

Bebauungsplan Nr. 04/1/25 "Solarpark Hochkippe Groß Beuchow"

Konzeptplan

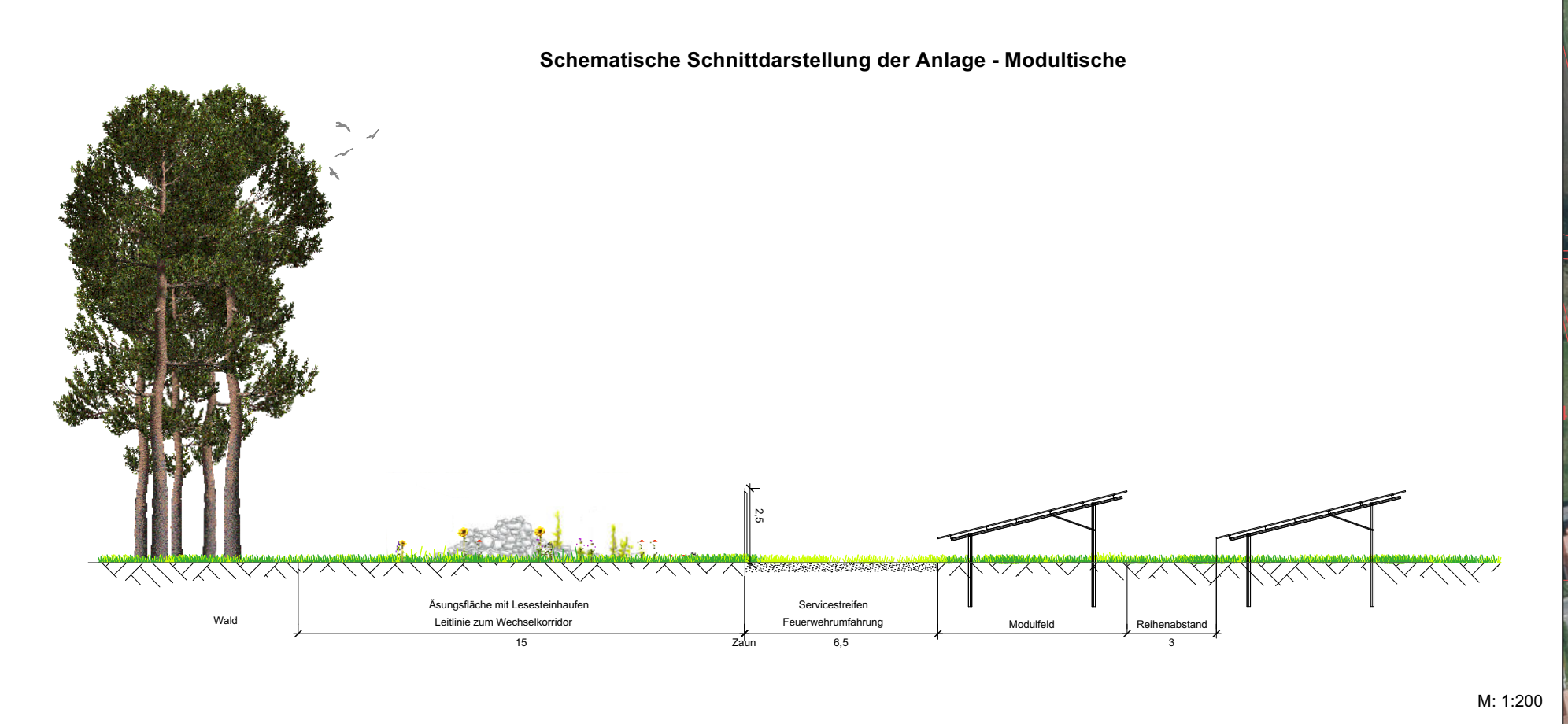
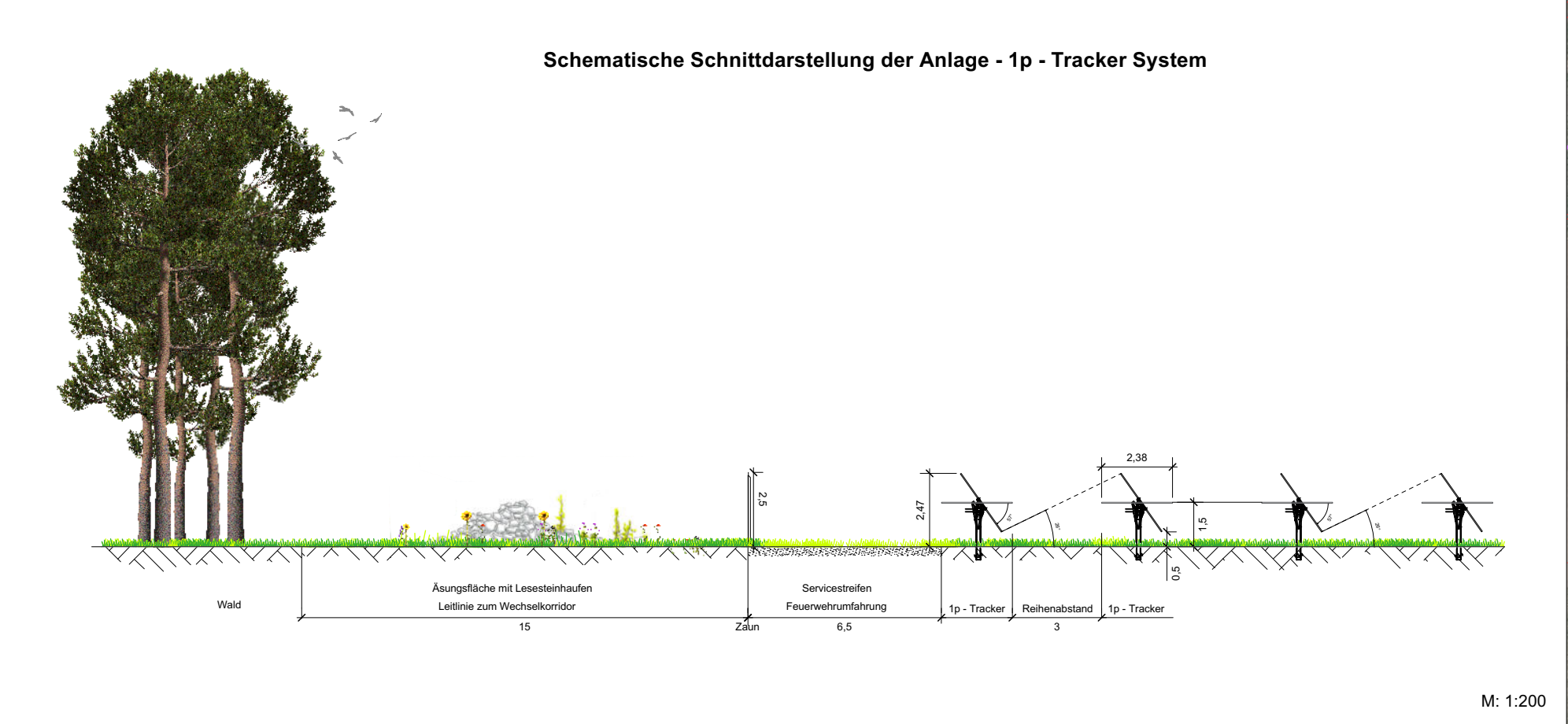
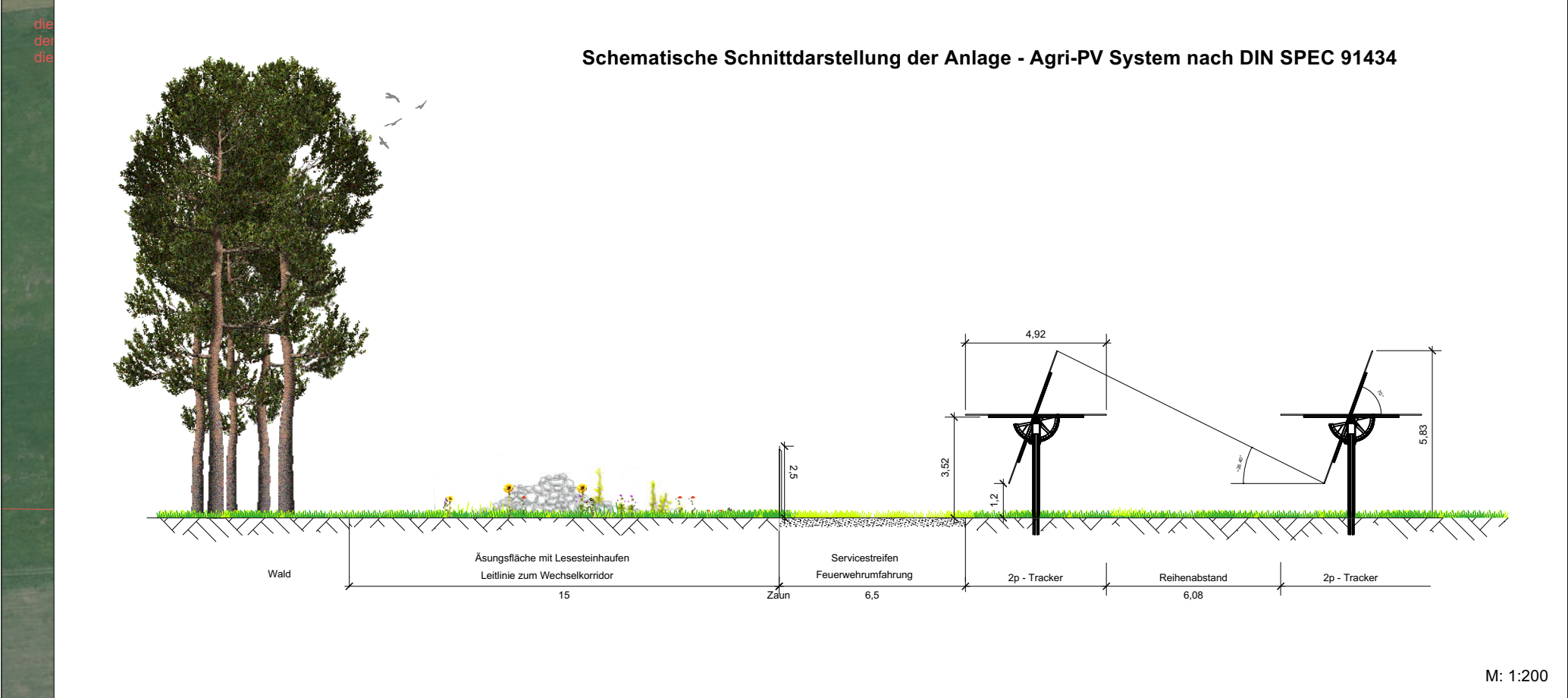


Planzeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB) (75,6 Ha)
- Sondergebiete - 4 Teilflächen
- Zaun
- Verkehrsflächen
 - Feuerwehrrumfahrung / Verbindungswege (neu) - wassergebunden (47.309 m²)
 - Verbindungswege (Bestand) - Betonplatten (740 m²)
 - Modulreihen - 1p - Tracker System
 - Modulreihen - Agri-PV System DIN SPEC 91434
 - BESS Fläche für Batteriespeichersysteme
- Grünflächen
 - Äsungsfläche - Leitlinie zum Wechselkorridor (95.828 m²)
 - Wildwechselkorridor (32.501 m²)
 - Biotope (Bestand) (3.357 m²)
 - 30 m Walddabstand

Konzeption

- Vorzugsvariante (Darstellung im Plan)**
- Teilfläche 4 und Teilfläche 3 Ost (Agri-PV System DIN SPEC 91434)
 - Teilfläche 1-3 West (1p - Tracker System)
- Alternativvariante 1**
- Teilfläche 1-4 (1p - Tracker System)
- Alternativvariante 2**
- Teilfläche 1-4 (festaufgeständerte Freiflächen-Photovoltaik)



Bebauungsplan Nr. 04/1/25 "Solarpark Hochkippe Groß Beuchow"

Stadt Lübbenau/Spreewald
Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald

RICHTER + KAUP
Büro für Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauplanung
Berliner-Straße-21 * 02826 Görlitz * Tel. (03581) 421920* Fax 4219211

Entwurf

Konzeptplan

Dipl.-Ing.(FH) M. Schlesier

Format 102 cm x 76 cm Datum Görlitz, den 19.05.2026