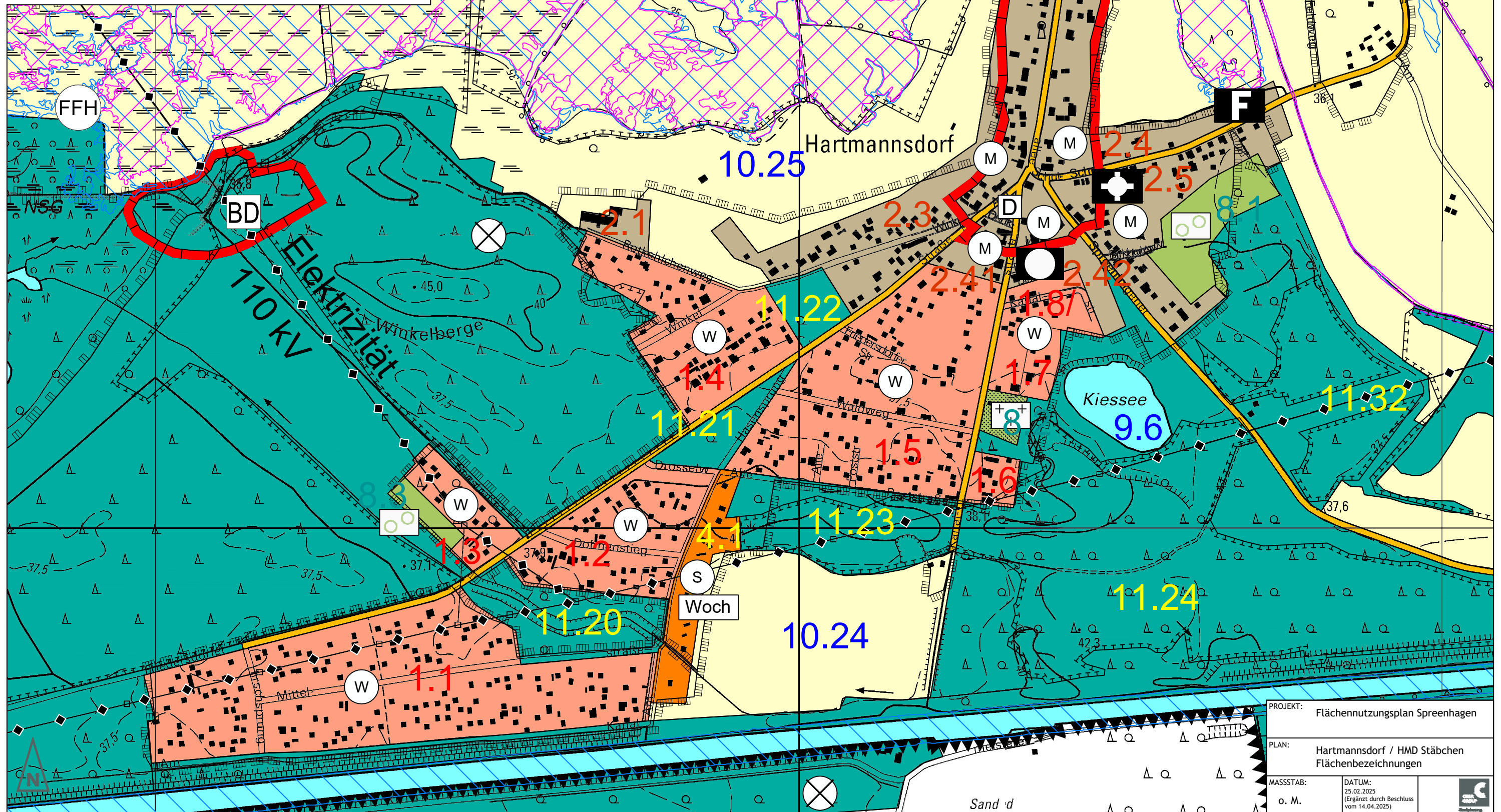
PROJEKT: Flächennutzungsplan Spreenhagen

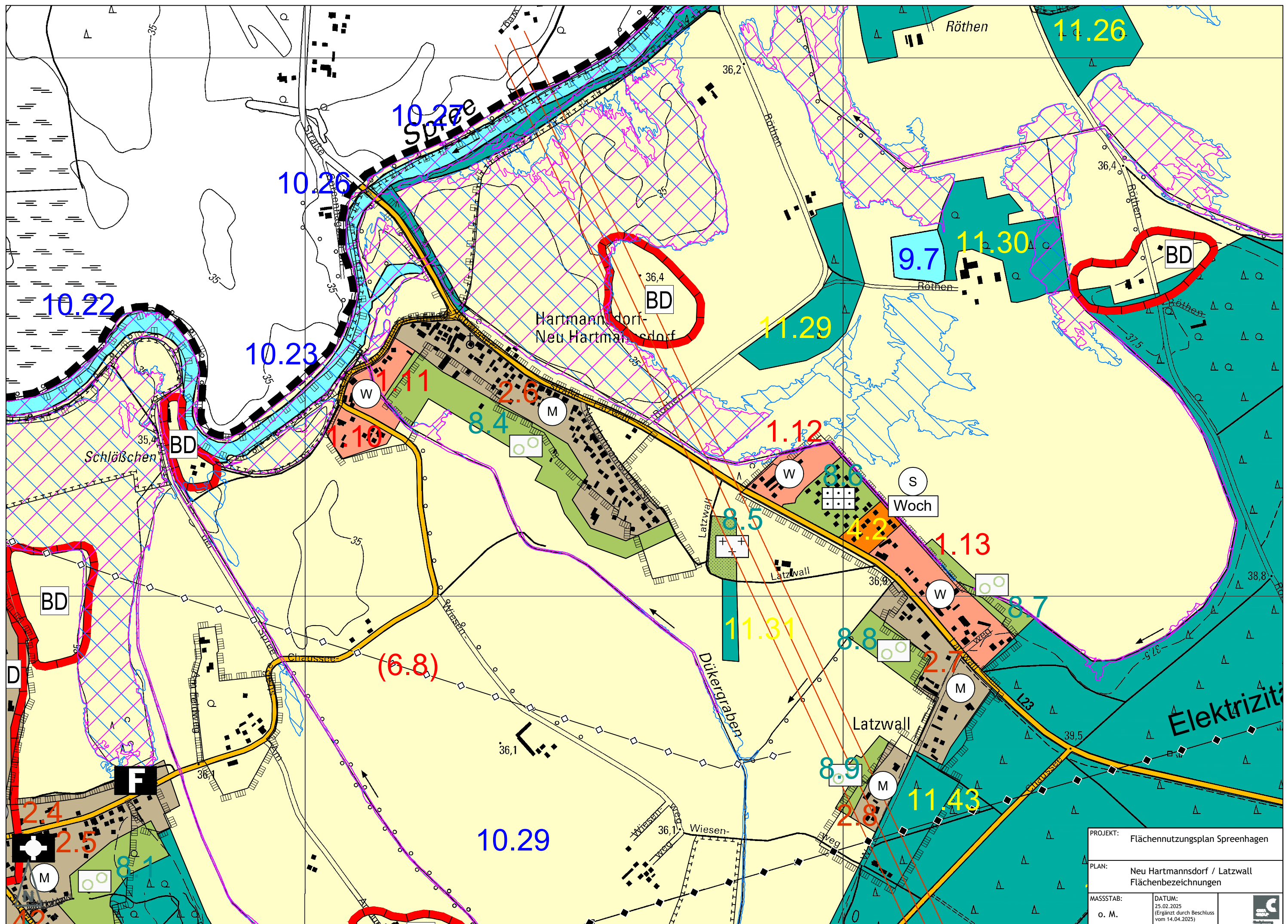
PLAN: Legende der Planzeichnung/
Flächenbezeichnungen


MASSTAB:

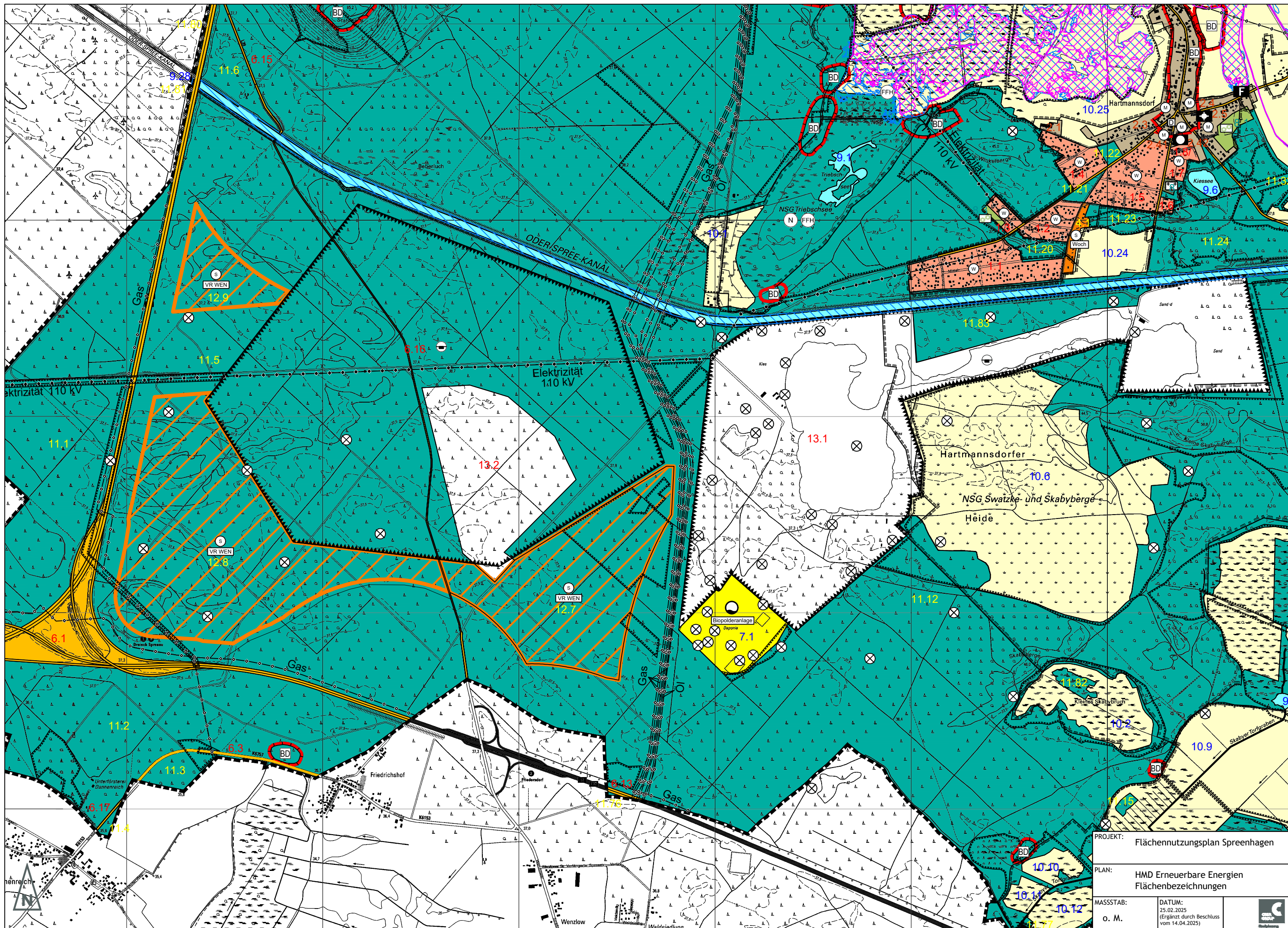
DATUM:
25.02.2025
(Ergänzt durch Beschluss
vom 14.04.2025)





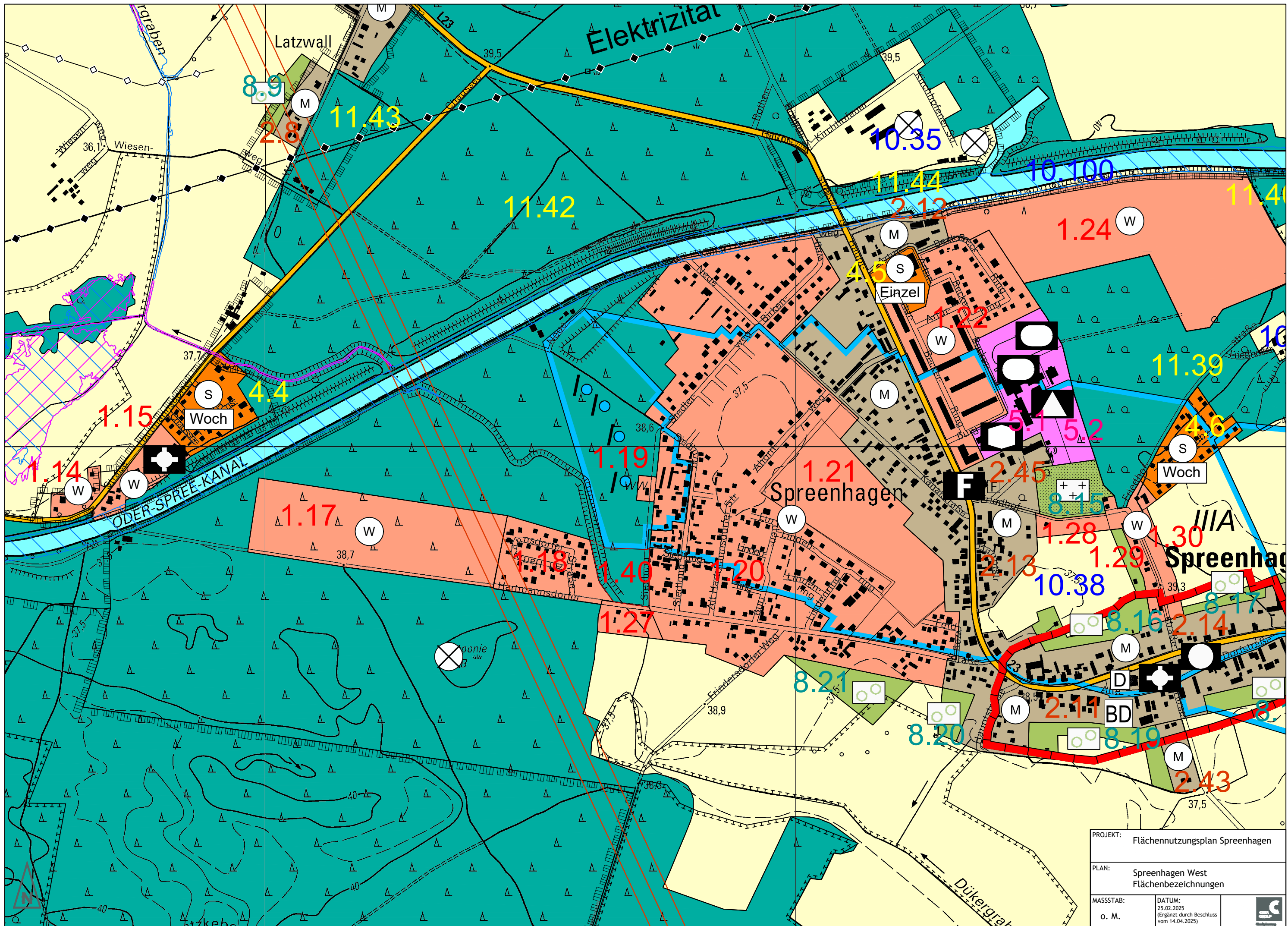


PROJEKT: Flächennutzungsplan Spreenhagen	
PLAN: Neu Hartmannsdorf / Latzwall Flächenbezeichnungen	
MASSSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025 (Ergänzt durch Beschluss vom 14.04.2025)
	

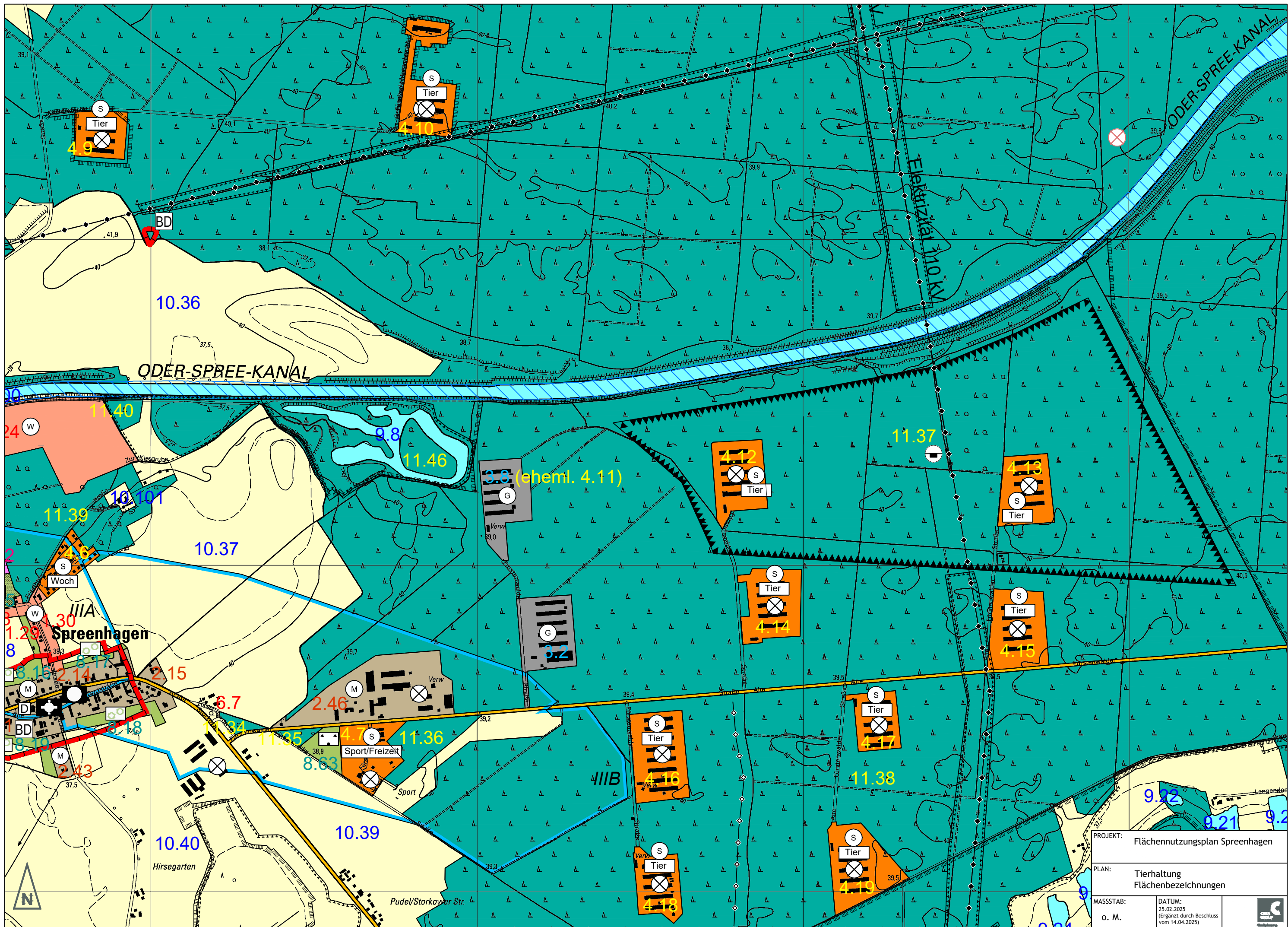


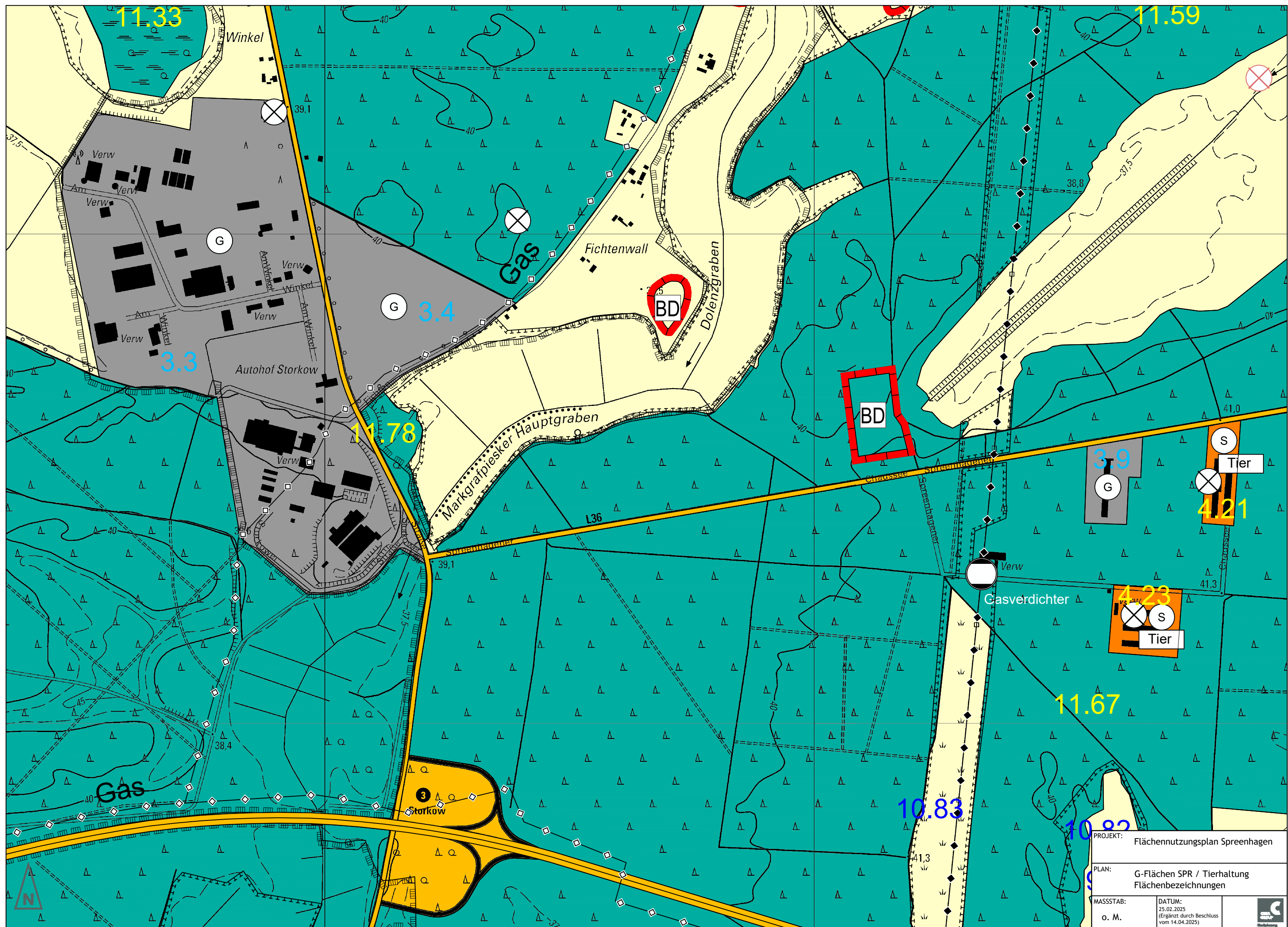
PROJEKT: Flächennutzungsplan Sreenhagen	
PLAN: HMD Erneuerbare Energien Flächenbezeichnungen	
MASSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025 (Ergänzt durch Beschluss vom 14.04.2025)




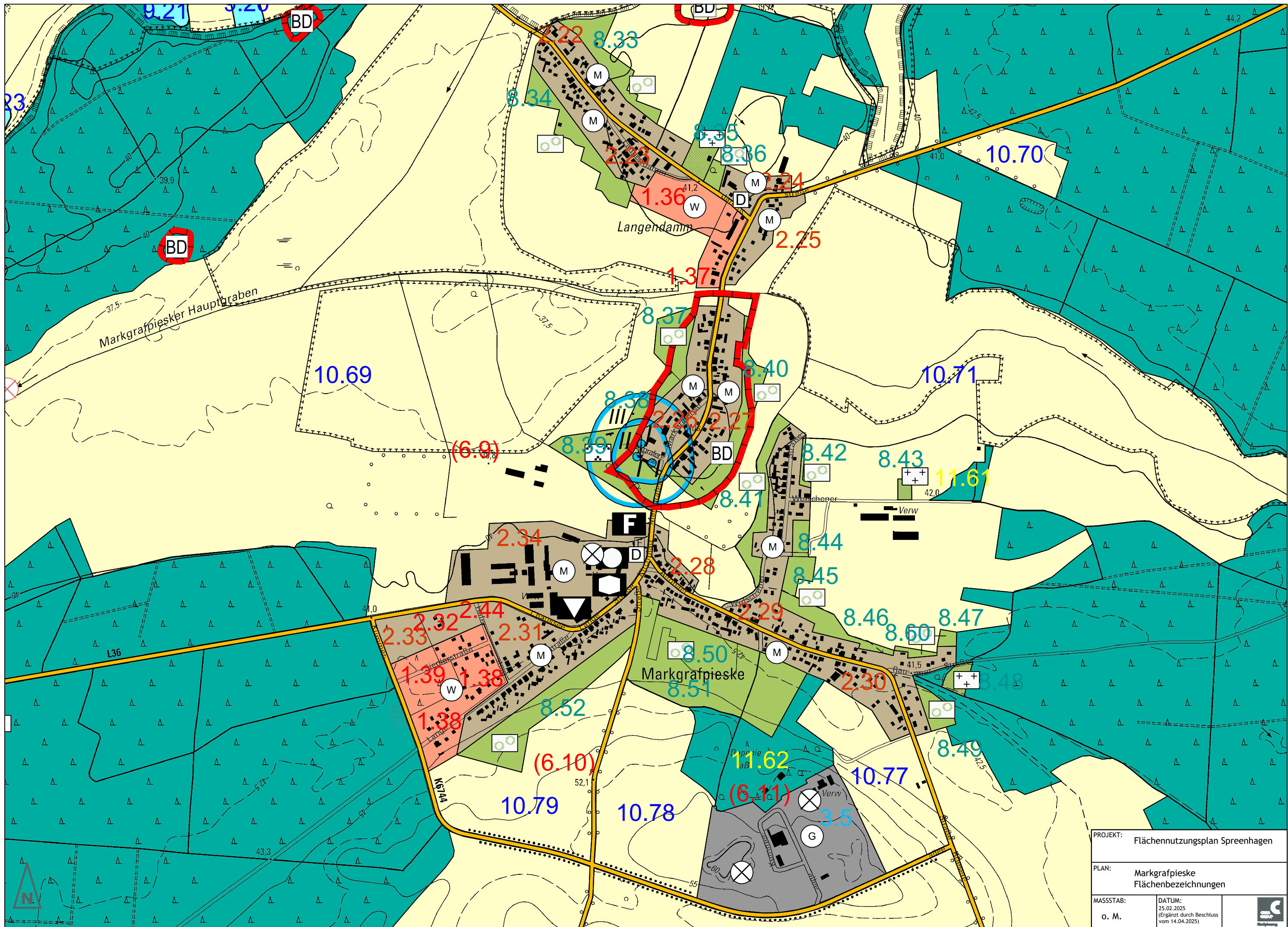



PROJEKT: Flächennutzungsplan Spreehagen	
PLAN: Spreehagen West Flächenbezeichnungen	
MASSSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025 (Ergänzt durch Beschluss vom 14.04.2025)

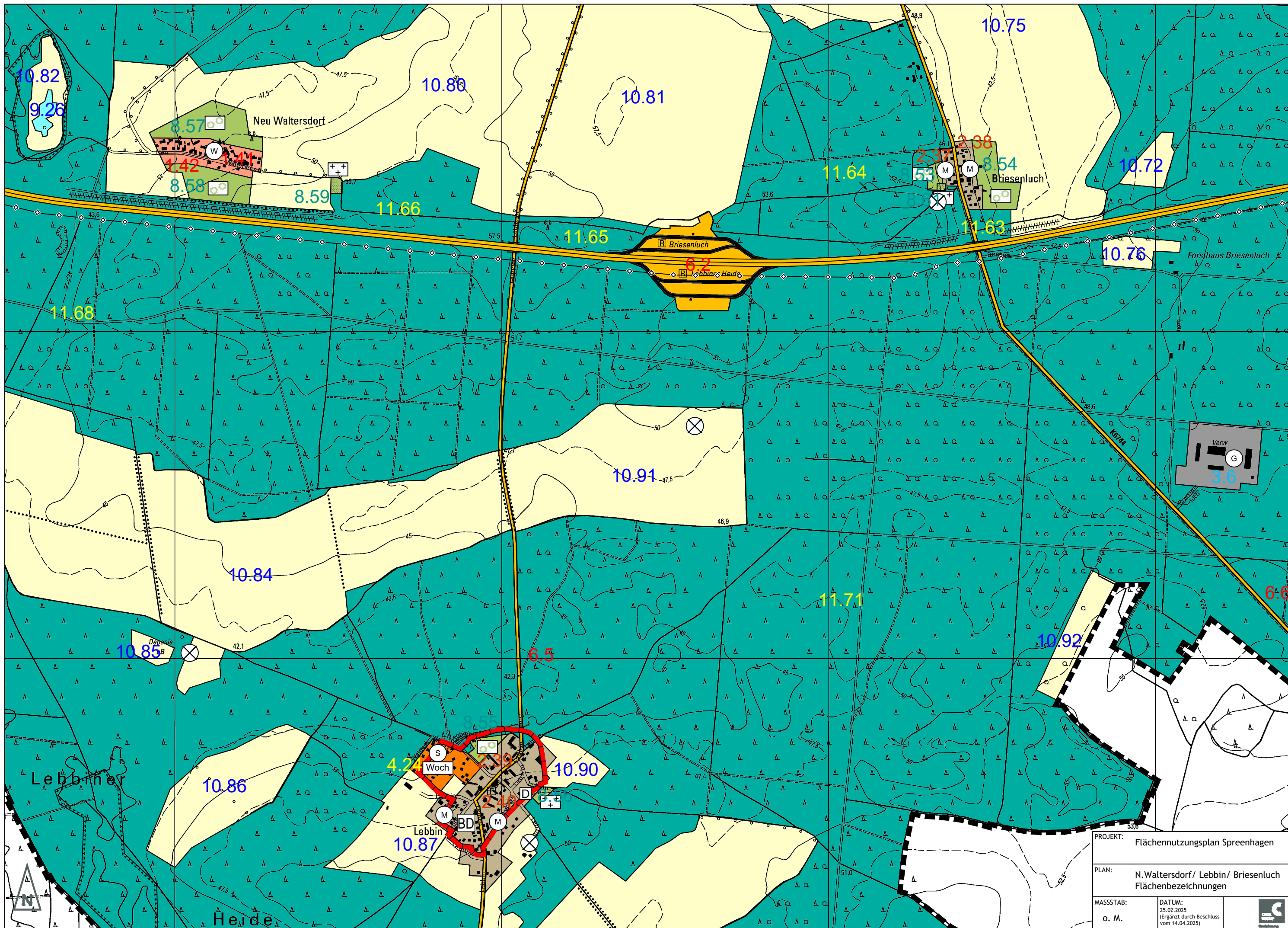





PROJEKT:		Flächennutzungsplan Spreenhagen	
PLAN:		G-Flächen SPR / Tierhaltung Flächenbezeichnungen	
MASSSTAB:		DATUM:	
o. M.		25.02.2025 (Ergänzt durch Beschluss vom 14.04.2025)	



PROJEKT: Flächennutzungsplan Spreenhagen		
PLAN: Markgrafieske Flächenbezeichnungen		
MASSSTAB: o. M.		DATUM: 25.02.2025 (Ergänzt durch Beschluss vom 14.04.2025)
		



PROJEKT:		Flächennutzungsplan Spreenhagen	
PLAN:		N.Waltersdorf/ Lebbin/ Briesenluch Flächenbezeichnungen	
MASSSTAB:		DATUM:	
o. M.		25.02.2025 (Ergänzt durch Beschluss vom 14.04.2025)	