

Lage im Ortsteil

Maßstab 1:25.000

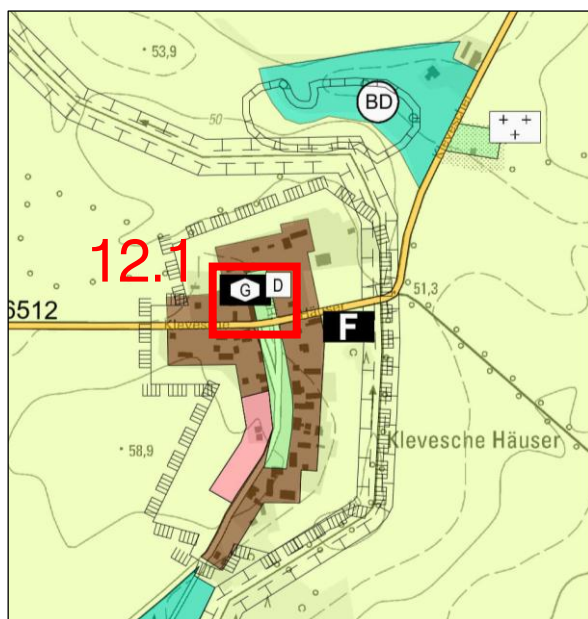
D. FNP-Änderung (Blatt 1) ■

D. Umweltbericht (Blatt 2) ■

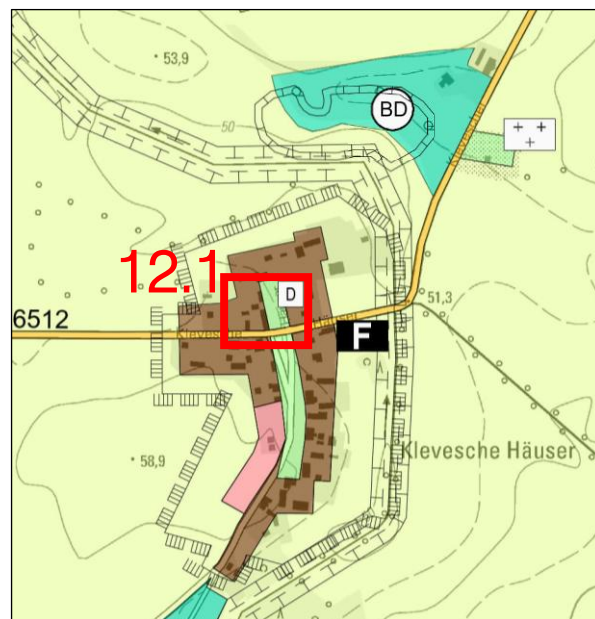
Ortsteil Klevesche Häuser

Änderungsbereich 12.1

**Entfallenes
Gemeindehaus**



Flächennutzungsplan in der Fassung der 1. Änderung (Rechtskraft 26.07.2017) Maßstab 1:10.000



Flächennutzungsplan 9. Änderung (Entwurf) Maßstab 1:10.000

Bisherige Darstellung im FNP

Der Änderungsbereich liegt im Norden des Dorfanfangers von Klevesche Häuser. Derzeit stellt der Flächennutzungsplan dort ein Gemeindehaus mit entsprechendem Symbol innerhalb einer gemischten Baufläche dar.

Anlass und Inhalte der Änderung

Das Gemeindehaus wurde von der Gemeinde verkauft und steht nicht mehr in seiner alten Funktion zur Verfügung. Diesem Umstand soll mit der Entfernung des Gemeindehaussymbols im Flächennutzungsplan Rechnung getragen werden.

Auswirkungen auf die Gesamtplanung

Die Änderung des Flächennutzungsplans vollzieht lediglich die Bestandsentwicklung nach. Es werden keine baulichen Veränderungen vorbereitet. Es besteht kein Gegensatz zur Gesamtplanung oder zu den landesplanerischen Vorgaben.

Rechtsgrundlage und Verfahrensstand

siehe „Allgemeine Begründung“ (Kapitel A) und „Allgemeiner Umweltbericht“ (Kapitel B)

Kartengrundlage

3045-SW DTK10 Gutengermendorf 04/2021,
Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB 2024