

**Fotodokumentation**, Anlage 1 zur Begründung, Stand 11/2025  
Bestandsaufnahme 05/2023



Abbildung 1: Blick Richtung Süden zur östlichen Zufahrt mit Grünflächen und Gehölzbestand (Erhalt)



Abbildung 2: technisches Becken, ehemaliger Güllebehälter



Abbildung 3 und 4: befestigte Flächen (Erhalt und Nutzung als Lagerflächen)



Abbildung 5 und 6: zentrale Grünfläche mit Gehölzbestand (Erhalt)



Abbildung 7 und 8: Blick über die zentralen Plangebietsflächen (geplante Nutzung Lagerhalle, Lagerfläche und Grünfläche)

Gemeinde Fehrbellin, Ortsteil Karwese  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 23 „Hauptstraße 1A - Lagerung Historische Bauelemente“



Abbildung 9 und 10: ehemals landwirtschaftlich genutzter Gebäudebestand (geplante Lagernutzung)



Abbildung 11 und 12: Scheerrasenflächen, randlicher Gehölzbestand (bleibt wie im Bestand erhalten)



Abbildung 13: Gebäudebestand (geplante Lagernutzung)

Abbildung 14: Gebäudebestand (geplante Wohnnutzung)



Abbildung 15: westliche Plangebietsgrenze, Blick Richtung Süden

Abbildung 16: westliche Plangebietsgrenze, Blick Richtung Norden