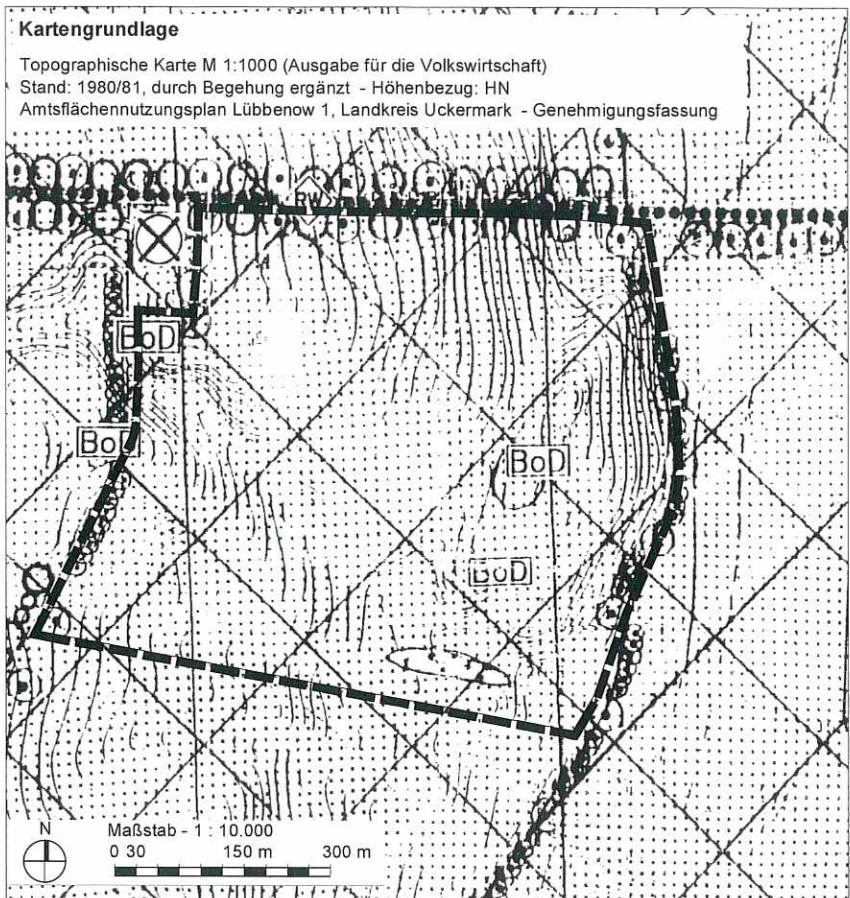


2. Änderung des Amtsflächennutzungsplanes Lübbenow 1 der Gemeinde Uckerland

Darstellung des Geltungsbereichs - Amtsflächennutzungsplan Lübbenow 1
Landkreis Uckermark - Wirksame Fassung Stand 15.06.2000



Zeichenerklärung gem. Amtsflächenutzungsplan Lübbenow 1 vom 15.06.2000

- 1. Flächen für die Landwirtschaft und für Wald**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a) und b) und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald und Flurgehölze
- 2. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
- Rad-und/oder Wanderweg
- 3. Flächen für den Natur- und Landschaftsschutz**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
- Allee/Bäume-Bestand (geschützt)
- 4. Sonstige Planzeichen**
- Grenze des Änderungsbereichs FNP
- 5. Nachrichtliche Übernahme**
- Standorte mit stark belasteten Böden
- Bodenfundplätze

Verfahrensvermerke

Genehmigung

Die höhere Verwaltungsbehörde hat den geänderten Flächennutzungsplan für die Gemeinde Uckerland am 27.06.2025 genehmigt.

den 16.03.2026
i. d. f. d. l. s.
Unterschrift



Ausfertigungsvermerk

Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Flächennutzungsplans, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Gemeindevertretung vom 27.03.2025 übereinstimmt.

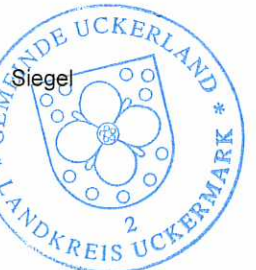
Uckerland den 25.03.2026
Unterschrift



Bekanntmachungsvermerk

Die Erteilung der Genehmigung des geänderten Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Flächennutzungsplan zu jedermanns Einsicht bereitgehalten wird, sind am 02.04.2026 ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Mit Bekanntmachung tritt die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Uckerland in Kraft.

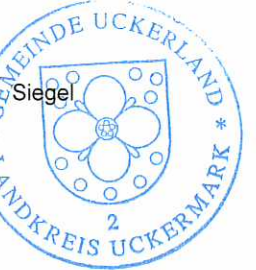
Uckerland den 02.04.2026
Unterschrift



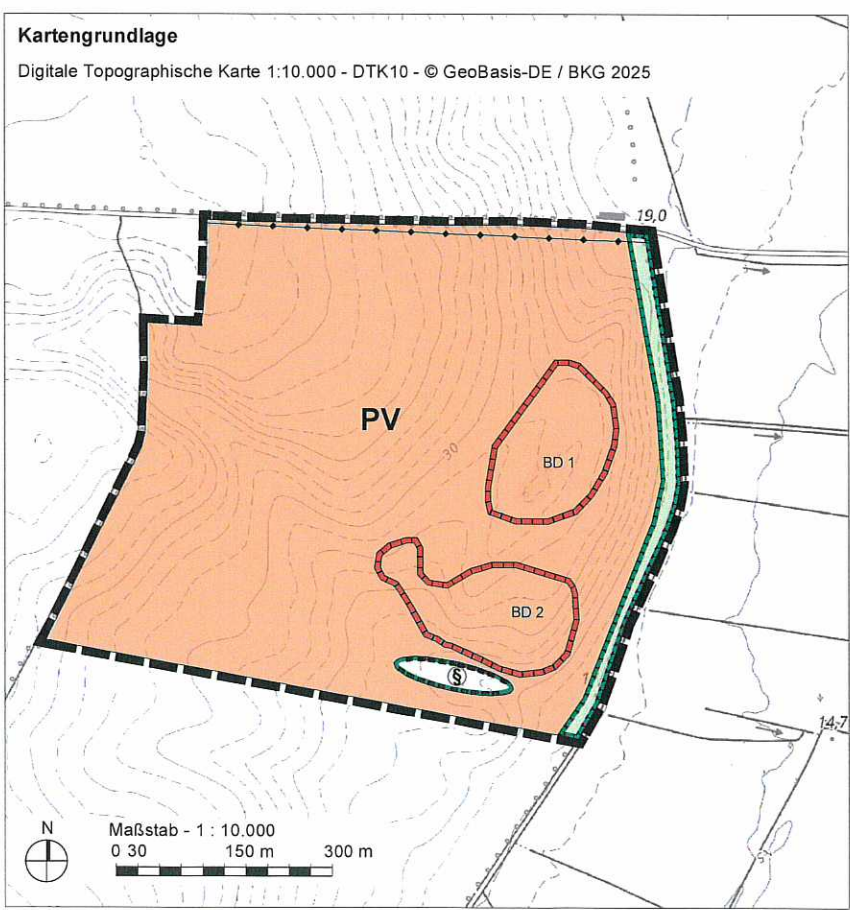
Feststellungsbeschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Uckerland hat die 2. Änderung des Amtsflächennutzungsplanes Lübbenow 1 in seiner Sitzung am 27.03.2025 beschlossen.
Beschlussnummer 0100/25

Uckerland den 25.03.2026
Unterschrift



Darstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes
Quelle: © GeoBasis-DE/LGB 2025



Zeichenerklärung gem. PlanZV

- 1. Art der baulichen Nutzung**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)
- Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
- Zweckbestimmung:
PV Photovoltaik
- 2. Grünflächen und Flächen für Maßnahmen für Natur und Landschaft**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
- 4. Sonstige Planzeichen**
- Grenze des Änderungsbereichs FNP
- 5. Nachrichtliche Übernahme**
- Bodendenkmal (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- BD 1 - BD i. B. 142454 - Bandelow 10 Siedlung Eisenzeit, Siedlung römische Kaiserzeit
BD 2 - BD i. B. 142453 - Bandelow 13 Siedlung slawisches Mittelalter
- Geschütztes Biotop - Feldgehölz (§ 32 BbgNatSchG)
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4)
Leitungsbestand Mittelspannung

Gemeinde Uckerland (als Rechtsnachfolger)

2. Änderung des Amtsflächennutzungsplanes Lübbenow 1

(ehemalige Gemeinden Fahrenholz, Güterberg, Jagow, Lübbenow, Nechlin und Trebenow)

Kartengrundlage

Amtliche Liegenschaftskataster Informationssystem des Landes Brandenburg
Amtsflächennutzungsplan Lübbenow 1, Landkreis Uckermark Genehmigungsfassung

Maßstab

1 : 10.000

Fassung

Feststellungsbeschluss

Stand

27. Februar 2025

(mit Erfüllung der Nebenbestimmungen und Auflagen der Genehmigung vom 10.09.2025)

Übersichtskarte

Quelle: © GeoBasis-DE/LGB 2025

