



D. FNP-Änderung (Blatt 1) ■

D. Umweltbericht (Blatt 2) ■

Ortsteil Großmutz Änderungsbereich 4.1

Planungsrelevante Ziele aus Fachgesetzen

- Zu gesamtträumlich relevanten Zielen siehe „Allgemeiner Umweltbericht“ (Kapitel B)

Teilbereichsrelevante Ziele des Landschaftsplans

- Eingrünung des Ortsrandes bzw. nicht eingebundener Stallanlagen, Gewerbebauten u.a.
- Pflege, Schutz und Neuanlage öffentlicher Grünflächen

Beschreibung, Bewertung u. Prognose des Umweltzustandes

Sowohl der Spielplatz als auch die Grünfläche sind bereits seit mehreren Jahren vorhanden. Die Fläche besteht im Wesentlichen aus einer Sandfläche mit Spielgeräten, sowie Rasenflächen. Durch die ergänzende Darstellung der öffentlichen Grünfläche als Spielplatz vollzieht der FNP lediglich eine Anpassung an die bestehende Nutzung. Die Ergänzung der Zweckbestimmung „Spielplatz“ auf der öffentlichen Grünfläche, die nicht als Landwirtschaftsfläche genutzt wird, hat keine erheblichen Auswirkungen auf den Umweltzustand im Änderungsbereich 4.1 oder auf relevante Schutzgüter im Allgemeinen.

Da die geänderte Darstellung bestandsorientiert erfolgt, sind die Flächen in diesem Änderungsbereich keine Planflächen und werden im Umweltbericht daher nicht bewertet.

Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes bei Nichtdurchführung der Planung

Wesentliche Änderungen bei Nichtdurchführung der Planung sind nicht zu erwarten.

Vermeidung, Verringerung, Ausgleich

Es gibt keinen Anlass für Maßnahmen zur Vermeidung, zur Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen.

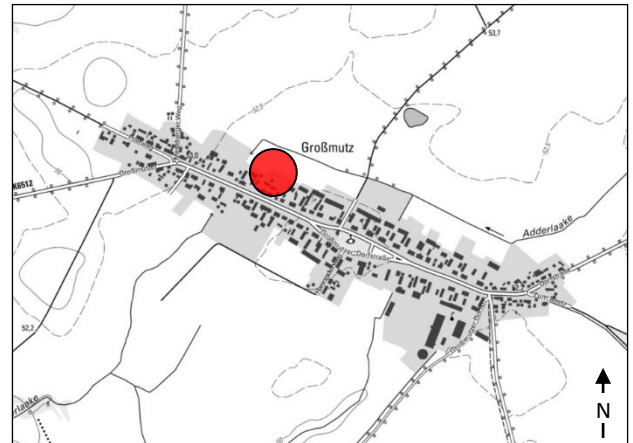
Anderweitige Planungsmöglichkeiten

Anderweitige Planungsmöglichkeiten sind nicht zu untersuchen, da die vorliegende Planung keine Eingriffe vorbereitet.

Zusätzliche Angaben, Hinweise zur Umweltüberwachung, Zusammenfassung

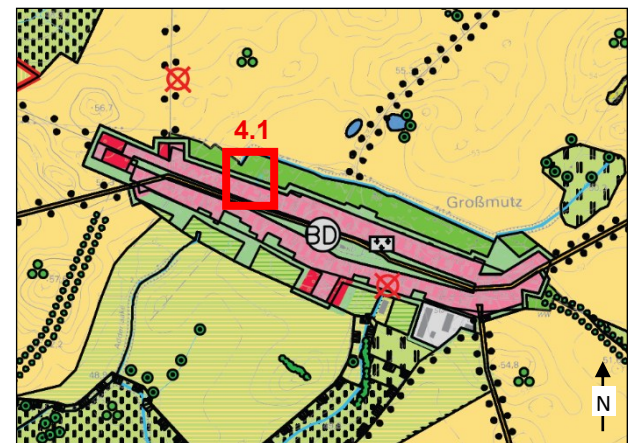
Siehe „Allgemeiner Umweltbericht“ (Kapitel B)

Spielplatz Großmutz Dorfstraße 75



Lage im Stadtgebiet

Maßstab 1:25.000



Landschaftsplan 2001, Entwicklungskarte

Maßstab 1:25.000