

Bebauungsplan „Solarpark Garz“ der Gemeinde Plattenburg

Umweltinformationen zur Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs

Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Garz“ der Gemeinde Plattenburg sind folgende umweltbezogene Informationen und Stellungnahmen verfügbar und liegen ebenfalls öffentlich aus:

- Umweltbericht (als gesonderter Teil der Begründung)
- Artenschutzbeitrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Garz“ der Gemeinde Plattenburg

mit Aussagen zu Schutzgebieten, geschützten Elementen sowie zu den Schutzgütern Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Luft, Klima.

In den Unterlagen werden im Hinblick auf die Auswirkungen der Planungs- und Entwicklungsabsichten folgende Arten umweltbezogener Informationen zu den genannten Schutzgütern gegeben:

Schutzgut	Kriterium	Aussage	Quellen
Mensch	Erholung	keine Bedeutung	Umweltbericht
	Vorbelastung	durch Landwirtschaft	Umweltbericht
	Emissionen	temporär	Umweltbericht
Flora	Biotoptypen	Baumreihe nördlich, keine Beeinträchtigung	Umweltbericht
	Feldhecke	innerhalb des Plangebietes, keine erhebliche Beeinträchtigung	Umweltbericht
	Wald	Erlenbestand östlich und außerhalb des Plangebietes	Umweltbericht
Fauna	Besonders und streng geschützte Arten	potenziell vorhanden, bei Umsetzung aller naturschutzrechtlichen Maßnahmen keine artenschutzrechtlichen Konflikte lt. § 44 BNatSchG	Artenschutzbeitrag
	Potenzielles Vorkommen von Offenlandbrütern	bei Umsetzung aller naturschutzrechtlichen Maßnahmen keine artenschutzrechtlichen Konflikte lt. § 44 BNatSchG	Artenschutzbeitrag
	Kleinsäuger	Durchlässigkeit durch 20 cm Bodenfreiheit während und nach der Bauzeit	Artenschutzbeitrag
Boden	Funktionen	bei Umsetzung bodenschutzrechtlicher Schutzmaßnahmen keine Beeinträchtigung zu erwarten	Umweltbericht
Wasser	Oberflächengewässer	Cederbach 220 m östlich des Geltungsbereichs, gewässerschutzrechtliche Vorgaben sind einzuhalten	Umweltbericht
	Grundwasser	gewässerschutzrechtliche Vorgaben sind einzuhalten	Umweltbericht
Klima und Luft	Funktionen	keine erheblichen Auswirkungen	Umweltbericht
Landschaftsbild	Besondere Funktion	keine, Eingrünung mit Hecke vorgesehen	Umweltbericht
Kulturgüter	Besondere Funktion	keine, bei archäologischen Funden Maßnahmenabstimmung mit zuständiger Denkmalschutzbehörde	Umweltbericht
Fläche	Flächenverbrauch	24,18 ha, über die Laufzeit keine landwirtschaftliche Nutzung	Umweltbericht
Eingriffsregelung	Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung	Berechnung nach HVE Brandenburg	Umweltbericht
	Naturschutzrechtliche Maßnahmen	<p>Ausgleichsmaßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • M1 extensives Grünland unter und zwischen den Modulen • M2 Eingrünung durch Anlage einer Feldhecke <p>Vermeidungsmaßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vm 1 Bauzeitenregelung für Boden- und Gehölzbrüter Vm 2 Vermeidung der Ansiedlung von Bodenbrütern auf dem Baufeld Vm 3 Bauzeitenregelung für Fledermäuse • Vm 4 Bauzeitenregelung für Repti- 	Umweltbericht, Artenschutzbeitrag

		<p>lien (Zauneidechse)</p> <ul style="list-style-type: none">• Vm 5 Bauzeitenregelung für Amphibien• Vm 6 Reptilien-/ Amphibienschutzzaun Zufahrt und Teilbereich 2• Vm 7 Amphibien- und reptilionschonende Baufeldvorbereitung• Vm 8 Ausstiegshilfe an offenen Gräben• Vm 9 Kleinsäugerschutz• Vm 10 Insekten- und Fledermaus-schonende Beleuchtung <p>Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen):</p> <ul style="list-style-type: none">• CEF 1 Lebensraumaufwertung für die Feldlerche• CEF 2 Ersatzquartiere für Fledermäuse	
--	--	---	--