





Legende

Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

-  Wohnbaufläche
-  Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil
-  Gemischte Baufläche
-  Gewerbliche Baufläche
-  Sonderbaufläche
 - WOCH Wochenendhausgebiet
 - HOTEL Hotel
 - RAST Autobahnraststätte
 - NAH Einzelhandel (Nahversorgung)
 - SOL Solarpark / Photovoltaik
 - GFM Gartenfachmarkt, Pflanzencenter
 - TELE Telekommunikation
 - STALL Gewerbliche Tierhaltung / Stallanlage
-  Sonderbaufläche mit überwiegend landschaftlicher Prägung
 - GOLF Golfclub, Golfplatz

Planung

-  Wohnbaufläche
-  Gewerbliche Baufläche
-  Sonderbaufläche



Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (§ 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB)

-  Lärmschutzwall, Lärmschutzwand


Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

-  Wasserfläche




Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a, b BauGB)

-  Fläche für Landwirtschaft
-  Fläche für Wald

Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

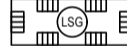









-  Umgrenzung von Flächen für Ausgleichsmaßnahmen (wird im weiteren Verfahren ergänzt)

Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 BauGB)



-  Fläche, die für den Abbau von Mineralien bestimmt ist
-  Renaturierung von bergbaulich genutzter Fläche
-  Altlastenverdacht, Altstandort

Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs. 4 BauGB)










Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzrechtes

-  Landschaftsschutzgebiet
-  FFH-Gebiet
-  Naturschutzgebiet
-  SPA-Gebiet
-  Naturpark
-  Naturdenkmal
-  Allee (geschützt nach § 17 BbgNatSchAG)
-  Trinkwasserschutzzone
-  Bodendenkmal
-  Einzelanlage (unbewegliches Kulturdenkmal), die dem Denkmalschutz unterliegt







Sonstige Planzeichen

-  Geltungsbereichsgrenze
-  Ortsteilgrenze

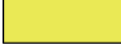




Gemeinbedarfsflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

-  Gemeinbedarfsfläche
-  Gemeinbedarfsfläche
 -  Feuerwehr
 -  Schule
 -  Soziale Einrichtungen (K Kita, J Jugend, S Senioren, G Gemeindehaus)
 -  Öffentliche Verwaltung, Standorte Baubetriebshof
 -  Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 -  Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 -  Kirche


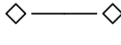
Verkehrsflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

-  Autobahn
-  Überörtliche Hauptverkehrsstraße
-  Parkplatz
-  Bahnanlage
-  wichtiger Radwanderweg
-  wichtiger Fußwanderweg









Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen und Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

-  Ver- / Entsorgungsfläche
 -  Elektrizität
 -  Wasser
 -  Abwasser
 -  Gas

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

-  Stromleitung oberirdisch
 - z. B. 110 kV Hochspannung
 - kV ohne Angabe der Spannung
-  Leitung unterirdisch
 - z. B. Gas Die Art der Leitung ist im Plan näher bezeichnet.

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

-  Grünfläche
 -  Parkanlage
 -  Spielplatz
 -  Sportplatz
 -  Friedhof
 -  Badeplatz
 -  Dauerkleingärten
-  Straßenbegleitende Grünfläche