



Landesamt für Umwelt  
Postfach 60 10 61 | 14410 Potsdam

Plan und Recht GmbH  
Bauleitplanung  
Entwicklungsplanung  
Regionalplanung  
Oderberger Straße 40  
10435 Berlin

Bearb.: [REDACTED]  
Gesch.-Z.: LfU-TOEB-  
3700/425+17#130611/2024  
Hausruf: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
Internet: [www.lfu.brandenburg.de](http://www.lfu.brandenburg.de)  
[TOEB@LfU.Brandenburg.de](mailto:TOEB@LfU.Brandenburg.de)

Cottbus, 10.04.2024

**Bebauungsplan Nr. 4g "Nahversorgungsstandort Buchholzer Straße" der  
Stadt Teupitz**  
Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange

Eingereichte Unterlagen:

- Anschreiben vom 18.03.2024
- Informationsblatt,
- Planzeichnung, 21.11.2023
- Auswirkungsanalyse, 12.12.2023
- Alternativprüfung, 02/ 2024
- Baumliste, 12/ 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

die zum o. g. Betreff übergebenen Unterlagen wurden von den Fachabteilungen Naturschutz, Immissionsschutz und Wasserwirtschaft (Prüfung des Belangs Wasserwirtschaft hier bezogen auf die Zuständigkeiten des Wasserwirtschaftsamtes gemäß BbgWG § 126, Abs. 3, Satz 3, Punkte 1-5 u. 8) des Landesamtes für Umwelt (LfU) zur Kenntnis genommen und geprüft. Im Ergebnis dieser Prüfung werden für die weitere Bearbeitung der Planungsunterlagen sowie deren Umsetzung beiliegende Stellungnahmen der Fachabteilungen Immissionsschutz und Natur-

Besucheranschrift:  
Von-Schön-Straße 7

03050 Cottbus

Tel: +49 0355 4991-1035

Fax: +49 0331 27548-3308

Hauptsitz:  
Seeburger Chaussee 2  
14476 Potsdam  
OT Groß Glienicke

schutz übergeben. Die Fachabteilung Wasserwirtschaft zeigt keine Betroffenheit an.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

██████████

Dieses Dokument wurde am 10.04.2024 elektronisch schlussgezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.