

Legende

Avifauna

- A Amsel
- Bst Bachstelze
- Bh Blässhuhn
- Bm Blaumeise
- Bf Buchfink
- Bsp Buntspecht
- Drs Drosselrohrsänger
- E Elster
- Fi Fitis
- Gbl Gartenbaumläufer
- Grs Gartenrotschwanz
- Gg Gartengrasmücke
- Gi Girlitz
- Grg Graugans
- Gf Grünfink
- Hbt Haubentaucher
- Hrs Hausrotschwanz
- Hs Haussperling
- Hö Höckerschwan
- Klg Klappergrasmücke
- Klb Kleiber
- Km Kohlmeise
- Kor Kormoran
- Ku Kuckuck
- Mg Mönchgrasmücke
- Nk Nebelkrähe
- Rt Ringeltaube
- Ra Rohrammer
- Rk Rotkehlchen
- Sd Singdrossel
- St Star
- Sti Stieglitz
- Ste Stockente
- Zk Zaunkönig
- Zz Zilp Zalp

Status Avifauna

- Bv Brutvogel
- V Brutverdacht
- S Singwarte
- Ng Nahrungsgast

➔ Durchflug und Flugrichtung Vogel

Amphibien

- Tfr Teichfrosch

Legende

Biotoptypen


- Orange: Ferienhausbebauung mit Bäumen, voll-, teil- und unversiegelt (102502)
- Lila: Ferienhausbebauung mit Bäumen (Segelverein), voll-, teil- und unversiegelt (102502)
- Rosa: Einzelhausbebauung, voll-, teil- und unversiegelt (12260)
- Rot: Villenbebauung, voll-, teil- und unversiegelt (12270)
- Rot-Orange: Moderne Stadtvillenbebauung voll-, teil- und unversiegelt (12273)
- Orange-Gelb: Gewerbefläche Hotel, voll-, teil- und unversiegelt (12310)
- Grün: Ver- und Entsorgungsanlage (Pumpwerk), voll-, teil- und unversiegelt (12500)
- Grün-Gelb: Straße, vollversiegelt (12612)
- Grün: Weg, vollversiegelt (12654)
- Grün-Gelb: Parkplatz, vollversiegelt (12643)
- Grün-Gelb: Weg, teilversiegelt (12653)
- Blau: Standgewässer einschließlich Uferbereiche, Röhrichte etc., unversiegelt (0210211 §)
- Grün: Rasen, artenarm, unversiegelt (05162)
- Grün: Grünanlage unter 2 ha, voll-, teil- und unversiegelt (101011)

⊙ jüngere Allee, geschlossen (071411 §)
⊙ jüngere Baumreihe, geschlossen (071421)

Nachrichtliche Übernahme

- LSG: LSG Scharmützelseegebiet (DE 3750-602)
- ND: Naturdenkmal (Findling auf Platz am Stein)
- 366: Flurstücksnummer
- : Flurstücksgrenze
- ⚡: Grenze B-Plan



 Dipl.-Ing. Frank Schulze Büro für Umweltplanungen Kameruner Weg 1 14641 Paulinenaue Tel./Fax: 033237/89609, Funk: 0171/522904C		
Bestandsplan mit Fauna		
Projekt-Nr.: H0425	Prüfung der Umweltbelange zum B-Plan Nr. 075 Teilplan 1 "Plangebiet von Anbindung Kurzentrum II bis einschließlich Markgrafenplatz" Bad Saarow	
Auftraggeber:	Kleyer.koblitz.siegmüller stadtplanung Naunynstraße 38, 10999 Berlin	
Maßstab: 1:1.000	Datum: August 2025	Plan Nr. 1