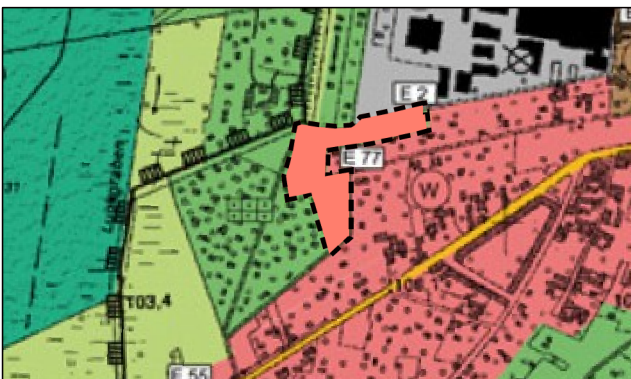


Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan
der Stadt Finsterwalde (in Kraft seit 14.07.2006)



M 1:10000

11. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Finsterwalde



M 1:10000

Anmerkung: Darstellungen außerhalb des Änderungsbereiches dienen der Information.



Darstellungen der 11. Änderung des Flächennutzungsplans
der Stadt Finsterwalde

 Wohnbaufläche (§ 4 BauNVO)

Sonstige Darstellungen

 Geltungsbereich der 11. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP)

Legende der zeichnerischen Darstellungen außerhalb der Änderungsplanung

 Wohnbaufläche (§ 4 BauNVO)

 gewerbliche Baufläche (§ 8 BauNVO)

 gemischte Baufläche (§ 6 BauNVO)

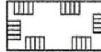
 Straßenverkehrsfläche

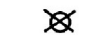
 Fläche für die Landwirtschaft

 Fläche für die Wald

 Grünfläche

 Dauerkleingarten

 Umgrenzung Schutzgebiete

 Altlast

Verfahrensvermerke

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Finsterwalde hat am
die 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Finsterwalde festgestellt.

Finsterwalde, den
Jörg Gampe
Bürgermeister

(Siegel)

2. AUSFERTIGUNG
Es wird bestätigt, dass die vorliegende 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Finsterwalde,
bestehend aus
- dem Plandokument vom
- der Begründung mit Fortschreibung des Landschaftsplans vom
- dem Umweltbericht vom
jeweils erstellt vom Ingenieurbüro Diecke aus Bad Liebenwerda, dem Feststellungsbeschluss der
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Finsterwalde vom zu Grunde lag und dem
Feststellungsbeschluss entspricht.

Finsterwalde, den
Jörg Gampe
Bürgermeister

(Siegel)

3. Die Genehmigung der 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Finsterwalde wurde mit Verfügung
der höheren Verwaltungsbehörde, Landkreis Elbe-Elster, Amt für Bauaufsicht, Umwelt und Denkmalschutz
vom AZ: erteilt.

Herzberg (Elster), den
Landkreis Elbe-Elster
Amt für Bauaufsicht, Umwelt
und Denkmalschutz

(Siegel)

4. Die Erteilung der Genehmigung der 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Finsterwalde
sowie die Stelle, bei der der Flächennutzungsplan von jedermann eingesehen werden kann und
über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am örtlich bekanntgemacht worden.
In der Bekanntmachung (Amtsblatt für die Stadt Finsterwalde) ist auf die Geltendmachung
der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden.
Die 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Finsterwalde ist am in Kraft getreten.

Finsterwalde, den
Jörg Gampe
Bürgermeister

(Siegel)

Übersichtsplan



Kartengrundlage: Auszug aus dem Flächennutzungsplan vom Juli 2006 auf
Grundlage TK10 des Landesvermessungsamtes Brandenburg

	Datum	Name	Stadt Finsterwalde 11. Änderung Flächennutzungsplan
Bearb.	09/2026	DI	
Gez.	09/2026	KJ	
Phase	09/2026	Vorentwurf	
HS			

 ISP Ingenieurbüro Stadtplanung Diecke
Am Schwarzgraben 13 - 04924 Bad Liebenwerda
Telefon (035341) 150-60 - Fax (035341) 150-61
www.isp-ball.de

Gefertigt:
September 2026

FNP
Planausschnitt

M 1 : 10000