

Erreichbarkeit

Sekretariat Verbandsvorsteher
03542 8899211 · Fax 8899212
Fachbereich Kaufm. Verwaltung
03542 8899221
Fachbereich Trinkwasser
03542 8899241
Fachbereich Technik/Abwasser
03542 8899271

www.wac-calau.de
e-mail: info@wac-calau.de

Sprechzeiten

dienstags: 08:30 - 12:00 Uhr
13:00 - 17:30 Uhr
donnerstags: 08:30 - 12:00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Planungsbüro WOLFF
Frau Ellen Kuhn
Bonnaskenstraße 18/19
03044 Cottbus

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
08.12.2023

Meine Zeichen/Durchwahl
Frau Hielscher: 8 89 92 33
P-11(1)/2021-hie-do

Datum
15. Januar 2024

Bebauungsplan Nr. 04/2021 der Stadt Vetschau/Spreewald „Energiepark Göritz“ (hier: Entwurf Fassung März 2023)

hier: Beteiligung Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und
Information über die Offenlage

Sehr geehrte Frau Kuhn,

der Wasser- und Abwasserzweckverband Calau (WAC) hat bereits zum Vorentwurf des
Bebauungsplanes Nr. 04/2021 „Energiepark Göritz“ seine Stellungnahme mit Schreiben
vom 11. Januar 2022 mit dem Aktenzeichen P-11/2021 erteilt!

Nunmehr liegt uns mit Ihrer E-Mail vom 8. Dezember 2023 der entsprechende Entwurf
des v. g. Bebauungsplanes in seiner Fassung vom März 2023 vor. Nach Prüfung wurde
der Geltungsbereich des v. g. Bebauungsplanes mit dem Sondergebiet SO 1.3. „Solar“
erweitert!

Aus gegebenem Anlass nehmen wir folgt Stellung:

Hinweise

- Im gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 04/2021 „Energiepark Göritz“
verlaufen keine Leitungssysteme im Eigentum des WAC, so dass die Belange des WAC
nicht berührt werden!
- Auf Grund dessen haben wir von der Fertigung entsprechender Bestandspläne Abstand
genommen!
- Es ist auch von Seiten des WAC nicht beabsichtigt, in diesem ausgewiesenen Gebiet
Leitungen zu verlegen!
- An dieser Stelle weisen wir jedoch darauf hin, dass notwendige Energieübertragungs-
leitungen (Kabel) zur Einspeisung und Weiterleitung in oder aus Ortslagen herangeführt
werden müssen. Somit besteht bei der Planung dieser Kabeltrassen Abstimmungsbedarf!
Dementsprechend ist diese Planung dem WAC zu gegebener Zeit vorzulegen!

- Des Weiteren ist im Bebauungsplan Nr. 04/2021 ein Sondergebiet „**Tourismus/ Bildung**“ ausgewiesen!
- An dieser Stelle weisen wir **unbedingt** darauf hin, dass weder eine Trinkwasserversorgung noch eine Schmutzwasserentsorgung gesichert ist, da in diesem Betrachtungsbereich **keine** öffentlichen Trinkwasserver- und Schmutzwasserentsorgungsleitungen im Eigentum des WAC vorhanden sind!
- Abstimmungen dazu sind mit dem WAC unbedingt erforderlich!

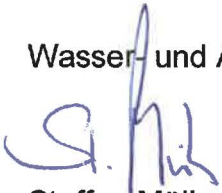
Allgemeine Hinweise

Diese Stellungnahme ist für das im Bebauungsplan Nr. 04/2021 „Energiepark Göritz“ der Stadt Vetschau/Spreewald (Entwurf Fassung März 2023) dargestellte Vorhaben bis zum 14. Januar 2027 gültig!

Bei weiterem Schriftverkehr geben Sie bitte unsere Zeichen an.

Mit freundlichen Grüßen

Wasser- und Abwasserzweckverband Calau



Steffen Müller
Verbandsvorsteher

Anlage

Bebauungsplan Nr. 04/2021 „Energiepark Göritz“
(Entwurf Stand März 2023) (in Kopie)