



Landesamt für Umwelt
Postfach 60 10 61 | 14410 Potsdam

RICHTER + KAUP
Berliner Straße 21
02826 Görlitz

Bearb.: Frau Heike Hawaleschka
Gesch.-Z.:LFU-TOEB-
3700/3+26#632981/2025
Hausruf: +49 355 4991-1365
Fax: +49 331 27548-2659
Internet: www.lfu.brandenburg.de
TOEB@LfU.Brandenburg.de

Cottbus, 25.09.2025

**Bebauungsplan Nr. 11/1/24 "Gewerbegebiet am Umspannwerk Ragow" der
Stadt Lübbenau/Spreewald, OT Ragow**
Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange

Eingereichte Unterlagen:

- Anschreiben vom 20.08.2025
- Begründung, 15.08.2025
- Umweltbericht, 07.08.2025
- Planzeichnung, 15.08.2025
- Schallimmissionsprognose, 09.10.2024
- Erläuterungsbericht zu Errichtung/ Betrieb einer Batterieanlage, 19.08.2024
- Dimensionierung einer Versickerungsfläche, 13.03.2025
- Geotechnischer Bericht, 09.10.2024
- Brandschutzkonzept, 10.10.2024
- Prüfung auf Verträglichkeit mit dem Natura-2000-Gebiet, 07.08.2025
- potentielle Kompensationsmaßnahmen, 09.04.2025
- Bestand Biotope

Sehr geehrte Damen und Herren,

die zum o. g. Betreff übergebenen Unterlagen wurden von den Fachabteilungen Naturschutz, Immissionsschutz und Wasserwirtschaft (Prüfung des Belangs Wasserwirtschaft hier bezogen auf die Zuständigkeiten des Wasserwirtschaftsamtes gemäß BbgWG § 126, Abs. 3, Satz 3, Punkte 1-5 u. 8) des Landesamtes für Umwelt (LfU) zur Kenntnis genommen und geprüft. Im Ergebnis dieser Prüfung wird für die weitere Bearbeitung der Planungsunterlagen sowie deren Umsetzung beiliegende

Besucheranschrift:
Von-Schön-Straße 7

03050 Cottbus

Tel: +49 0355 4991-1035

Fax: +49 0331 27548-3308

Hauptsitz:
Seeburger Chaussee 2
14476 Potsdam
OT Groß Glienicke

Stellungnahme der Fachabteilung Immissionsschutz übergeben. Die Fachabteilung Wasserwirtschaft zeigt keine Betroffenheit an. Die fachliche Zuständigkeit für den Naturschutz obliegt der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Oberspreewald-Lausitz.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Heike Hawaleschka

Dieses Dokument wurde am 25.09.2025 elektronisch schlussgezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.