



# Legende zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich Bebauungsplan Nr. 48 "Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße Nieder Neuendorf"



## Zeichenerklärung

Darstellung nach § 5 Abs. 2 BauGB





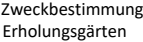

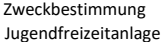
### Bauflächen

-  Wohnbaufläche
-  Gemischte Baufläche

### Flächen für den Gemeinbedarf, Sportanlagen

-  Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil
-  Schule

### Grünflächen




-  Grünfläche
-  Sportplatz
-  Dauerkleingarten
-  Erholungs-  
gärten
-  Zweckbestimmung  
Erholungsgärten
-  Jugend-  
freizeit-  
anlage
-  Zweckbestimmung  
Jugendfreizeitanlage

### Flächen für die Landwirtschaft und Wald

-  Flächen für die  
Landwirtschaft
-  Waldflächen

### Nachrichtliche Übernahme und Vermerke nach § 5 Abs. 4 BauGB




### Geschützte Flächen / Objekte

-  Umgrenzung von Schutzgebieten und  
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Überörtliche Hauptverkehrsstraße- Planung  
(Vermerk in Aussicht gestellter Planung)

### Verkehrsflächen

-  Bahnfläche

### Sonstige Planzeichen

-  Änderungsbereich Flächennutzungsplan
-  Verbindungsstrich
-  Unterteilungsstrich