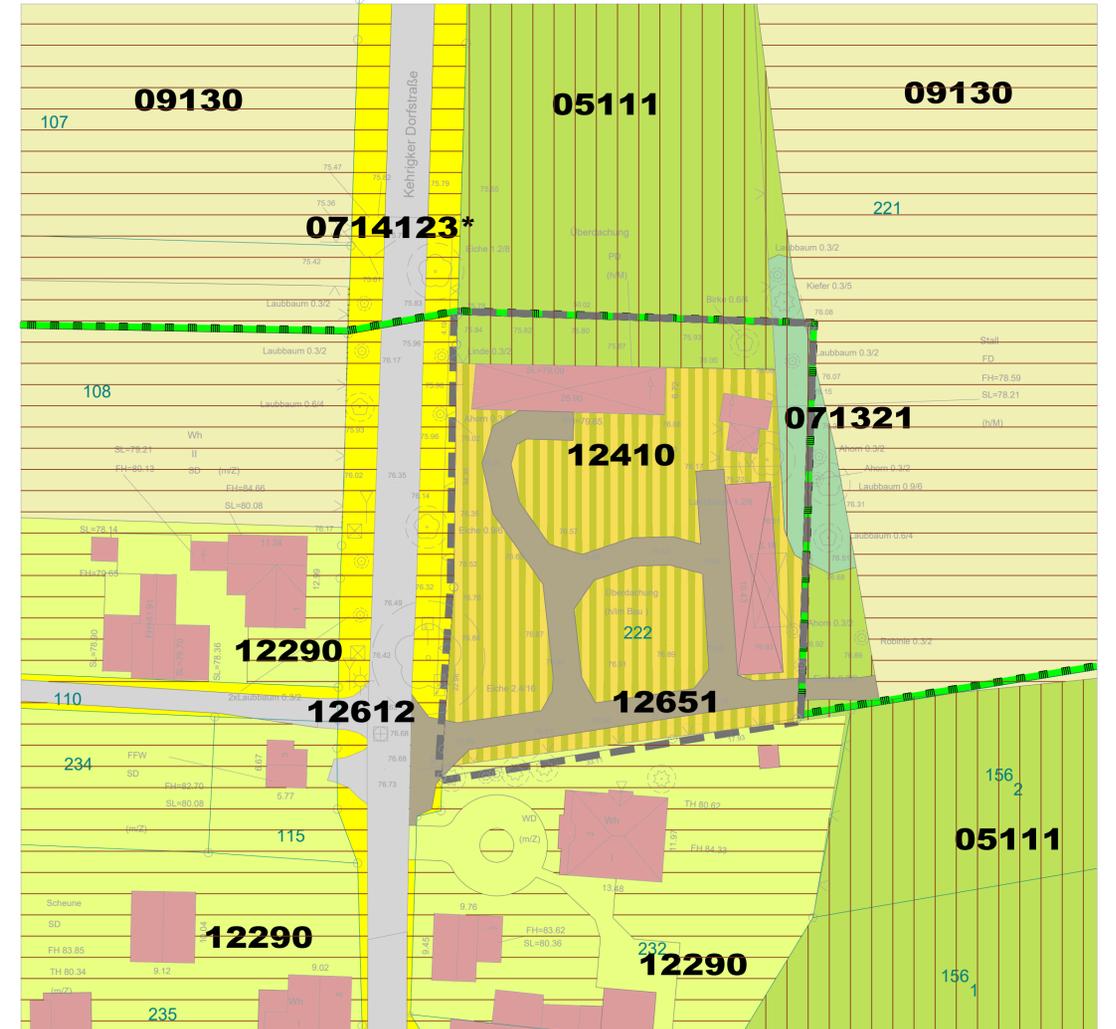


Stadt Storkow (Mark), OT Kehrigk - Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Landschaftsbetrieb Groß Eichholzer Straße 7" - Bestandsplan -



TEILGEBIET 1



TEILGEBIET 2



LISTE DER BIOTOPE

Biotop Nr.	Kartereinheit	Biotop Nr.	Kartereinheit
05111	Frischweide	12290	dörfliche Bebauung, ländlich
0714123*	Allee, lückig, heimische Baumarten, überwiegend Jungbestand	12410	Gebäude für Landwirtschaft und Tierhaltung, ländlich
071321	Hecke, geschlossen, von Bäumen überschirmt, heimische Gehölze	12611	Pflasterstraße
09130	Intensivacker	12612	Straße, Asphaltdecke
10173	Reitplatz	12651	Weg, unbefestigt
		12740	Lagerflächen

*Biototyp, geschützt gemäß § 17 BbgNatSchAG i.V.m. § 29 BNatSchG

BIOTOPBEWERTUNG

Wertsstufe	Charakteristik
1	stark gefährdete und im Bestand rückläufige Biototypen mit hoher Empfindlichkeit und z.T. sehr langer Regenerationszeit, Lebensstätte für zahlreiche seltene und gefährdete Arten, meist hoher Naturschutzgrad und extensive oder keine Nutzung, kaum oder gar nicht ersetzbar, unbedingt erhaltenswürdig, vorzugsweise § 30-Biotope (BNatSchG)
2	mäßig gefährdete, zurückgehende Biototypen mit mittlerer Empfindlichkeit, lange bis mittlere Regenerationszeiten, bedeutungsvoll als Lebensstätte für viele, teilweise gefährdete Arten, hoher bis mittlerer Naturschutzgrad, mäßige bis hohe Nutzungsintensität, nur bedingt ersetzbar, möglichst erhalten oder verbessern
3	weitverbreitete, ungefährdete Biototypen mit geringer Empfindlichkeit, relativ rasch regenerierbar, als Lebensstätte relativ geringe Bedeutung, kaum gefährdete Arten, mittlerer bis geringer Naturschutzgrad, mäßige bis hohe Nutzungsintensität, aus Sicht des Arten- und Biotopschutzes Entwicklung zu höherwertigen Biototypen anstreben, wenigstens aber Bestandessicherung garantieren (kein Abgleiten in geringwertige Kategorien zulassen)
4	häufige, stark anthropogen beeinflusste Biototypen, als Lebensstätte nahezu bedeutungslos, geringer Naturschutzgrad, hohe Nutzungsintensität, allenfalls kurzfristige Neuentstehung, aus Sicht von Naturschutz und Landschaftspflege Interesse an Umwandlung in naturnähere Ökosysteme geringer Nutzungsintensität
5	sehr stark belastete, devastierte bzw. versiegelte Flächen; soweit möglich, sollte eine Verbesserung der ökologischen Situation herbeigeführt werden.

Wert der Biotop: 1 - sehr hoch 2 - hoch 3 - mittel 4 - mäßig 5 - untergeordnet

Bewertungsmaßstab in Anlehnung an: Bastian / Schreiber 1994, Biotoppriorisierung - Charakteristik der Wertsstufen

LEGENDE

BAULICHE ANLAGEN, VERKEHRSFLÄCHEN	
	Gebäude, Versiegelung 100%
	Asphalt-/ Betonbelag, Versiegelung 100%
	Pflasterbelag, Versiegelung 80%
	Schotter, unbefestigt und verdichtet 80%
	Reitplatz, degradiert, teilversiegelt
	Wirtschaftsfläche, Hoffläche, Lagerfläche, teilversiegelt
	Lagerfläche, unbefestigt, grünlandartig
	Becken
VEGETATIONSFLÄCHEN	
	Haus- und Ziergärten
	Vegationsflächen der Verkehrsänder, teils versiegelt, verdichtet, degradiert
	Grünland, Weide
	Intensivacker
	Gehölzfläche

SONSTIGE SIGNATUREN

	12540 Nr. Biototyp (gem. Liste der Biotope)
	* Biototyp, geschützt gemäß § 17 BbgNatSchAG i.V.m. § 29 BNatSchG
	Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplans
VERMESSUNGSGRUNDLAGE	
	Zaun
	Flurstücksgrenze mit -nummer
	Laubbaum

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

	Grenze Landschaftsschutzgebiet "Dahme-Heideseen" Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet "Dahme-Heideseen" des Ministers für Umwelt, Naturschutz und Raumordnung vom 11.06.1998
--	--

PLANGRUNDLAGE

Lage- und Höhenplan: Dipl.-Ing. Manfred Peick, Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, Stand 07.07.2023	Gemeinde Storkow (Mark), Gemarkung Kehrigk Plantell 1 Flurstücke: 53, 54, 55 Fläche: 6.055 m ² Gesamtfläche ca. 0,91 ha
---	--

Vorhaben:		Bestandsplan	
Stadt Storkow (Mark), OT Kehrigk Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Landschaftsbetrieb Groß Eichholzer Straße 7" - Entwurf -		Blatt Nr.:	1/2
		Maßstab:	1 : 500 (im Original DIN A1)

Planung:	Datum:	Zeichen:
Stadt Storkow (Mark) Rudolf-Breitscheid-Straße 74 15895 Storkow (Mark)	Freigabe AG	

Bearbeitung:	Datum:	Zeichen:
 Edel-Projekt Büro für Freiraum- und Landschaftsplanung Dipl.-Ing. Petra Edel Dipl.-Ing. André Edel 15517 Fürstenwalde · Altstadt 10 Tel.: 03361 - 376 586 Fax: 03222 - 349 - 1802 E-Mail: mail@edel-projekt.de www.edel-projekt.de	bearbeitet	10.07.2024 AE
	geprüft	10.07.2024 PE