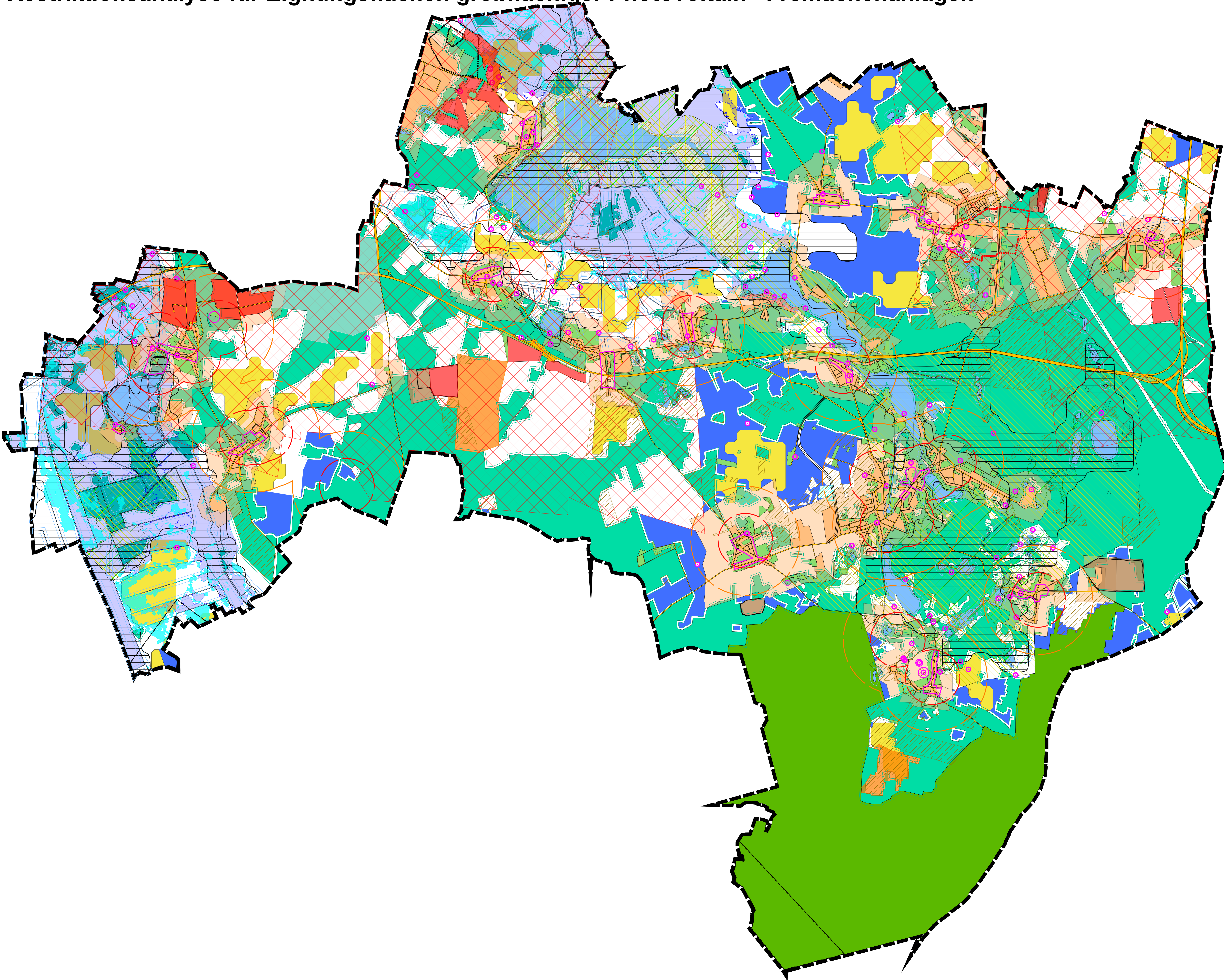


Restriktionsanalyse für Eignungsflächen großflächiger Photovoltaik - Freiflächenanlagen



Legende

- Flächennutzung**
- Siedlungsflächen für Wohnnutzungen mit 200 m Schutzzone, Siedlungsfläche für Michelsdorf mit 500 m Schutzzone
 - Straßenverkehrsflächen
 - Umfahrungstrasse, geplant
 - Windenergieanlagen (übernahme aus dem FNP, RP)
 - 279123,8383 m² Photovoltaikflächen (übernahme aus dem FNP) mit 2.000 m Mindestabstand
 - Trinkwasserschutz, Zone I (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Wasserschutzgebiet Zone II (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Wasserschutzgebiet Zone II (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Truppenübungsplatz
 - Grünfläche
- Naturschutzfachliche Ausschlussbereiche**
- Naturschutzgebiet (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Vogelschutzgebiet (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Fauna-Flora-Habitat-Gebiet (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Landschaftsschutzgebiet (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Geschützte Biotope (Quelle: Landesamt für Umwelt Brandenburg)
 - Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Forstrechtliche Ausschlussbereiche**
- Waldflächen
 - 30 m Schutzabstand zum Wald
- Denkmalschutzrechtliche Ausschlussbereiche**
- Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen (Historischer Dörfern, geschützte Parkanlagen)
 - Regional bedeutsamen Denkmäler, Sicherheitsabstand 500 m und Prüfbereich 1000 m
 - Bodendenkmal mit Schutzzone 50 m
- Wasserwirtschaftliche Ausschlussbereiche**
- Wasserflächen (übernahme aus dem FNP) mit 50 m Schutzzone
 - Hochwasserrisiko HQ 100 (übernahme aus dem FNP) (Quelle: Daten des Landesamtes für Umwelt Brandenburg)
- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (übernahme aus dem FNP)
- Raumordnerische Ausschlussstandorte**
- Vorangebiet der Landwirtschaft (Quelle: Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming)
 - Vorangebiete Rohstoffgewinnung (Quelle: Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming)
 - Regionaler Freiraumbund (Quelle: Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming)
 - Ortlagen innerhalb des Freiraumbund (Quelle: Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming)
 - Großflächige gewerblich-industrielle Vorangestände (Quelle: Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming)
 - Vorbehaltsgebiet Hochwasserschutz (Quelle: Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming)
- Flächen für Solaranlagen (Photovoltaik)**
- restriktionsfreie Flächen PV

Projekt: Steuerung für großflächige PV-Anlagen			
Bauherr:	Änderung:	Datum:	Name:
Gemeinde Kleiser Lehnin	Wasser Pufferzone	12.02.25	Ma / Ph
Planname:	Prüfung potential Flächen	15 Jan 26	Ma / Ph
Restriktionsanalyse für Eignungsflächen großflächiger PV-Freiflächenanlagen			
Datum:	Name:		
15 Jan. 2026	Ph / Co		
bearbeitet:	Apr. 2024	Na	
gezeichnet:	15 Jan. 2026	Ph / Co	
geprüft:			
Projektnummer:	FNP016	Blattnummer:	- 1 -
		Maßstab:	1:20.000

