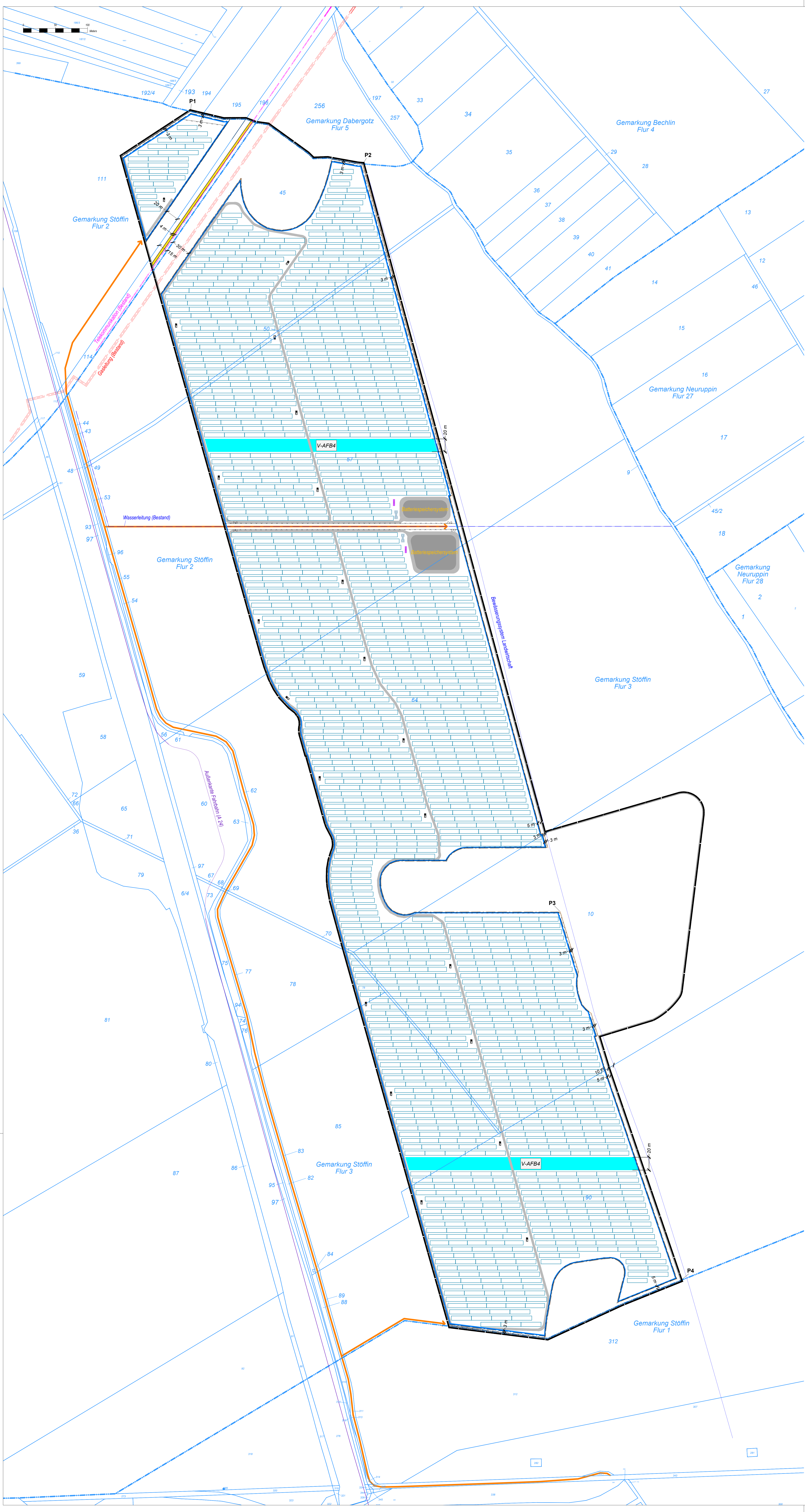




Ausfertigerungsvermerk

1. Es wird bestätigt, dass der Vorhaben- und Erschließungsplan mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom übereinstimmt.

Siegel

Ruhle, Bürgermeister

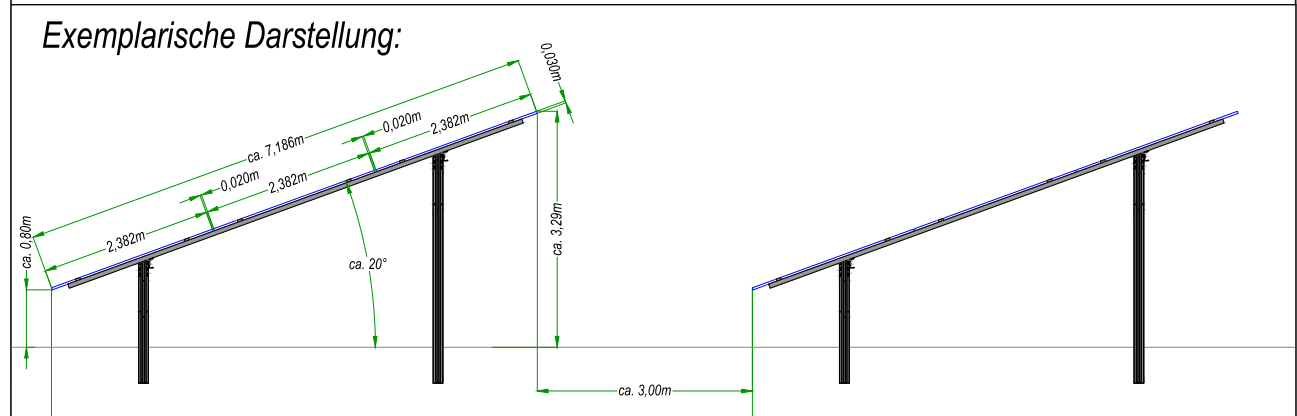
- Legende:**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Baugrenze
 - Umgrenzung Sonderbaufläche
 - Zaun
 - Gehsteig Bestand mit Schutzstreifen
 - Wasserleitung Bestand mit Schutzstreifen
 - Grünflächen
 - Öffentliche Straßenverkehrsfläche
 - Zufahrtsstraße
 - Flurstücksgrenze
 - Flurgrenze
 - Straße / Schotterweg 3-5 m breit
 - Befestigter Untergrund
 - Wasserversorgung (2. St.)
 - Tor (6m breit)
 - Moduleinheit
 - Transformatorstation (21. St.)
 - Übergeordnet (7. St.)

Erichtung weiterer Nebenanlagen:

In der Vorhabenfläche werden maximal 9 Lager-/Bürocontainer errichtet werden.

In der Vorhabenfläche werden bis zu 15.000 m² Wege in teilversiegelter Bauweise gebaut werden. Sollten weitere Wartungswege erforderlich sein, werden diese unversiegelt errichtet.

Innerhalb der ausgewiesenen Fläche für die Batteriespeicher werden maximal 72 Batteriespeichercontainer mit zugehörigen Leistungswandern sowie maximal 20 Trafostationen errichtet werden. Zudem werden bis zu 5.000 m² um die Batteriespeichercontainer als befestigter Untergrund teilversiegelt.



BayWa r.e.

BayWa r.e. Energieprojekte GmbH
Ansbaltstrasse 4 | 91029 München, Germany
Tel: +49 89 383032-0 | www.baywa-r.e.com

Projekt: Vorhaben- und Erschließungsplan zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 35 "PV-Freiflächenanlage an der A24" Neuruppin

Kunde: BayWa r.e. Energieprojekte GmbH

Datum	Name
Erstellt: 20.09.24	lzt
Geändert: 15.06.26	lzt
Kontrolliert: 15.06.26	vkf

Planbezeichnung: 00_VEP

Datensatz: BWre-STFN2-PRD-VEP.dwg

Planstand: Entwurfsplanung

Maßstab: 1:2000

Format: A0