



- Erfasste Biotoptypen**
- 051422 Staudenfluren, frischer, ruderalisierter Ausprägung
  - 05160 Zier-/Scherrasen
  - 05162 artenarmer Zier-/Scherrasen
  - 0715111 Markanter Solitärbaum, heimische Baumart, Altbaum
  - 0715112 Markanter Solitärbaum, heimische Baumart, mittleres Alter

- 0715121 Markanter Solitärbaum, nicht heimische Baumart, Altbaum
- 07152 Sonstiger Solitärbaum
- 0715211 Sonstiger Solitärbaum, heimische Baumart, Altbaum
- 0715212 Sonstiger Solitärbaum, heimische Baumart, mittleres Alter
- 0715213 Sonstiger Solitärbaum, heimische Baumart, Jungbaum
- 0715221 Sonstiger Solitärbaum, nicht heimische Baumart, Altbaum

- 0715222 Sonstiger Solitärbaum, nicht heimische Baumart, mittleres Alter
- 0715312 Einschichtige oder kleine Baumgruppe, heimische Baumart, mittlere Alter
- 0715313 Einschichtige oder kleine Baumgruppe, heimische Baumart, Jungbäume
- 10111 Gärten
- 122211 Geschlossene Blockbebauung, Innenhöfe überw. versiegelt

- 122221 Geschl. und halboffene Blockbebauung, Innenhöfe begrünt
- 122222 Geschl. und halboffene Blockbebauung, Innenhöfe überw. versiegelt
- 122223 Geschl. und halboffene Blockbebauung, Innenhöfe mit Spontanvegetation
- 12312 Gewerbe-, Handels, Dienstleistungsfläche mit geringem Grünflächenanteil
- 12332 Gemeinbedarfsfläche, Schule, mit geringem Grünflächenanteil

- 1261122 Pflasterstraße ohne bewachsenen Mittelstreifen, ohne Baumbestand
- 1261222 Asphaltstraße ohne bewachsenen Mittelstreifen, ohne Baumbestand
- 126412 Parkplätze, nicht versiegelt, ohne Baumbestand
- 126432 Parkplätze, versiegelt, ohne Baumbestand
- 12654 gepflasterter Weg
- 12730 Baustelle

- Bäume, gefällt
- Geltungsbereichsgrenze

**Bebauungsplan Nr. 36**  
**"Südliche Altstadtquartier", östlicher Teil**  
**Biotoptypen**

Maßstab 1 : 1.200 (A3)  
 Martina Faller - Landschaftsplanerin

02/2025