

Biotoptypen

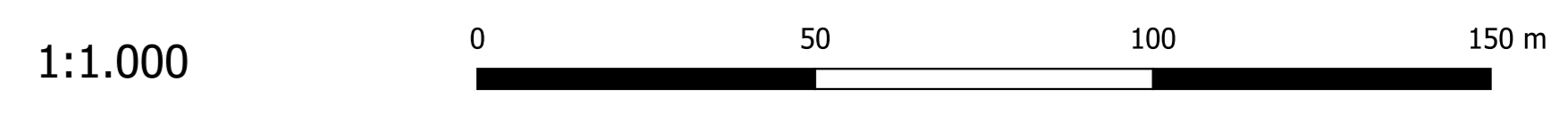
- AF - 11107 - Findlinge
- BEGF - 071532 - einschichtige oder kleine Baumgruppe mit heimischen Baumarten
- BEGH - 071531 - einschichtige oder kleine Baumgruppe mit heimischen Baumarten
- BFMN - 071132 - Feldgehölze mittlerer Standorte überwiegend nicht heimische Gehölzarten
- BHBH - 071321 - Hecken und Windschutzstreifen von Bäumen überschirmt (>10% Überschirmung) geschlossen, überwiegend heimische Gehölze
- BRR - 07142 - Baumreihe
- GMR - 05113 - ruderaler Wiese
- GTSC - 051211 - Silbergrasreiche Pionierfluren
- GZA - 05162 - artenarmer Zier-/Parkrasen
- LI - 09139 - Intensiv genutzte Äcker
- OAL - 12740 - Lagerfläche
- OKS - 12830 - sonstige Bauwerke
- OT - 12500 - Ver- und Entsorgungsanlagen
- OVSB - 12612 - Straßen mit Asphalt- oder Betondecken
- OVWO - 12651 - unbefestigter Weg
- OVWT - 12653 - teilversiegelter Weg (incl. Pflaster)
- OVWV - 12654 - versiegelter Weg
- OVWW - 12652 - Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung
- PER - 10173 - Reitplätze und Rennbahnen (offener Boden)
- RRG - 03130 - vegetationsfreie und -arme schotterreiche Flächen
- RSBD0 - 032421 - Möhren-Steinkleefluren (Dauco-Mellilotion) weitgehend ohne Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10%)
- RSBSO - 032441 - Solidago canadensis-Bestände auf ruderalen Standorten weitgehend ohne Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10%)
- RSBXG - 032492 - sonstige ruderaler Staudenfluren mit Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung 10-30%)
- RSBXO - 032491 - sonstige ruderaler Staudenfluren weitgehend ohne Gehölzbewuchs (Gehölzdeckung < 10%)
- SABG - 021654 - Tagebauseen > 1 ha in Bergbauhohlformen
- WLR - 08340 - Robinienforst/-wald
- WVTR - 082814 - Robinien-Vorwald
- BEA - 07152 - sonstiger Solitärbaum

Plangrundlagen

- Untersuchungsgebiet
- Geltungsbereich
- Eingriffsbereich

Luftbild

Digitale Orthophotos 20cm, Geoportal Brandenburg

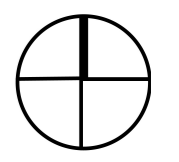


Plangrundlagen: Vermessungsplan von 14.02.2024
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Uwe Knipsel
 Höritzer Straße 34, 01968 Senftenberg

Bebauungsplan Nr. 33
 "Wohngebiet Sedlitzer Bucht"

Biotoptypenplan
 (Kartierung September 2024)

■ TOPOS
 Landschaftsplanung, Stadtplanung, Stadtforschung
 Badensche Straße 29, 10715 Berlin
 Tel.: 030 / 864 90 40, mail@topos-planung.de



23.03.2026

i.O. 1:1.000