



LBGR | Postfach 10 09 33 | 03009 Cottbus

Inselstraße 26
03046 Cottbus

MKS Architekten - Ingenieure GmbH
Zweigniederlassung Spremberg
Muskauer Straße 96f
03130 Spremberg

+ In Spremberg eingegangen am
24. JUNI 2024
+ mks Architekten - Ingenieure GmbH
+

Bearb.: Herr Tzschichholz
Gesch.-Z.: 74.21.44-24-727
Telefon: 0355 / 48 640 - 337
Telefax: 0355 / 48 640 - 110
E-Mail: lbgr@lbgr.brandenburg.de
Internet: www.lbgr.brandenburg.de

+ Cottbus, 20. Juni 2024

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

A Allgemeine Angaben

Bebauungsplan Nr. 108 „Gewerbegebiet an der Alten Ziegelei“, Stadt Spremberg

Ihr Schreiben (E-Mail) vom 27. Mai 2024 – Franke

Anhørungsfrist: 28. Juni 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen seiner fachlichen Zuständigkeit für bergbauliche und geologische Belange äußert sich das Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe (LBGR) auf der Grundlage der ihm vorliegenden Unterlagen und seiner regionalen Kenntnisse zu o. g. Planung wie folgt:

B Stellungnahme

- 1. Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die ohne Zustimmung, Befreiung o. Ä. der Fachbehörde in der Abwägung nicht überwunden werden können:**

Keine.

- 2. Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den Plan berühren können, mit Angabe des Sachstands:**

Keine.

Überweisungen an:

Landesbank Hessen–Thüringen
Kontoinhaber: Landeshauptkasse Potsdam
Konto-Nr.: 7 110 401 747
Bankleitzahl: 300 500 00

IBAN: DE43 3005 0000 7110 4017 47
BIC-Swift: WELADEDXXX

3. Sonstige fachliche Informationen oder rechtserhebliche Hinweise aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan:

Montanhydrologie:

Das Plangebiet liegt vollständig innerhalb des Beeinflussungsbereiches der durch den Braunkohlenbergbau hervorgerufenen Grundwasserabsenkung. Der Grundwasserwiederanstieg ist noch nicht abgeschlossen und daher weiterhin zu beachten. Anfragen zur künftigen Grundwasserentwicklung infolge der bergbaulichen Beeinflussung und zu daraus resultierenden möglichen Bodenbewegungen an der Erdoberfläche sind direkt an die

Lausitzer und Mitteldeutsche
Bergbau-Verwaltungsgesellschaft mbH
Zentrale und Betrieb Lausitz/Abt. VL
Knappenstraße 1
01968 Senftenberg

zu richten. Es wird empfohlen, die LMBV am Verfahren zu beteiligen.

Bergaufsicht - Gleisanlagen des Zentralen Eisenbahnbetriebes:

Südlich und nordöstlich des Planbereiches befinden sich die Gleisanlagen des Zentralen Eisenbahnbetriebes der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B) (Übersichtskarte, Anlage).

Hierbei handelt es sich bei den Bahnanlagen um Betriebsanlagen und Betriebseinrichtungen, die überwiegend der Beförderung von bergfreien Bodenschätzen dienen oder zu dienen bestimmt sind/ waren und deren Errichtung und Betrieb bergrechtlich zugelassen sind.

Diese werden im Geltungsbereich des vom LBGR zugelassenen Hauptbetriebsplans „Zentraler Eisenbahnbetrieb der Lausitz Energie Bergbau AG (HBP ZEB)“ betrieben.

Es handelt sich hierbei um eine Werkbahn des ZEB der LE-B und somit nicht um Eisenbahnanlagen im Sinne des Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG).

Das bedeutet, dass die „Widmung zu Bahnbetriebszwecken“ hier nicht zur Anwendung kommt. Somit ist das Eisenbahn Bundesamt (EBA) für diese Anlagen nicht die zuständige Aufsichtsbehörde, sondern das LBGR.

Bei weiterführenden Fragen, ist die LE-B als bergrechtliche Unternehmerin einzubeziehen.

Sanierungsbergbau - Grundwasser:

Der Planbereich befindet sich innerhalb des im Zulassungsverfahren befindlichen „Abschlussbetriebsplanes Grundwasser Werksgelände Schwarze Pumpe“ (Übersichtskarte, Anlage).

Im dargestellten Bereich gibt es keine Auswirkungen durch die Grundwasserkontamination am Standort Werkgelände Schwarze Pumpe.

Geologie:

Auskünfte zur Geologie können über den Webservice des LBGR abgefragt werden.

Außerdem weisen wir auf die im Zusammenhang mit etwaig geplanten Bohrungen oder geophysikalischen Untersuchungen bestehende Anzeige-, Mitteilungs- oder Auskunftspflicht hin (§ 8ff Gesetz zur staatlichen geologischen Landesaufnahme sowie zur Übermittlung, Sicherung und öffentlichen Bereitstellung geologischer Daten und zur Zurverfügungstellung geologischer Daten zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben (Geologiedatengesetz-GeolDG)).

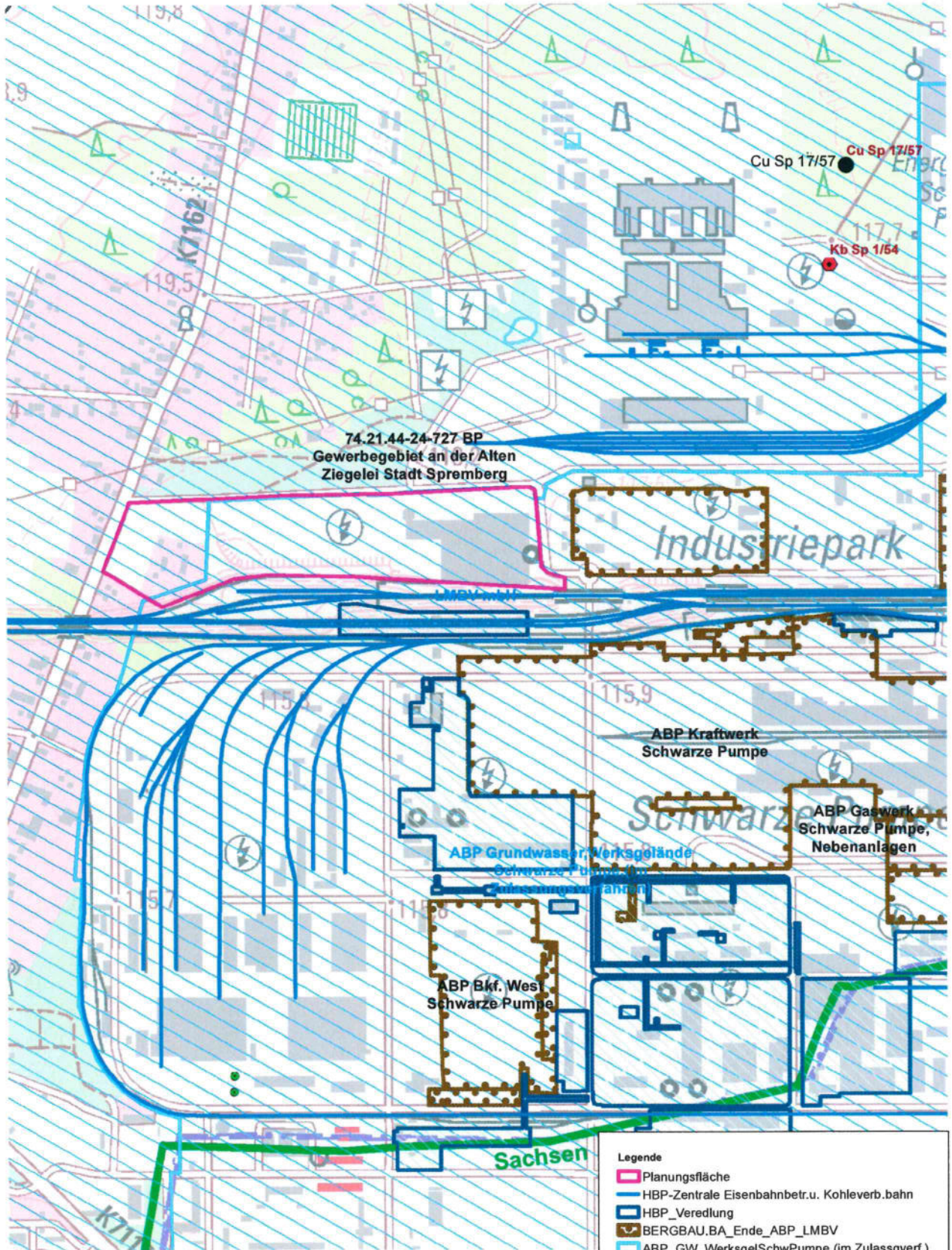
Freundliche Grüße
Im Auftrag



Tzschichholz

Anlagen: Übersichtskarte LBGR

BP Nr. 108 "Gewerbegebiet an der Alten Ziegelei"
 Stadt Spremberg
 Az.: 74.21.44-24-727



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB <2014>

Maßstab: 1:10.000

Stand: Juni 2024

Legende	
	Planungsfläche
	HBP-Zentrale Eisenbahnbetru. Kohleverb.bahn
	HBP_Veredlung
	BERGBAU.BA_Ende_ABP_LMBV
	ABP_GW_WerksgelSchwPumpe (im Zulassgverf.)
	Bohrungen tiefer 400m
	Kupferschieferbohrungen
	akt. Grundwasserbeeinflussung LEAG
	akt. Grundwasserbeeinflussung LMBV
	Landesgrenze