



D. FNP-Änderung (Blatt 1) ■

D. Umweltbericht (Blatt 2) ■

Planungsrelevante Ziele aus Fachgesetzen

- Zu gesamtträumlich relevanten Zielen siehe „Allgemeiner Umweltbericht“ (Kapitel B)

Teilbereichsrelevante Ziele des Landschaftsplans

- Erhalt und Entwicklung des bestehenden Siedlungsbereiches

Beschreibung, Bewertung u. Prognose des Umweltzustandes

Das ehemalige Gemeindehaus wurde von der Gemeinde verkauft und steht nicht mehr in seiner alten Funktion zur Verfügung. Diesem Umstand soll mit der Entfernung des Gemeindehaussymbols im Flächennutzungsplan Rechnung getragen werden. Die Entfernung des Symbols entspricht dem Bestand und hat keine erheblichen Auswirkungen auf den Umweltzustand im Änderungsbereich 12.1 oder relevante Schutzgüter im Allgemeinen.

Da die geänderte Darstellung bestandsorientiert erfolgt, sind die Flächen in diesem Änderungsbereich keine Planflächen und werden im Umweltbericht daher nicht bewertet.

Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes bei Nichtdurchführung der Planung

Wesentliche Änderungen bei Nichtdurchführung der Planung sind nicht zu erwarten.

Vermeidung, Verringerung, Ausgleich

Es gibt keinen Anlass für Maßnahmen zur Vermeidung, zur Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen.

Anderweitige Planungsmöglichkeiten

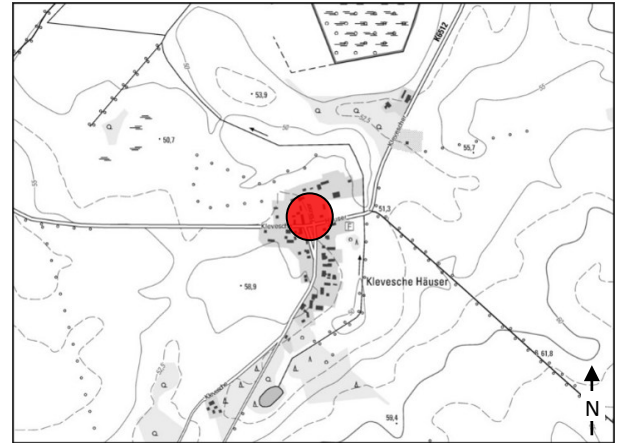
Anderweitige Planungsmöglichkeiten sind nicht zu untersuchen, da die vorliegende Planung keine Eingriffe vorbereitet.

Zusätzliche Angaben, Hinweise zur Umweltüberwachung, Zusammenfassung

siehe „Allgemeiner Umweltbericht“ (Kapitel B)

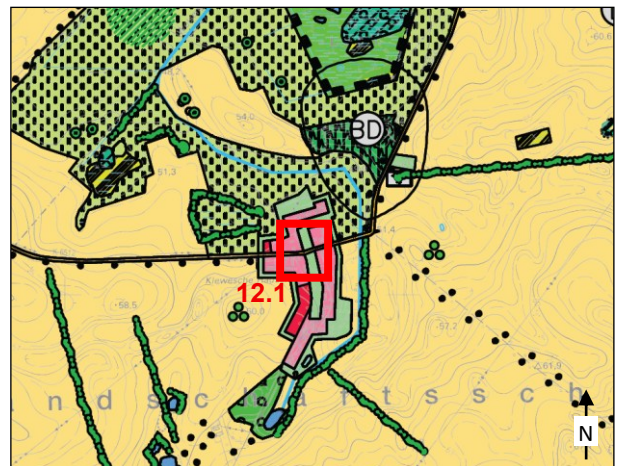
Ortsteil Klevesche Häuser Änderungsbereich 12.1

Entfallenes Gemeindehaus



Lage im Stadtgebiet

Maßstab 1:25.000



Landschaftsplan 2001, Entwicklungskarte

Maßstab 1:25.000