

Lage im Ortsteil

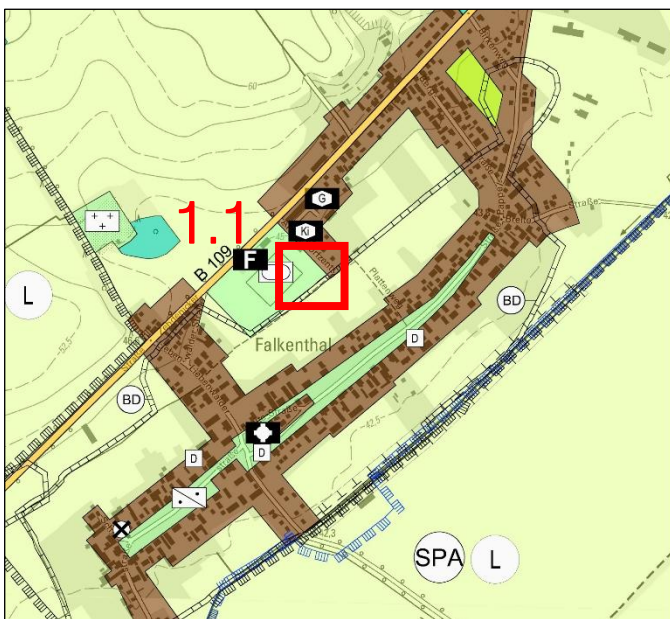
Maßstab 1:25.000

### D. FNP-Änderung (Blatt 1) ■

### D. Umweltbericht (Blatt 2) ■

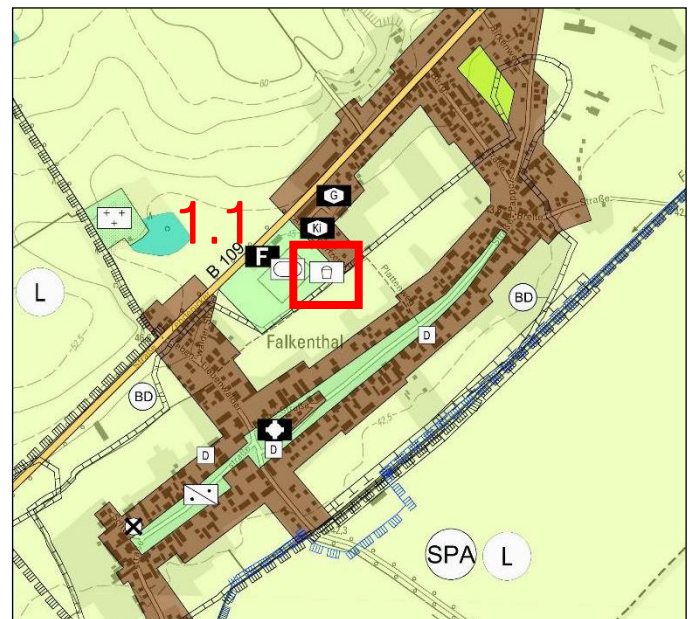
Ortsteil Falkenthal  
Änderungsbereich 1.1

## Spielplatz am Dorfzentrum



Flächennutzungsplan in der Fassung  
der 1. Änderung (Rechtskraft 26.07.2017)

Maßstab 1: 10.000



Flächennutzungsplan 9. Änderung  
(Entwurf)

Maßstab 1: 10.000

### Bisherige Darstellung im FNP

Der Änderungsbereich befindet sich im Ortsteil Falkenthal am bestehenden Sportplatz an der Bundesstraße B 109. Die Fläche ist derzeit als öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Sportplatz“ dargestellt.

### Anlass und Inhalte der Änderung

Im östlichen Bereich der bereits dargestellten öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung Sportplatz befindet sich seit mehreren Jahren ein öffentlicher Spielplatz, der zukünftig im FNP dargestellt werden soll. Der Standort ist über die angrenzende Straße „Am Dorfzentrum“ erschlossen und liegt zentral im Ortsteil. Der Spielplatz ist Teil der sozialen Infrastruktur des Ortsteiles und soll zur planungsrechtlichen Sicherung in die übergeordnete gemeindliche Entwicklungsplanung aufgenommen werden. Dementsprechend wird das Symbol für die Zweckbestimmung „Spielplatz“ am bestehenden Standort ergänzt. Die Änderung dient damit der kommunalen Daseinsvorsorge.

### Auswirkungen auf die Gesamtplanung

Es sind keine Auswirkungen auf die Gesamtplanung erkennbar. Die Darstellung als öffentliche Grünfläche wird beibehalten, nur die Zweckbestimmung wird in einem Teilbereich der tatsächlichen Nutzung entsprechend nachgeführt.

### Rechtsgrundlage und Verfahrensstand

siehe „Allgemeine Begründung“ (Kapitel A) und „Allgemeiner Umweltbericht“ (Kapitel B)

### Kartengrundlage

3045-SO DTK10 Falkenthal 03/2021

Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB 2024