

LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG - Berliner Straße 20/21 - 03046 Cottbus

Plan und Recht GmbH Oderberger Straße 40 10435 Berlin 03.12-24 Mk

lhre Zeichen

Ihre Nachricht vom 06.11.2024

Unsere Zeichen

Telefon/Name 營 (0355) 350 1138/Kühn 島 (0355) 350 1178 info@lwgnet.de

Datum 18.11.2024

Registriernummer 643240108 "Nahversorgungsstandort Buchholzer Straße" in Teupitz Frühzeitige Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 4g

Sehr geehrte Damen und Herren,

den Leitungsbestand im Bereich des geplanten Nahversorgungsstandortes übergaben wir schon als Grundlage der Planung.

Auf der betreffenden Fläche selbst verläuft kein Leitungsbestand unseres Unternehmens.

Unmittelbare Planungsabsichten bestehen unsererseits zurzeit nicht.

Zur Versorgbarkeit des geplanten Nahversorgungsstandortes nehmen wir wie folgt Stellung:

Aufgrund der mit zunehmender Bebauungsverdichtung und steigendem Bedarf begrenzten Kapazität des Wasserwerkes Teupitz weisen wir darauf hin, dass zwingend grundsätzliche Wasserwerkserweiterungen, im ersten Schritt z.B. die Anpassung der Reinwasserpumpstufe erforderlich sind.

Daher ist die **Trinkwasser**versorgung für das betreffende Grundstück ausgehend von der Versorgungsleitung 250x22,7 PE100 in der Buchholzer Straße und zum aktuellen Zeitpunkt für den geplanten Nahversorgungsstandort mit dem angegebenen Wasserbedarf von 2,68 l/s bzw. 9,6 m³/h <u>nur unter den oben genannten Voraussetzungen gesichert.</u>

Unser Unternehmen wurde mit dem Betriebsdienst der Trinkwasserversorgungsanlagen beauftragt. Die Entscheidung zu den erforderlichen Investitionen für die benötigte

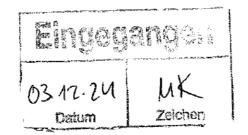
LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG Berliner Straße 20/21 03046 Cottbus Telefon +49 355 350-0 Telefax +49 355 350-1229 info@lwgnet.de www.lausitzer-wasser.de

Sitz Cottbus Amtsgericht Cottbus • HRA 326 CB USt-IdNr, DE154436737

Zertifiziert: ISO 50001 sowie DVGW GW 301 und Gütezeichen Kanalbau I. R und AK 3 persönlich haftende Gesellschafterin: LWG Lausitzer Wasser Verwaltungs-GmbH Sitz Cottbus Amtsgericht Cottbus - HRB 2066

Geschäftsführung: Marten Eger, Jens Meier-Klodt Aufsichtsratsvorsitzender: Tobias Schick Sparkasse Spree-Neiße IBAN DE441805 0000 3302 0004 04 BIC WELADED1C8N

DKB Deutsche Kreditbank AG IBAN DE211203 0000 0000 6003 79 BIC BYLADEM1001





Kapazitätserhöhung ist bisher noch nicht getroffen und liegt im Verantwortungsbereich des Amtes Schenkenländchen. Wir lassen daher diesbezüglich dem Amt eine Kopie des Schreibens zukommen.

Für Rückfragen und Erläuterungen diesbezüglich stehen wir gerne zur Verfügung

Freundliche Grüße

Kopie:

Amt Schenkenländchen Markt 9

15755 Teupitz