

Amt Barnim - Oderbruch
Freienwalder Straße 48
16269 Wriezen

für: Gemeinde Bliesdorf,
16269 Bliesdorf

B E K A N N T M A C H U N G

Vorentwurf zur 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bliesdorf

hier: frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bliesdorf hat in Ihrer Sitzung am 30.06.2025 den Auslegungsbeschluss für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bliesdorf beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich ist der als Anlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen. Er beläuft sich auf eine Größe von ca. 3,3 ha und umfasst das Flurstück 98 (tlw.) der Flur 1 in der Gemarkung Metzdorf. Planungsziel ist die Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Batteriespeicheranlage Metzdorf“ der Gemeinde Bliesdorf gemäß § 8 Abs. 3 BauGB. Mit dem Bebauungsplan soll ein sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Batteriespeicheranlage“ festgesetzt werden. Die Vorentwurfsunterlagen der 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bliesdorf, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung (Stand Mai 2025) liegen in der Zeit vom

14.07.2025 bis 15.08.2025

auf der Homepage des Amtes Barnim-Oderbruch unter dem Pfad: <https://www.barnim-oderbruch.de/aktuelles/bekanntmachungen/oeffentlichkeitsbeteiligung-bei-planungen> sowie unter <https://bb.beteiligung.diplanung.de/> veröffentlicht.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zur Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Bliesdorf vorgebracht werden. Diese sollen elektronisch an toeb@baukonzept-nb.de übermittelt werden. Sie können bei Bedarf auch auf anderem Wege vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bliesdorf nach § 4a Abs. 5 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde Bliesdorf deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist. Zusätzlich können die Vorentwurfsunterlagen der 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bliesdorf in der Amtsverwaltung des Amtes Barnim-Oderbruch, Freienwalder Straße 48, 16269 Wriezen, während der Dienstzeiten eingesehen werden:

montags	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 16.00 Uhr
dienstags	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 18.00 Uhr
mittwochs	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 16.00 Uhr
donnerstags	08.00 bis 12.00 Uhr	13.00 bis 16.00 Uhr
freitags	08.00 bis 12.00 Uhr	

(außerhalb dieser Zeiten nach Vereinbarung)

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. So-

fern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Im Zusammenhang mit dem Datenschutz weist die Gemeinde Bliesdorf ausdrücklich darauf hin, dass ein Bauleitplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher in der Regel alle dazu eingehenden Stellungnahmen in öffentlichen Sitzungen beraten und entschieden werden. Soll eine Stellungnahme anonym behandelt werden, ist dies auf derselben eindeutig zu vermerken. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Wriezen, den 01.07.2025



Frank Fiedler
Amtdirektor



